

# 吴川市樟铺镇人民政府

## 关于拟批准李文等 38 户申请农村宅基地建房 颁发证书的公示

编号: 20260430004

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省城乡规划条例》、《湛江市人民政府关于印发湛江市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（湛府规〔2025〕6号）和《吴川市人民政府关于印发吴川市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（吴府规〔2023〕3号）等有关规定，经我镇审核，拟批准樟铺镇李文等 38 户申请人申请农村宅基地建房颁发《乡村建设规划许可证》和《农村宅基地批准书》，现将申请人的建房情况进行公示，如对申请人的宅基地申请资格等有异议的，请自本公示之日起 10 个工作日内（2026 年 5 月 15 日之前）将异议书面材料送达我镇农业农村和生态环保办公室，如对建设规划布局、规划报建、土地权属等有异议的，将异议书面材料送达我镇规划建设办公室。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我镇予以审核批准颁发证书。

异议书面材料送达地点: 樟铺镇规划和应急管理办公室

联系方式: 0759-5778131

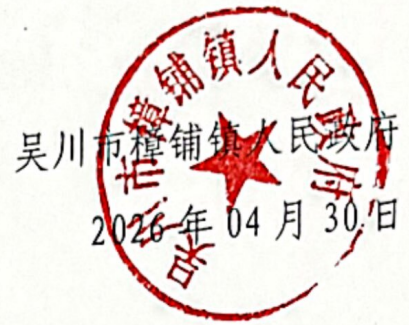
异议书面材料送达地点: 樟铺镇农业农村和生态环保办公室

联系电话: 0759-5233782

附件: 1. 吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

2. 吴川市乡村建设（建筑类）规划报建图、宗地图

(此页无正文)



## 附件 1

吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

序号	村委会	建设单位 (个人)	建设项目 名称	建设位置	四至巷距及建设规模	面积 (m <sup>2</sup> )
1	五和村委会	塘尾村	李文	塘尾村	北至: 李亚帝挡土墙 0.8-2 米 东至: 李永康 2.45 米 南至: 村路 5.9-7.45 米 西至: 李亚荣 2-2.25 米 钢筋混凝土四层 473.74 m <sup>2</sup>	110.69
2	五和村委会	后埔村	陈亚松	后埔村	北至: 厨房 东至: 陈木荣 1.8-2.05 米 南至: 陈桂康 1.63 米 西至: 陈金水 1.8 米 混合结构五层 393 m <sup>2</sup>	65.74
3	车头村委会	王屋村	陈益猛	王屋村	北至: 陈康保 1 米 东至: 村水泥路 3.70-4.35 米 南至: 空地 西至: 空地 钢筋混凝土三层 260 m <sup>2</sup>	71.28
4	车头村委会	竹根角村	陈亚土	竹根角村	北至: 空地 东至: 杨华娟 1 米 南至: 村路 1.10-2.70 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 679 m <sup>2</sup>	119.90
5	车头村委会	新村	陈国宏	新村	北至: 陈亚桂 2.65-6.65 米 东至: 空地 南至: 陈观明 0.50 米 西至: 陈金德 1.80 米 钢筋混凝土四层 486 m <sup>2</sup>	117.30
6	车头村委会	上高村	陈华炳	上高村	北至: 空地 东至: 陈汉贤 4-4.50 米 南至: 陈沛贤 4.90 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 674 m <sup>2</sup>	119.92
7	车头村委会	低塘村	陈康富	低塘村	北至: 村路 东至: 空地 南至: 陈观保 1 米 西至: 村路 1.75-2.80 米 钢筋混凝土五层 677 m <sup>2</sup>	120

8	三浪村委会	下片村	陈志东	下片村	北至：空地 东至：陈福帝 4.05 米 南至：陈康福 3.95 米、陈华 飞围墙 3.1-3.2 米 西至：村路 1.1-6.5 米 混合结构五层 649 m <sup>2</sup>	102.72
9	三浪村委会	下片村	陈亚生	下片村	北至：村路 1.8-3.36 米 东至：陈华帝 1.37-2.35 米 南至：陈华帝 4.37-4.38 米 西至：陈亚保 1.84-2.42 米 钢筋混凝土四层 434.71 m <sup>2</sup>	94.35
10	三浪村委会	埕塘村	孙丹萍	埕塘村	北至：陈华龙 5 米 东至：陈志栋 3 米 南至：陈聪 5 米 西至：空地 混合结构三层 405 m <sup>2</sup>	120
11	三浪村委会	埕塘村	陈英枝	埕塘村	北至：陈东枝 5 米 东至：村路 2.65-3.15 米 南至：陈毅春 5 米 西至：陈兰枝 3 米 混合结构四层 547 m <sup>2</sup>	120
12	三浪村委会	埕塘村	陈兰枝	埕塘村	北至：陈德来 5 米 东至：陈英枝 3 米 南至：陈毅林 5 米 西至：陈德枝 3 米 混合结构四层 547 m <sup>2</sup>	120
13	三浪村委会	埕塘村	陈志泉	埕塘村	北至：陈志栋 5 米 东至：陈智培 3 米 南至：陈观来 5 米 西至：陈聪 3 米 混合结构四层 547 m <sup>2</sup>	120
14	龙塘村委会	高垌村	陈金明	高垌村	北至：陈亚宏 2.83-3.47 米 东至：空地 南至：村集体用地 西至：村路 0.27-1.67 米 钢筋混凝土四层 481.53 m <sup>2</sup>	108.42
15	龙塘村委会	高垌村	骆亮宏	高垌村	北至：空地 东至：村集体用地 2.65 米 南至：村路 8.92-13.94 米 西至：村路 0.5 米 钢筋混凝土四层 534.93 m <sup>2</sup>	119.92

