

关于吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组确认符合建房规定的权籍调查成果公告及“房地一体”农村不动产登记公告

吴农房“房地一体”公告 3109 号

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》等文件规定，我居民小组（或村委会）对没有合法权属来源材料的康桂才、康华金等 354 宗地的使用权人、面积、四至范围等权籍调查成果进行审核，确认符合建房规定，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 30 日内（2026 年 01 月 14 日至 2026 年 02 月 13 日），将异议书面材料送达塘尾居民小组（或村委会）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，塘尾居民小组（或村委会）将按相关规定逐级上报办理审核（批）手续。

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》、《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》等文件规定，经初步审核，我局拟对下列不动产权利予以登记，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 15 个工作日内（2026 年 01 月 26 日至 2026 年 02 月 13 日），将异议书面材料送达吴川市自然资源局调查与登记股。逾期无人提出异议或者异议不成立的，待有审批权的人民政府（街道办）审批后，我局将予以登记，并将登记结果在我局门户网站（网址：<https://www.gdwc.gov.cn/zjwczrzy/gkmlpt/index>）进行公开。

异议联系方式：

- 1、塘尾居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地指界工作小组，联系电话：13763086498；
- 2、塘尾居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地调查工作小组，联系电话：13824808828；
- 3、吴川市“房地一体”技术单位，联系电话：18900821394
- 4、吴川市自然资源局，联系电话：0759-5561288。

