

吴川市樟铺镇人民政府

关于拟批准宁汉豪等 21 户申请农村宅基地建房 颁发证书的公示

编号：20260612005

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省城乡规划条例》、《湛江市人民政府关于印发湛江市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（湛府规〔2025〕6号）和《吴川市人民政府关于印发吴川市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（吴府规〔2023〕3号）等有关规定，经我镇审核，拟批准樟铺镇宁汉豪等 21 户申请人申请农村宅基地建房颁发《乡村建设规划许可证》和《农村宅基地批准书》，现将申请人的建房情况进行公示，如对申请人的宅基地申请资格等有异议的，请自本公示之日起 10 个工作日内（2026 年 6 月 25 日之前）将异议书面材料送达我镇农业农村和生态环保办公室，如对建设规划布局、规划报建、土地权属等有异议的，将异议书面材料送达我镇规划建设办公室。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我镇予以审核批准颁发证书。

异议书面材料送达地点：樟铺镇规划和应急管理办公室

联系方式：0759-5778131

异议书面材料送达地点：樟铺镇农业农村和生态环保办公室

联系电话：0759-5233782

附件：1. 吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表
2. 吴川市乡村建设（建筑类）规划报建图、宗地图

(此页无正文)

吴川市樟铺镇人民政府
2026年06月12日



附件 1

吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

序号	村委会	建设单位 (个人)	建设项目 名称	建设位置	四至巷距及建设规模	面积 (m ²)
1	南巢村委会	宁汉豪	住宅	南巢村	北至: 宁志宇 2.05 米 东至: 空地 南至: 宁志锋 2.75-4.10 米 西至: 宁工红 0.70, 米 钢筋混凝土五层 674 m ²	119.97
2	南巢村委会	陈华锋	住宅	新村	北至: 陈土佳 1.85 米、 陈新页 1.85 米 东至: 陈春梧 1.40 米 南至: 陈东发 1.80 米 西至: 空地 钢筋混凝土四层 422 m ²	96.49
3	南巢村委会	宁洪明	住宅	上车村	北至: 宁其易 4 米 东至: 宁亚超 1.50 米 南至: 宁其勇 4 米 西至: 宁土龙 1.50 米 钢筋混凝土五层 555 m ²	107.50
4	南巢村委会	陈康琼	住宅	新村	北至: 陈文波用地 1 米 东至: 陈明英 2.2 米 南至: 陈康龙用地 3 米 西至: 陈明英围墙 6.13-6.23 米 钢筋混凝土四层 499.2 m ²	117
5	南巢村委会	李正梅	住宅	上车村	北至: 宁华林 4 米 东至: 宁亚尧 1.20 米 南至: 宁华柱 4 米 西至: 宁伟兴 1.20 米 混合结构三层 341.24 m ²	108
6	五和村委会	陈超明	住宅	后埔村	北至: 陈亚同 1.66 米、陈亚 进 1.80 米 东至: 陈康文 3 米 南至: 陈永奇 1.45 米 西至: 陈桂康 2.60 米 混合结构四层 400 m ²	87.27

7	五和村委会	陈日炎	住宅	后埔村	北至: 空地 东至: 陈永康 1.58 米 南至: 龙群娣鸡舍 4.24-4.36 米 西至: 陈土康 1.90 米、陈土 康杂物屋 0.40-0.50 米 混合结构五层 693.32 m ²	119.95
8	下村村委会	陈建超	住宅	新下村	北至: 陈亚福 2.89-3.08 米 东至: 陈瑞东 1.97-2.02 米 南至: 空地 西至: 空地 钢筋混凝土五层 732.16 m ²	119.56
9	下村村委会	叶兴 叶上龙	住宅	湾沟村	北至: 叶文 2.34-2.68 米 东至: 叶德米 4.16-4.3 米 南至: 村路 西至: 空地 钢筋混凝土五层 732.90 m ²	144.78
10	金鸡村委会	龙希文	住宅	上金鸡村	北至: 龙瑞春 6.10 米 东至: 空地 南至: 龙郁春 7.50-7.60 米 西至: 空地 钢筋混凝土四层 536 m ²	119.90
11	金鸡村委会	林景生	住宅	林官铺村	北至: 林鑫围墙 4.15 米 东至: 林鑫 2.40-2.55 米 南至: 林观康 4.40-4.45 米 西至: 林鑫围墙 0.95-1 米 钢筋混凝土五层 736 m ²	119.92
12	大路村委会	郭伟强	住宅	上沙塘村	北至: 村路 东至: 村路 0.62-0.90 米 南至: 郭亚康 2.88-3.03 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 669.26 m ²	119.92
13	大路村委会	罗秀春	住宅	谢屋村	北至: 空地 东至: 谢亚杰 2.25-2.35 米 南至: 村路 5.5-5.70 米 西至: 谢春兴 2.60 米 钢筋混凝土四层 533 m ²	120
14	龙塘村委会	骆桂兴	住宅	下龙塘村	北至: 骆帝观 2.90 米 东至: 空地 南至: 空地 西至: 村路 1.77-4.18 米 钢筋混凝土五层 740.24 m ²	119.92

15	樟铺村委会	林土军	住宅	榄坡村	北至：空地 东至：林康华围墙 2 米 南至：村路 0.45-5.85 米 西至：空地 钢筋混凝土三层 427 m ²	119.88
16	樟铺村委会	祝智平	住宅	木店村	北至：祝康祥 3 米 东至：祝朱晓 3 米 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土五层 674 m ²	119.92
17	塘口村委会	李康金	住宅	边村	北至：旧中学 0.80-2.50 米 东至：空地 南至：李康瑞 7.50 米 西至：李土振 1.50-1.70 米 钢筋混凝土五层 628 m ²	103.20
18	塘口村委会	李观土	住宅	边村	北至：李华明 2.20-3.25 米 东至：李康炎 2.20 米 南至：李上福 3.05 米 李亚富 1.80 米 西至：李华明 2.2 米 钢筋混凝土四层 395 m ²	86.84
19	塘口村委会	李亚拉	住宅	金头山村	北至：空地 东至：村路 4.65-5.30 米 南至：空地 西至：李冠超 2.65 米 钢筋混凝土四层 532 m ²	117.85
20	车头村委会	陈华生	住宅	低塘村	北至：空地 东至：空地 南至：陈上观 1.6 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 672 m ²	118
21	三浪村委会	叶土德	住宅	珠池塘村	北至：空地 东至：叶康德 0.91-1.16 米 南至：叶观杰 2.66-2.68 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 587.27 m ²	110.33