16	大路村委会	姓赖村	赖锦健	姓赖村	北至：空地 东至：赖海生 3.5 米 南至：空地 西至：赖土寿围墙 2.3-8.66 米 混合结构五层 675 m <sup>2</sup>	120
17	大路村委会	姓赖村	赖东成	姓赖村	北至：赖康华 2.6-2.77 米 东至：赖华兴 6.45-7.26 米 南至：赖锦昌 2.64-2.69 米 西至：赖荣春 3.98-5.07 米 钢筋混凝土四层 502.75 m <sup>2</sup>	118.56
18	大路村委会	姓王村	王华锋	姓王村	北至：王土福地基 4.21 米 东至：空地 南至：空地 西至：村路 8 米 钢筋混凝土五层 704.66 m <sup>2</sup>	110.54
19	大路村委会	碧山村	李康明	碧山村	北至：李德恒 3.2 米 东至：村路 3.03-3.07 米 南至：碧山文化楼 6.44-6.89 米 西至：李观泉 5.31-5.53 米 钢筋混凝土五层 660.47 m <sup>2</sup>	120
20	塘口村委会	圩地村	李若波	圩地村	北至：李耀志围墙 0.65-0.75 米 东至：李耀振 1.25-1.35 米 南至：李华轩 2.10 米 西至：李亚统 2.05-2.10 米 钢筋混凝土五层 489 m <sup>2</sup>	94.35
21	塘口村委会	边村	李康瑞	边村	北至：空地 东至：空地 南至：空地 西至：李进昌 1.50 米 钢筋混凝土五层 678 m <sup>2</sup>	119.92
22	塘口村委会	边村	李亚华	边村	北至：空地 东至：李帝康 4 米 南至：村路 2.85-7.90 米 西至：村路 4.40-15.50 米 钢筋混凝土五层 568 m <sup>2</sup>	88.31
23	塘口村委会	边村	李士养	边村	北至：空地 东至：李建伟 1.80 米 南至：李再文 1.90 米 西至：李水田 1.85 米 钢筋混凝土五层 455 m <sup>2</sup>	87.89

24	塘口村委会	边村	李土杰	边村	北至：空地 东至：李观里 0.80 米 南至：空地 西至：李水康 1.75 米、黄胜娟 3.15 米 钢筋混凝土五层 659 m <sup>2</sup>	119.95
25	金鸡村委会	上金鸡村	龙金华	上金鸡村	北至：龙纪明 2.85 米 东至：龙华 8.20-8.30 米 南至：龙土兴 2.50 米 西至：空地 钢筋混凝土四层 535 m <sup>2</sup>	120
26	金鸡村委会	陈东村	陈华景 陈晓萍	陈东村	北至：空地 东至：陈亚华 5.80 米 南至：村路 西至：空地 钢筋混凝土四层 650 m <sup>2</sup>	144.98
27	樟铺村委会	木店村	祝智聪	木店村	北至：空地 东至：祝智明 0.90 米 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土五层 671 m <sup>2</sup>	119.92
28	樟铺村委会	瓜屋村	林观雄	瓜屋村	北至：林亚飞 0.75 米 东至：林观上 南至：挡土墙 6.40-6.70 米 西至：空地 钢筋混凝土四层 355 m <sup>2</sup>	76.50
29	樟铺村委会	瓜屋村	林观上	瓜屋村	北至：林亚飞 0.75 米 东至：林依女 2.95 米 南至：挡土墙 3.80-4.14 米 西至：林观雄 钢筋混凝土四层 499 m <sup>2</sup>	103.74
30	樟铺村委会	瓜屋村	林亚轩	瓜屋村	北至：空地 东至：空地 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土四层 380 m <sup>2</sup>	80
31	樟铺村委会	瓜屋村	李海龙	瓜屋村	北至：李生 1.75-1.80 米 东至：村路 0.80-1.65 米 南至：李土金 1.70 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 674 m <sup>2</sup>	119.92

32	樟铺村委会	瓜屋村	林亚飞	瓜屋村	北至：空地 东至：村道 南至：林观上 0.75 米、林观雄 0.75 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 661 m <sup>2</sup>	119.99
33	樟铺村委会	岭头村	林英武	岭头村	北至：Y239 乡道 0.85-2.75 米 东至：空地 南至：林木荣 1 米 西至：空地 钢筋混凝土四层 556 m <sup>2</sup>	113.80
34	樟铺村委会	岭头村	林荣辉	岭头村	北至：林荣华 2.35 米 东至：空地 南至：空地 西至：林木养挡土墙 1.05-1.25 米 钢筋混凝土五层 682 m <sup>2</sup>	120
35	樟铺村委会	里村	林华德	里村	北至：林华德挡土墙 6.93 米 东至：林亚帝 2 米 南至：水泥村路 3.80-5.80 米 西至：林土寿 2.30-2.35 米 钢筋混凝土三层 415 m <sup>2</sup>	120
36	樟铺村委会	里村	林华春	里村	北至：林济杰 1.40 米 东至：林成和 2.95-4.25 米 南至：空地 西至：林济道 2.40 米 钢筋混凝土五层 543 m <sup>2</sup>	96.04
37	樟铺村委会	沙城村	林路生	沙城村	北至：村路 0.50-0.90 米 东至：林土明 1.90-2.25 米 南至：林家辉 0.75-2 米 西至：村路 1-2.05 米 钢筋混凝土五层 570 m <sup>2</sup>	96.02
38	樟铺村委会	沙城村	杨清	沙城村	北至：空地 东至：林亚福 1.80 米 南至：林康惠 2.35-2.50 米 西至：林康明厨房 2-2.10 米 钢筋混凝土三层 356 m <sup>2</sup>	105.84