附：1、吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表；

2、吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查与门牌预编号公示图。

3、吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表。

吴川市自然资源局（盖章）

广东友元国土信息工程有限公司（盖章）

塘尾居委会（盖章）

塘尾居民小组（盖章）

2026 年 01 月 12 日

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)		建筑总面积(m ²)						
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
1	康健周	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00074 F00010001	100.00	100.00	/	91.22	91.22	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
2	康健煜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00141 F00010001	99.00	99.00	/	227.63	227.63	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
3	康亦金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00143 F00010001	103.00	103.00	/	281.62	281.62	/	农村宅基地	批准拨用	
4	康桂才	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00146 F00010001	100.00	100.00	/	330.25	330.25	/	农村宅基地	批准拨用	
5	康华金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00147 F00010001	115.15	115.15	/	407.47	407.47	/	农村宅基地	批准拨用	
6	康华秀	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00149 F00010001	108.00	108.00	/	107.93	107.93	/	农村宅基地	批准拨用	
7	康辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00150 F00010001	103.00	103.00	/	303.45	303.45	/	农村宅基地	批准拨用	
8	康全兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00155 F00010001	106.00	106.00	/	101.40	101.40	/	农村宅基地	批准拨用	
9	康健宇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00156 F00010001	97.12	97.12	/	112.26	112.26	/	农村宅基地	批准拨用	
10	康上帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00157 F00010001	120.49	120.00	0.49	349.16	348.67	0.49	农村宅基地	批准拨用	
11	康上康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00158 F00010001	103.00	103.00	/	372.36	372.36	/	农村宅基地	批准拨用	
12	康上康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村103号	440883004002JC00159 F00010001	101.00	101.00	/	198.54	198.54	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
13	康土富	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00160 F00010001	98.00	98.00	/	94.68	94.68	/	农村宅基地	批准拨用	
14	康土生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00161 F00010001	96.85	96.85	/	121.79	121.79	/	农村宅基地	批准拨用	
15	康伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村384号	440883004002JC00162 F00010001	100.00	100.00	/	98.24	98.24	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
16	康伟波	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00163 F00010001	100.00	100.00	/	484.83	484.83	/	农村宅基地	批准拨用	
17	康伟聪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00164 F00010001	98.00	98.00	/	117.26	117.26	/	农村宅基地	批准拨用	
18	康伟洲	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00165 F00010001	120.00	120.00	/	375.51	375.51	/	农村宅基地	批准拨用	
19	康晓峰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00166 F00010001	49.49	49.49	/	49.49	49.49	/	农村宅基地	批准拨用	
20	康旭	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00167 F00010001	100.00	100.00	/	284.09	284.09	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
21	康亚保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00168F00010001	99.00	99.00	/	95.49	95.49	/	农村宅基地	批准拨用	
22	康亚福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00169F00010001	100.00	100.00	/	398.74	398.74	/	农村宅基地	批准拨用	
23	康亚胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00170F00010001	83.53	83.53	/	441.46	441.46	/	农村宅基地	批准拨用	
24	康亚寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00171F00010001	100.00	100.00	/	52.20	52.20	/	农村宅基地	批准拨用	
25	康奕波	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00173F00010001	108.00	108.00	/	352.27	352.27	/	农村宅基地	批准拨用	
26	康奕扬	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00174F00010001	104.00	104.00	/	119.31	119.31	/	农村宅基地	批准拨用	
27	康喜程	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00175F00010001	119.00	119.00	/	380.75	380.75	/	农村宅基地	批准拨用	
28	康健行	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00177F00010001	102.00	102.00	/	48.17	48.17	/	农村宅基地	批准拨用	
29	康健豪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00181F00010001	99.00	99.00	/	321.57	321.57	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
30	康伟龙	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00182F00010001	101.51	101.51	/	337.08	337.08	/	农村宅基地	批准拨用	
31	康奕淞	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00183F00010001	114.31	114.31	/	375.74	375.74	/	农村宅基地	批准拨用	
32	康上景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00184F00010001	97.17	97.17	/	112.19	112.19	/	农村宅基地	批准拨用	
33	康上帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00197F00010001	116.39	116.39	/	382.54	382.54	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
34	康土康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00198F00010001	106.81	106.81	/	372.57	372.57	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
35	康尚帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00237F00010001	97.27	97.27	/	178.39	178.39	/	农村宅基地	批准拨用	
36	康绍	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00238F00010001	111.53	111.53	/	407.89	407.89	/	农村宅基地	批准拨用	
37	康观华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00239F00010001	108.12	108.12	/	385.74	385.74	/	农村宅基地	批准拨用	
38	康奕龙	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00240F00010001	113.13	113.13	/	706.12	706.12	/	农村宅基地	批准拨用	
39	康健德	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00241F00010001	103.80	103.80	/	122.98	122.98	/	农村宅基地	批准拨用	
40	康冠超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00242F00010001	109.18	109.18	/	434.80	434.80	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)		建筑总面积(m ²)						
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
41	缪土平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00243 F00010001	130.13	120.00	10.13	506.65	458.99	47.66	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
42	康帝荣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC00248 F00010001	102.42	102.42	/	234.53	234.53	/	农村宅基地	批准拨用	
43	康伟钦	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03598 F00010001	117.28	117.28	/	694.52	694.52	/	农村宅基地	批准拨用	
44	林冠玲	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03630 F00010001	103.50	103.50	/	426.80	426.80	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
45	康上兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03631 F00010001	103.50	103.50	/	426.39	426.39	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
46	杨桂惠	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03633 F00010001	119.50	119.50	/	480.25	480.25	/	农村宅基地	批准拨用	
47	康健斌	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03634 F00010001	101.55	101.55	/	336.44	336.44	/	农村宅基地	批准拨用	
48	康伟程	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03635 F00010001	112.70	112.70	/	360.04	360.04	/	农村宅基地	批准拨用	
49	康上金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03636 F00010001	103.10	103.10	/	322.98	322.98	/	农村宅基地	批准拨用	
50	康华丽	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03637 F00010001	103.24	103.24	/	324.49	324.49	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
51	康亚清	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03639 F00010001	57.91	57.91	/	57.91	57.91	/	农村宅基地	批准拨用	
52	康华辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03640 F00010001	105.00	105.00	/	313.44	313.44	/	农村宅基地	批准拨用	
53	康健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03642 F00010001	99.00	99.00	/	402.73	402.73	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
54	康亚保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03680 F00010001	104.77	104.77	/	409.83	409.83	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
55	康明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03681 F00010001	108.71	108.71	/	430.29	430.29	/	农村宅基地	批准拨用	
56	凌亚群	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03683 F00010001	108.31	108.31	/	412.03	412.03	/	农村宅基地	批准拨用	
57	杨水娣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03689 F00010001	83.80	83.80	/	51.32	51.32	/	农村宅基地	批准拨用	
58	康春旭	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03690 F00010001	105.00	105.00	/	348.80	348.80	/	农村宅基地	批准拨用	
59	康亚朱	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03692 F00010001	120.00	120.00	/	255.97	255.97	/	农村宅基地	批准拨用	
60	康亚日	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03730 F00010001	99.14	99.14	/	385.21	385.21	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)		建筑总面积(m ²)						
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
61	康上超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03731 F00010001	100.00	100.00	/	341.27	341.27	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
62	康奕华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03733 F00010001	108.20	108.20	/	347.10	347.10	/	农村宅基地	批准拨用	
63	康富	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03736 F00010001	101.50	101.50	/	221.72	221.72	/	农村宅基地	批准拨用	
64	康齐平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03738 F00010001	104.40	104.40	/	223.12	223.12	/	农村宅基地	批准拨用	
65	康尚轩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03741 F00010001	105.58	105.58	/	218.74	218.74	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
66	康齐彪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03745 F00010001	77.37	77.37	/	440.47	440.47	/	农村宅基地	批准拨用	
67	康健超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03746 F00010001	118.06	118.06	/	794.90	794.90	/	农村宅基地	批准拨用	
68	康旭	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03747 F00010001	104.42	104.42	/	546.08	546.08	/	农村宅基地	批准拨用	
69	康庄明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村169号	440883004002JC03787 F00010001	98.28	98.28	/	106.48	106.48	/	农村宅基地	批准拨用	
70	康中岳	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03788 F00010001	100.00	100.00	/	687.02	687.02	/	农村宅基地	批准拨用	
71	康土福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03790 F00010001	105.00	105.00	/	112.00	112.00	/	农村宅基地	批准拨用	
72	康强	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村3号	440883004002JC03791 F00010001	104.35	104.35	/	230.32	230.32	/	农村宅基地	批准拨用	
73	康冠琪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03794 F00010001	111.80	111.80	/	368.66	368.66	/	农村宅基地	批准拨用	
74	康尚兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03795 F00010001	101.00	101.00	/	219.13	219.13	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
75	康观生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03796 F00010001	112.05	112.05	/	629.03	629.03	/	农村宅基地	批准拨用	
76	康健华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03797 F00010001	104.00	104.00	/	404.15	404.15	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
77	康健光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03798 F00010001	101.00	101.00	/	209.48	209.48	/	农村宅基地	批准拨用	
78	康伟发	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03799 F00010001	98.47	98.47	/	292.30	292.30	/	农村宅基地	批准拨用	
79	康武秀	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03802 F00010001	100.75	100.75	/	233.66	233.66	/	农村宅基地	批准拨用	
80	康喜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03805 F00010001	122.26	120.00	2.26	425.38	423.13	2.25	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)		建筑总面积(m ²)						
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
81	康亚土	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03842 F00010001	102.63	102.63	/	369.22	369.22	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
82	康华兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03843 F00010001	103.58	103.58	/	351.79	351.79	/	农村宅基地	批准拨用	
83	康奕宣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03844 F00010001	99.95	99.95	/	99.95	99.95	/	农村宅基地	批准拨用	
84	康华保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03846 F00010001	104.62	104.62	/	229.02	229.02	/	农村宅基地	批准拨用	
85	康亚林	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03847 F00010001	109.68	109.68	/	479.42	479.42	/	农村宅基地	批准拨用	
86	康亚九	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03848 F00010001	100.45	100.45	/	345.25	345.25	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
87	康观康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03852 F00010001	110.50	110.50	/	238.55	238.55	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
88	康亚养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03853 F00010001	94.72	94.72	/	338.70	338.70	/	农村宅基地	批准拨用	
89	康华勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03856 F00010001	95.00	95.00	/	295.04	295.04	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
90	康栋涛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03891 F00010001	100.99	100.99	/	383.47	383.47	/	农村宅基地	批准拨用	
91	康观保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03892 F00010001	98.23	98.23	/	224.99	224.99	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
92	康敏	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03896 F00010001	98.00	98.00	/	32.02	32.02	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
93	康健政	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03897 F00010001	95.70	95.70	/	95.70	95.70	/	农村宅基地	批准拨用	
94	康海林	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03898 F00010001	101.20	101.20	/	101.20	101.20	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
95	康桂超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03900 F00010001	92.14	92.14	/	367.71	367.71	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
96	康乾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03903 F00010001	100.00	100.00	/	364.20	364.20	/	农村宅基地	批准拨用	
97	康戴国	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03905 F00010001	94.54	94.54	/	308.22	308.22	/	农村宅基地	批准拨用	
98	康齐聪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03906 F00010001	85.62	85.62	/	274.82	274.82	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
99	康旭财	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03907 F00010001	93.81	93.81	/	336.99	336.99	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
100	康豪杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03951 F00010001	85.94	85.94	/	100.39	100.39	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积 (m ²)			建筑总面积 (m ²)					
					批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m ²)					
101	康亚文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03952 F00010001	111.80	111.80	/	243.42	243.42	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
102	康亚华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03960 F00010001	99.47	99.47	/	99.47	99.47	/	农村宅基地	批准拨用	
103	康亚华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03961 F00010001	101.00	101.00	/	320.71	320.71	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
104	康华才	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03962 F00010001	98.34	98.34	/	98.34	98.34	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
105	康健辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03964 F00010001	102.86	102.86	/	237.87	237.87	/	农村宅基地	批准拨用	
106	康齐荣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03965 F00010001	101.18	101.18	/	372.35	372.35	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
107	康亚帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03967 F00010001	120.00	120.00	/	226.00	226.00	/	农村宅基地	批准拨用	
108	康齐健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC03968 F00010001	115.20	115.20	/	89.51	89.51	/	农村宅基地	批准拨用	
109	康观土	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04009 F00010001	100.80	100.80	/	385.18	385.18	/	农村宅基地	批准拨用	
110	康伟东	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04010 F00010001	64.12	64.12	/	64.12	64.12	/	农村宅基地	批准拨用	
111	康家铭	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04015 F00010001	94.53	94.53	/	110.80	110.80	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
112	康旭然	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04016 F00010001	43.15	43.15	/	43.15	43.15	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
113	康华谋	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04019 F00010001	100.50	100.50	/	98.39	98.39	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
114	康华超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04024 F00010001	122.51	120.00	2.51	254.71	240.00	14.71	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
115	康济光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04068 F00010001	70.68	70.68	/	70.68	70.68	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
116	康华庆	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04069 F00010001	100.74	100.74	/	402.85	402.85	/	农村宅基地	批准拨用	
117	康健奕	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04073 F00010001	96.92	96.92	/	111.96	111.96	/	农村宅基地	批准拨用	
118	康尚土	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04074 F00010001	101.95	101.95	/	98.82	98.82	/	农村宅基地	批准拨用	
119	康土良	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04075 F00010001	97.32	97.32	/	103.43	103.43	/	农村宅基地	批准拨用	
120	康军	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04076 F00010001	99.49	99.49	/	119.19	119.19	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
121	康亮	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04077 F00010001	104.77	104.77	/	576.09	576.09	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
122	康日华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04079 F00010001	104.14	104.14	/	369.46	369.46	/	农村宅基地	批准拨用	
123	郭康子	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04080 F00010001	99.40	99.40	/	99.40	99.40	/	农村宅基地	批准拨用	
124	陈英	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04081 F00010001	102.21	102.21	/	224.09	224.09	/	农村宅基地	批准拨用	
125	康豪辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04083 F00010001	101.50	101.50	/	100.34	100.34	/	农村宅基地	批准拨用	
126	康亚寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04085 F00010001	118.20	118.20	/	308.35	308.35	/	农村宅基地	批准拨用	
127	康伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04086 F00010001	99.58	99.58	/	331.28	331.28	/	农村宅基地	批准拨用	
128	康宇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04087 F00010001	98.00	98.00	/	47.55	47.55	/	农村宅基地	批准拨用	
129	康嘉兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04089 F00010001	96.20	96.20	/	331.47	331.47	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
130	康伟鹏	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04126 F00010001	106.12	106.12	/	573.50	573.50	/	农村宅基地	批准拨用	
131	康奕达	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04127 F00010001	104.90	104.90	/	49.35	49.35	/	农村宅基地	批准拨用	
132	康奕彬	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04128 F00010001	95.75	95.75	/	141.71	141.71	/	农村宅基地	批准拨用	
133	康景养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04132 F00010001	97.09	97.09	/	97.09	97.09	/	农村宅基地	批准拨用	
134	康华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04137 F00010001	96.75	96.75	/	112.94	112.94	/	农村宅基地	批准拨用	
135	康辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04139 F00010001	96.89	96.89	/	86.39	86.39	/	农村宅基地	批准拨用	
136	康奕辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04140 F00010001	101.50	101.50	/	100.08	100.08	/	农村宅基地	批准拨用	
137	康冠强	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04141 F00010001	100.50	100.50	/	98.17	98.17	/	农村宅基地	批准拨用	
138	康亚帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04142 F00010001	104.90	104.90	/	324.76	324.76	/	农村宅基地	批准拨用	
139	康亚寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04190 F00010001	130.53	98.00	32.53	558.01	533.29	24.72	农村宅基地	批准拨用	
140	康健聪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04191 F00010001	101.54	101.54	/	264.23	264.23	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
141	邱福娣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04194 F00010001	82.23	82.23	/	82.23	82.23	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
142	康奕欢	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04195 F00010001	97.14	97.14	/	112.94	112.94	/	农村宅基地	批准拨用	
143	康上观	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村73号	440883004002JC04199 F00010001	97.92	97.92	/	97.92	97.92	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
144	康奕钊	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村41号	440883004002JC04200 F00010001	99.25	99.25	/	335.50	335.50	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
145	康健斌	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04201 F00010001	106.30	106.30	/	112.56	112.56	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
146	康亚生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村110号	440883004002JC04202 F00010001	101.40	101.40	/	99.93	99.93	/	农村宅基地	批准拨用	
147	康德进	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04203 F00010001	106.50	106.50	/	104.65	104.65	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
148	李康来	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04204 F00010001	100.40	100.40	/	95.58	95.58	/	农村宅基地	批准拨用	
149	康奕聪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04205 F00010001	107.80	107.80	/	338.95	338.95	/	农村宅基地	批准拨用	
150	康冠韬	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04206 F00010001	129.37	120.00	9.37	536.46	464.89	71.57	农村宅基地	批准拨用	
151	康宇静	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04242 F00010001	95.85	95.85	/	112.00	112.00	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
152	康杰东	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04245 F00010001	95.66	95.66	/	337.59	337.59	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
153	李忠芬	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04246 F00010001	97.51	97.51	/	97.51	97.51	/	农村宅基地	批准拨用	
154	康华新	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04247 F00010001	101.82	101.82	/	229.27	229.27	/	农村宅基地	批准拨用	
155	康观上	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04248 F00010001	102.04	102.04	/	117.32	117.32	/	农村宅基地	批准拨用	
156	康力	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04250 F00010001	95.22	95.22	/	111.44	111.44	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
157	康华炎	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04251 F00010001	89.73	89.73	/	299.45	299.45	/	农村宅基地	批准拨用	
158	康华超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04252 F00010001	104.04	104.04	/	333.88	333.88	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
159	康健发	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04254 F00010001	116.58	116.58	/	370.05	370.05	/	农村宅基地	批准拨用	
160	康聪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04293 F00010001	95.50	95.50	/	95.50	95.50	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
161	康豪健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04296 F00010001	96.10	96.10	/	214.30	214.30	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
162	康亚尾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04299 F00010001	109.58	109.58	/	380.81	380.81	/	农村宅基地	批准拨用	
163	康帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04300 F00010001	97.27	97.27	/	97.27	97.27	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
164	康帝观	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04302 F00010001	94.60	94.60	/	110.41	110.41	/	农村宅基地	批准拨用	
165	康奕健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04303 F00010001	106.30	106.30	/	320.81	320.81	/	农村宅基地	批准拨用	
166	康齐吉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04305 F00010001	97.34	97.34	/	208.74	208.74	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
167	邱春霞	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04336 F00010001	118.89	118.89	/	662.26	662.26	/	农村宅基地	批准拨用	
168	康华宏	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04345 F00010001	117.53	117.53	/	249.74	249.74	/	农村宅基地	批准拨用	
169	康华辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04346 F00010001	99.14	99.14	/	99.14	99.14	/	农村宅基地	批准拨用	
170	康亚日	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村46号	440883004002JC04347 F00010001	100.97	100.97	/	100.97	100.97	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
171	康栋乾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04348 F00010001	99.81	99.81	/	350.47	350.47	/	农村宅基地	批准拨用	
172	顾金凤	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04381 F00010001	112.23	112.23	/	639.20	639.20	/	农村宅基地	批准拨用	
173	康木	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04382 F00010001	97.56	97.56	/	105.27	105.27	/	农村宅基地	批准拨用	
174	康奕兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04383 F00010001	97.18	97.18	/	242.98	242.98	/	农村宅基地	批准拨用	
175	康金保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04385 F00010001	63.18	63.18	/	63.18	63.18	/	农村宅基地	批准拨用	
176	康健文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04390 F00010001	107.45	107.45	/	107.45	107.45	/	农村宅基地	批准拨用	
177	康东岳	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04391 F00010001	83.40	83.40	/	180.24	180.24	/	农村宅基地	批准拨用	
178	康健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04392 F00010001	98.77	98.77	/	207.28	207.28	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
179	康泰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04428 F00010001	125.49	99.00	26.49	561.15	555.66	5.49	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
180	康健龙	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04429 F00010001	100.18	100.18	/	466.51	466.51	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积					用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m ²)			建筑总面积(m ²)					
					批准用地面积(m ²)	超出宗地批准用地面积(m ²)	批准建筑面积(m ²)	超出核准登记房屋建筑面积(m ²)					
181	康健致	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04432 F00010001	99.35	99.35	/	476.25	476.25	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
182	康东伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04470 F00010001	97.50	97.50	/	114.46	114.46	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
183	康齐兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04471 F00010001	98.78	98.78	/	382.59	382.59	/	农村宅基地	批准拨用	
184	康嘉其	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04472 F00010001	98.00	98.00	/	234.88	234.88	/	农村宅基地	批准拨用	
185	康亚寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04473 F00010001	98.00	98.00	/	562.79	562.79	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名
186	陈冠江	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04474 F00010001	96.90	96.90	/	48.91	48.91	/	农村宅基地	批准拨用	
187	康尚士	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04475 F00010001	99.00	99.00	/	96.47	96.47	/	农村宅基地	批准拨用	
188	康保养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04505 F00010001	99.00	99.00	/	96.92	96.92	/	农村宅基地	批准拨用	
189	康健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04508 F00010001	87.60	87.60	/	354.64	354.64	/	农村宅基地	批准拨用	
190	康冠豪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04538 F00010001	118.88	118.88	/	364.28	364.28	/	农村宅基地	批准拨用	
191	康文华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC04539 F00010001	97.29	97.29	/	113.07	113.07	/	农村宅基地	批准拨用	
192	康冠繁	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05541 F00010001	106.00	106.00	/	38.13	38.13	/	农村宅基地	批准拨用	
193	康健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05547 F00010001	101.00	101.00	/	100.05	100.05	/	农村宅基地	批准拨用	
194	康奕浩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05551 F00010001	101.20	101.20	/	117.40	117.40	/	农村宅基地	批准拨用	
195	康华英	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05558 F00010001	102.90	102.90	/	245.35	245.35	/	农村宅基地	批准拨用	
196	康奕沛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05559 F00010001	94.33	94.33	/	107.40	107.40	/	农村宅基地	批准拨用	
197	康华妹	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05567 F00010001	94.60	94.60	/	77.35	77.35	/	农村宅基地	批准拨用	
198	康晓逸	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村112号	440883004002JC05573 F00010001	100.00	100.00	/	22.16	22.16	/	农村宅基地	批准拨用	
199	康冠有	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	440883004002JC05574 F00010001	102.00	102.00	/	229.55	229.55	/	农村宅基地	批准拨用	
200	康健东	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村22号	440883004002JC05854 F00010001	108.75	108.75	/	392.41	392.41	/	农村宅基地	批准拨用	申请表未签名

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JB04572	广东省吴川市海滨街道塘尾社区塘尾合作经济社	其他	N1440883MF6224392N	/	103.99	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.99	342.79	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.08.23	1987年1月1日前	*	*	*	*	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC00074	康健周	男	440883199210032615	/	100.00	100.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	91.22	91.22	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.12.09	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00141	康健煜	男	440883199311022619	/	99.00	96.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	99.00	227.63	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.18	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00143	康亦金	男	440883200110215436	/	103.00	103.00	0001	1	3	1-3	混合结构	96.15	281.62	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.06.27	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00146	康桂才	男	440821196607162634	/	100.00	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	97.62	330.25	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.19	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00147	康华金	男	44088319870620261X	/	115.15	115.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	115.15	407.47	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.12.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00148	康冠艺	男	44088320010224005X	/	103.00	103.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	100.70	327.41	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.08.09	1993年11月1日后	2015年	是	否	待查	分家析产	不动产权证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC00149	康华秀	男	440883197908222614	/	108.00	108.00	0001	1	1	1-1	混合结构	107.93	107.93	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.08.08	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00150	康辉	男	440883199210212632	/	103.00	103.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	96.43	303.45	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.08.28	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00153	康齐森	男	440883199804112612	/	103.00	103.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00155	康全兴	男	440821196707252610	/	106.00	106.00	0001	1	1	1-1	混合结构	101.40	101.40	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.08.07	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00156	康健宇	男	440883199201172616	/	97.12	96.00	0001	1	1	1-1	混合结构	97.12	112.26	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.08.06	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	交换	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00157	康上帝	男	440883198706102635	/	120.49	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	120.49	349.16	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.08.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00158	康上康	男	440821196205012617	/	103.00	103.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	102.12	372.36	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.08.24	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC00159	康上康	男	440821196 205042656	/	101.00	101.00	0001	1	2	1-2	混合结构	95.68	198.54	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村103号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.09.20	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC00160	康士富	男	440883199 009242610	/	98.00	98.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	94.68	94.68	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.07.26	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00161	康士生	男	440821195 509032612	/	96.85	/	0001	1	2	1-2	砖木结构	96.85	121.79	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.12.04	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00162	康伟	男	440883198 508225431	/	100.00	100.00	0001	1	1	1-1	混合结构	98.24	98.24	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村384号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.02.17	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC00163	康伟波	男	440883198 70804263X	/	100.00	100.00	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结构	100.00	484.83	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.02.12	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00164	康伟聪	男	440883199 312022610	/	98.00	98.00	0001	1	2	1-2	混合结构	96.87	117.26	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.11.14	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00165	康伟洲	男	440883199 207112657	/	120.00	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	116.70	375.51	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.17	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00166	康晓峰	男	440883200 001015419	/	49.49	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	49.49	49.49	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.03.21	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00167	康旭	男	440883199 612282633	/	100.00	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	97.73	284.09	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.02.23	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00168	康亚保	男	440821196 504242615	/	99.00	99.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.49	95.49	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.03.12	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00169	康亚福	男	440821195 810272615	/	100.00	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结构	94.59	398.74	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.26	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00170	康亚胜	男	440821196 404302617	/	83.53	83.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结构	83.53	441.46	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.03.21	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00171	康亚寿	男	440821195 610062613	/	100.00	100.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	52.20	52.20	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.05.27	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00173	康奕波	男	440883199 509222659	/	108.00	108.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	107.42	352.27	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2006.12.01	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC00174	康奕扬	男	440883199 810012693	/	104.00	104.00	0001	1	1	1-1	混合结构	99.99	119.31	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.09	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东发元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC00175	康喜程	男	440883199907172634	/	119.00	119.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	118.42	380.75	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.10.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00176	陈美清	女	440821196910024226	/	98.00	98.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	98.00	113.44	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.12.24	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	不动产权证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	
440883004002JC00177	康健行	男	440883200107095437	/	102.00	102.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	48.17	48.17	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.09.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00178	康智通	男	440883198405272614	/	100.00	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00181	康健葵	男	440883199707032610	/	99.00	99.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	95.03	321.57	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.12.21	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00182	康伟龙	男	440821197603282617	/	101.51	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.51	337.08	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.09.10	1993年11月1日后	*	是	*	*	继承	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00183	康奕淞	男	440883200010240052	/	114.31	114.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	105.92	375.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.09.09	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00184	康上景	男	440883198903042635	/	97.17	97.00	0001	1	1	1-1	混合结构	97.17	112.19	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.08.25	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00195	姚亚兰	女	440821197206192263	/	139.86	120.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	139.86	499.22	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.03.20	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC00197	康上帝	男	440821197809012612	/	116.39	116.39	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	113.25	382.54	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.09	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00198	康士康	男	440821197508042631	/	106.81	106.81	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.59	372.57	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.05.07	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00237	康尚帝	男	440821196212242613	/	97.27	97.27	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	84.74	178.39	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.11.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00238	康绍	男	440883198903102618	/	111.53	110.12	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	111.53	407.89	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.11.22	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00239	康观华	男	440883198202042659	/	108.12	100.78	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	108.12	385.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.03.06	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 3 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC00240	康奕龙	男	440102197611234052	/	113.13	113.13	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	107.65	706.12	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.09.07	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00241	康健德	男	440883200210285415	/	103.80	103.80	0001	1	2	1-2	砖木结构	102.45	122.98	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.09.26	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00242	康冠超	男	440883198011042656	/	109.18	109.18	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	106.61	434.80	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.02.16	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00243	缪士平	女	440883198410192985	/	130.13	120.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	130.13	506.65	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.10.05	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC00248	康帝荣	男	440883198607242632	/	102.42	98.98	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	102.42	234.53	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.10.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC00256	康贵杰	男	440821196312082637	/	117.24	117.24	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村122号	/	/	/	/	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03550	康木养	男	440821196607292631	/	101.97	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.97	342.82	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.02.18	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03597	康亚福	男	440883198307215413	/	100.00	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03598	康伟钦	男	440883199110012617	/	117.28	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	117.28	694.52	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03630	林冠玲	女	440883198508031928	/	103.50	103.50	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.79	426.80	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.08.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03631	康上兴	男	440821197312102655	/	103.50	103.50	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.96	426.39	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.02.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03633	杨桂惠	女	44088319800706262X	/	119.50	119.50	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	114.69	480.25	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.08.03	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03634	康健斌	男	440883199005142612	/	101.55	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.55	336.44	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.12.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03635	康伟程	男	440883198605142611	/	112.70	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	112.70	360.04	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.01.28	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03636	康上金	男	440883198506292630	/	103.10	102.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.10	322.98	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03637	康华丽	女	44088319950105542X	/	103.24	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.24	324.49	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.03.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03639	康亚清	男	440821196311282610	/	57.91	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	57.91	57.91	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.07.26	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC03640	康华辉	男	440883198910102616	/	105.00	105.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	100.35	313.44	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.11.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03642	康健	男	440883199304042611	/	99.00	99.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	92.50	402.73	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.06.15	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03643	康亚妙	男	440883198204102774	/	69.70	69.70	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC03676	孙海平	女	440821195411152624	/	100.00	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03677	康士胜	男	440821197109132672	/	105.00	105.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03679	康日明	男	440883198804260039	/	90.47	89.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	90.47	311.67	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.05.05	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	
440883004002JC03680	康亚保	男	440821195411282613	/	104.77	104.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	104.77	409.83	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.12.13	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03681	康明	男	440883198111082612	/	108.71	106.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	108.71	430.29	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.12	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03683	凌亚群	女	44088319840902268X	/	108.31	108.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	108.31	412.03	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03684	李月雄	/	/	/	100.00	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	/	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示	
440883004002JC03686	康健鑫	男	440883199511020335	/	94.17	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	94.17	382.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.06.12	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC03687	康栋熙	男	44088319960922263x	/	98.50	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	98.50	441.70	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.07.23	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03689	杨水娣	女	44082119730723264X	/	83.80	83.80	0001	1	1	1-1	混合结构	51.32	51.32	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.01.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03690	康春旭	男	440883198804032618	/	105.00	105.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	104.37	348.80	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.09.27	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03692	康亚朱	男	440821197211292613	/	120.00	120.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	117.25	255.97	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.20	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03694	康明三	/	/	/	119.00	119.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	/	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示	
440883004002JC03729	康伟强	男	440821195503190310	/	107.51	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	107.51	626.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.12.15	1993年11月1日后	2012年	是	否	待查	自建	/	城市,坑塘水面	2009年地类为坑塘水面,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC03730	康亚日	男	440821197009062611	/	99.14	96.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	99.14	385.21	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.09.12	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002JC03731	康上超	男	440883199009012612	/	100.00	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	97.77	341.27	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.02.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03732	康铧	女	440883199712180028	/	105.17	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	105.17	237.24	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.10.02	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03733	康奕华	男	440883199005202611	/	108.20	108.20	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	107.15	347.10	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.03.03	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03734	康观华	男	440821197901032616	/	103.47	98.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03736	康富	男	440883199209212619	/	101.50	101.50	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	100.78	221.72	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.02.17	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03737	叶秀清	/	/	/	100.64	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示	
440883004002JC03738	康齐平	男	440883198108102619	/	104.40	104.40	0001	1	2	1-2	混合结构	101.31	223.12	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.02.27	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03739	吴亚妹	女	44082119530712034X	/	105.07	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	否	待查	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	
440883004002JC03740	康士明	男	440883199003182610	/	102.00	102.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03741	康尚轩	男	440821195007252631	/	105.58	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	105.58	218.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.05.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03742	康亚康	男	440821196509282632	/	108.00	108.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03743	康士有	男	440821197110132610	/	95.00	95.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03744	康东伟	/	/	/	89.30	89.30	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	*	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示	申请表未签名
440883004002JC03745	康齐彪	男	440883200205205417	/	77.37	64.90	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	77.37	440.47	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.02.26	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03746	康健超	男	440883198208242619	/	118.06	96.00	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	118.06	794.90	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.05	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03747	康旭	男	440883199511072696	/	104.42	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	104.42	546.08	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.12.12	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03786	康健	男	440821197607012614	/	107.53	106.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	107.53	234.91	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.12.23	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC03787	康庄明	男	440823198205182036	/	98.28	98.00	0001	1	1	1-1	混合结构	98.28	106.48	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村169号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.11.04	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03788	康中岳	男	440883199903135430	/	100.00	100.00	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	98.00	687.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.07.08	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC03789	孙惠英	女	440821193 004102620	/	108.20	108.20	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03790	康士福	男	440883198 108012613	/	105.00	105.00	0001	1	1	1-1	混合结 构	101.68	112.00	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.09.22	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03791	康强	男	440883198 307202639	/	104.35	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	104.35	230.32	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村3号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.12.20	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03794	康冠琪	男	440883199 009062679	/	111.80	111.80	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	100.98	368.66	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.06.14	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03795	康尚兴	男	440821197 407032610	/	101.00	101.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	98.35	219.13	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.08.26	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC03796	康观生	男	440821197 606272617	/	112.05	111.20	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	112.05	629.03	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.01.05	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03797	康健华	男	440303199 205180331	/	104.00	104.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	102.43	404.15	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.07.07	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC03798	康健光	男	440883198 31007261X	/	101.00	101.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	100.15	209.48	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2006.06.04	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03799	康伟发	男	440883199 909052636	/	98.47	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	98.47	292.30	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1993.10.03	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03800	康华秋	男	440883200 108245716	/	121.22	119.90	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	121.22	572.97	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.23	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使 用证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、赠与 取得宅基地,不符 合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC03802	康武秀	男	440883198 204112614	/	100.75	100.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	100.75	233.66	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.11.28	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03805	康喜	男	440883199 406282659	/	122.26	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	122.26	425.38	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.08	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03807	康德贵	男	440821194 504200037	/	98.01	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	98.01	331.16	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.09.03	1993年11月 1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC03840	康华清	男	440883198 309212611	/	104.90	104.90	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC03841	康建斌	男	440112197 810161813	/	100.86	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	100.86	117.66	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.07.24	1993年11月 1日后	2018年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC03842	康亚士	男	440821196 606242632	/	102.63	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	102.63	369.23	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.08.23	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 7 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC03843	康华兴	男	440883197510142614	/	103.58	102.50	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.58	351.79	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.17	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03844	康奕宜	男	440883199507262630	/	99.95	/	0001	1	1	1-1	混合结构	99.95	99.95	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.02.14	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03845	康巧亮	男	44088320010128005X	/	96.84	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	96.84	354.17	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.09.15	1993年11月1日后	2013年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC03846	康华保	男	440821194810042639	/	104.62	100.00	0001	1	2	1-2	混合结构	104.62	229.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.05.15	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03847	康亚林	男	440821195212022616	/	109.68	106.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	109.68	479.42	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.23	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03848	康亚九	男	440821196309222635	/	100.45	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.45	345.25	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.02.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03850	陈亚福	女	440821195401130341	/	99.51	/	0001	1	1	1-1	混合结构	99.51	99.51	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.12.28	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03851	康智	男	44088319951107267X	/	103.90	103.90	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03852	康观康	男	440883198807052614	/	110.50	100.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	110.50	238.55	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.08.17	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03853	康亚养	男	440821196312142636	/	94.72	94.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	94.72	338.70	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.12.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03854	康瑜方	男	440821196811122656	/	93.00	93.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03856	康华勇	男	440883198706222610	/	95.00	95.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	90.92	295.04	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.02.25	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03891	康栋涛	男	440883199506232616	/	100.99	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.99	383.47	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.11.07	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03892	康观保	男	440821195801292614	/	98.23	/	0001	1	2	1-2	混合结构	98.23	224.99	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.07.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03894	杨秀芳	女	440821195003220384	/	97.56	/	0001	1	1	1-1	混合结构	97.56	97.56	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.20	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03896	康敬	男	440883199103072611	/	98.00	98.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	32.02	32.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.07.21	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03897	康健政	男	440883199808242617	/	95.70	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.70	95.70	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.09.13	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）

第 8 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC03898	康海林	男	440883199711045414	/	101.20	/	0001	1	1	1-1	混合结构	101.20	101.20	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.01	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03899	康杰英	男	440821194406252618	/	101.00	101.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03900	康桂超	男	440821196311202633	/	92.14	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	92.14	367.71	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.08.21	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03901	康亚福	男	440883198307215413	/	80.64	/	0001	1	3	1-3	混合结构	80.64	190.86	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.09.25	1987年1月1日至1993年11月1日	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅, 不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC03903	康乾	男	440883198901202615	/	100.00	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	99.96	364.20	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.09.08	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03904	吴帝观	女	440821197306222626	/	93.30	93.30	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03905	康戴国	男	440883199309162671	/	94.54	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	94.54	308.22	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.02.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03906	康齐聪	男	440883199510042655	/	85.62	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	83.06	274.82	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.08.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03907	康旭财	男	440883200206016212	/	93.81	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	93.81	336.99	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.09.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03908	康菊芳	/	/	/	100.00	100.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示		
440883004002JC03949	康观华	男	44082119760920031X	/	99.07	/	0001	1	1	1-1	混合结构	99.07	99.07	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.07.11	1993年11月1日后	2014年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC03951	康豪杰	男	440883199102162615	/	85.94	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	85.94	100.39	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.05.04	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03952	康亚文	男	440883198109032616	/	111.80	111.80	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	102.68	243.42	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.05.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	交换	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03954	康景添	男	440307198610234613	/	100.00	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	否	待查	自建	/	城市	在建工程, 不符合补办手续	
440883004002JC03957	康齐德	男	440821197910282617	/	99.50	99.50	0001	1	1	1-1	混合结构	96.98	96.98	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.03.09	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地, 不符合补办手续	
440883004002JC03958	康华寿	男	440821197210062613	/	91.17	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	91.17	227.66	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.07	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC03960	康亚华	男	440821195809102619	/	99.47	/	0001	1	1	1-1	混合结构	99.47	99.47	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.06.23	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
 监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 9 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC03961	康亚华	男	440821196910022618	/	101.00	101.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	98.06	320.71	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.05.06	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03962	康华才	男	440883199604155415	/	98.34	/	0001	1	1	1-1	混合结构	98.34	98.34	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.06.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03963	康龙	男	440883199406052618	/	101.00	101.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	98.66	356.17	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.10.04	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	
440883004002JC03964	康健辉	男	440883198310162615	/	102.86	100.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	102.86	237.87	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.07.02	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03965	康齐荣	男	440883199708012638	/	101.18	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	101.18	372.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC03966	康明	男	440883198108032614	/	98.97	96.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03967	康亚帝	男	440821195912142619	/	120.00	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	87.43	226.00	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.05	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC03968	康齐健	男	440883199403112611	/	115.20	115.20	0001	1	1	1-1	砖木结构	89.51	89.51	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.17	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04009	康观土	男	440883198601182616	/	100.80	100.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.80	385.18	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.02.27	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04010	康伟东	男	440883199610052690	/	64.12	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	64.12	64.12	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.05.10	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04014	陈春艳	女	440821195202102647	/	57.98	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	57.98	57.98	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.09.03	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC04015	康家铭	男	440883198910162619	/	94.53	/	0001	1	1	1-1	混合结构	94.53	110.80	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.18	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04016	康旭然	女	440883200105054228	/	43.15	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	43.15	43.15	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.09.16	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04017	康观寿	男	440821196503052617	/	91.90	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	91.90	243.51	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.05.18	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04018	康木生	男	440821197307292618	/	110.00	110.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	105.91	346.83	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.12.21	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。
制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC04019	康华谋	男	440883199 302085415	/	100.50	100.50	0001	1	1	1-1	混合结构	98.39	98.39	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.07.01	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04021	康立华	男	440883198 204242670	/	98.00	98.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04022	邱观群	女	440821197 509102624	/	120.00	120.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04023	康亚伟	男	440883198 206172610	/	96.20	96.20	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04024	康华超	男	440883198 009032619	/	122.51	120.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	122.51	254.71	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.02.16	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04025	康亚养	男	440821196 807212616	康健恩 440883199802 092638	175.30	115.50	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	175.30	756.38	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.17	1993年11月 1日后	*	是	是、是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04068	康济光	男	440883199 702172630	/	70.68	/	0001	1	1	1-1	混合结构	70.68	70.68	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.09.08	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04069	康华庆	男	440883198 804062614	/	100.74	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	100.74	402.85	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.03.27	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04070	凌彩红	女	440821195 508140320	/	100.00	99.99	0001	1	1	1-1	混合结构	98.77	114.51	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.11.08	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	不动产权证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、擅自 取得宅基地,不符 合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04071	康彪	男	440803196 706252456	/	97.75	93.10	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04073	康健奕	男	440883199 504252613	/	96.92	96.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	96.92	111.96	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.09.01	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04074	康尚士	男	440821197 611022639	/	101.95	101.95	0001	1	1	1-1	砖木结构	98.82	98.82	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.11.21	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04075	康士良	男	440883199 21125261X	/	97.32	97.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.32	103.43	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1983.10.04	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04076	康军	男	440883198 910282637	/	99.49	98.50	0001	1	2	1-2	砖木结构	99.49	119.19	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.12.19	1982年2月 13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04077	康亮	男	440883199 612232636	/	104.77	97.50	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	104.77	576.09	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.02.15	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04078	康亚牛	男	440821196 911302611	/	98.16	/	0001	1	1	1-1	混合结构	98.16	98.16	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.07.28	1982年2月 13日前	2010年	是	否	待查	自建	/	*	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04079	康日华	男	440821196 209252618	/	104.14	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	104.14	369.46	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.07.20	1993年11月 1日后	*	是	是	/	交换	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC04080	郭康子	女	440883198006055049	/	99.40	/	0001	1	1	1-1	混合结构	99.40	99.40	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.09.05	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04081	陈英	女	440821196502032622	/	102.21	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	102.21	224.09	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.07.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04082	康健秋	男	440883198511222610	/	98.91	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	98.91	314.32	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.03.19	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04083	康豪辉	男	44088319881001263X	/	101.50	101.50	0001	1	1	1-1	混合结构	100.34	100.34	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.06.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04085	康亚寿	男	440821196306272637	/	118.20	118.20	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.83	308.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.02.20	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04086	康伟	男	440883197810172612	/	99.58	98.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	99.58	331.28	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.12.03	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04087	康宇	女	440883198801202626	/	98.00	98.00	0001	1	1	1-1	钢筋混凝土结构	47.55	47.55	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04089	康嘉兴	男	440883200204205415	/	96.20	96.20	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	73.28	331.47	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.09.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04090	康健瑜	女	440883199708300023	/	119.66	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	119.66	260.85	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.02.18	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04091	康平	男	440803196309051159	/	134.83	/	0001	1	1	1-1	混合结构	134.83	134.83	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.03	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04126	康伟鹏	男	440883199706182617	/	106.12	100.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	106.12	573.50	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.05.02	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04127	康奕达	男	440883200208145413	/	104.90	104.90	0001	1	1	1-1	砖木结构	49.35	49.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.08.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04128	康奕彬	男	440883198604152631	/	95.75	95.50	0001	1	2	1-2	砖木结构	95.75	141.71	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.12.22	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04130	康亚保	男	440821195807272630	/	99.92	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	99.92	693.81	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.10	1993年11月1日后	2015年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC04132	康景养	男	440821193402262611	/	97.09	97.02	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.09	97.09	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1981.01.16	1982年2月18日前	2010年	是	是	/	自建	不动产权证		补办手续后可登记发证	
440883004002JC04135	康谣东	男	440306198309110615	/	96.96	/	0001	1	2	1-2	混合结构	96.96	129.04	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.06	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时 间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC04136	康喜俊	男	440306198 110030618	/	94.27	/	0001	1	2	1-2	混合结构	94.27	110.62	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.08.06	1993年11月 1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04137	康华	男	440883198 510072614	/	96.75	96.50	0001	1	2	1-2	砖木结构	96.75	112.94	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.27	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04139	康辉	男	440803196 304232436	/	96.89	96.50	0001	1	1	1-1	混合结构	86.39	86.39	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.07.28	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04140	康奕辉	男	440883199 001082632	/	101.50	101.50	0001	1	1	1-1	钢筋混 凝土结构	100.08	100.08	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.12.07	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04141	康冠强	男	440883198 212182612	/	100.50	100.50	0001	1	1	1-1	混合结构	98.17	98.17	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.12.07	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04142	康亚帝	男	440821196 506082619	/	104.90	104.90	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	95.78	324.76	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.02.22	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04143	康杰乾	男	440821195 411102619	/	185.01	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04190	康亚寿	男	440821196 809062615	/	130.53	98.00	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结构	130.53	558.01	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.05.07	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04191	康健聪	男	440883199 703112656	/	101.54	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	101.54	264.23	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.05.16	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04192	康亚日	男	440821197 307152674	/	98.00	98.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	8.94	8.94	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.16	1993年11月 1日后	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使 用证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、赠与 取得宅基地,不符 合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04194	邱福娣	女	440821196 809221225	/	82.23	/	0001	1	1	1-1	混合结构	82.23	82.23	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.10.15	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04195	康奕欢	男	440883200 01229541X	/	97.14	97.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.14	112.94	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1972.02.22	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04196	康杰生	男	440883198 202020011	/	97.32	/	0001	1	2	1-2	混合结构	97.32	127.79	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.02.28	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04197	康帝钦	男	440821196 512262659	/	106.43	103.00	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结构	106.43	515.28	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.09.16	1993年11月 1日后	2016年	是	否	待查	分家析产	集体土地使 用证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、赠与 取得宅基地,不符 合补办手续	
440883004002 JC04198	康亚金	男	440821196 712290339	/	50.14	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	50.14	50.14	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.10.21	1982年2月 13日前	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	申请表未签名



注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 13 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC04199	康上观	男	440821197806282617	/	97.92	97.50	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.92	97.92	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村73号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.02.02	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04200	康奕制	男	440883198609262637	/	99.25	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	99.25	335.50	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村41号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.02.13	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04201	康健斌	男	44030319950318033X	/	106.30	106.30	0001	1	1	1-1	混合结构	96.98	112.56	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.11.05	1982年2月13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04202	康亚生	男	440821195110052611	/	101.40	101.40	0001	1	1	1-1	混合结构	99.93	99.93	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村110号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1981.05.28	1982年2月13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04203	康德进	男	440883194512252610	/	106.50	106.50	0001	1	1	1-1	混合结构	104.65	104.65	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.05.01	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04204	李康来	女	440821197007021947	/	100.40	100.40	0001	1	1	1-1	混合结构	95.58	95.58	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.09.28	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04205	康奕聪	男	440883199706172638	/	107.80	107.80	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	106.81	338.95	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.02.05	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04206	康冠韬	男	440883199310182653	/	129.37	120.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	129.37	536.46	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.09.05	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04207	康冠霖	男	440821197903050359	/	144.23	107.50	0001	1	1	1-1	混合结构	144.23	144.23	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.07.26	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04208	康的敏	女	440883198210210026	/	104.96	/	0001	1	2	1-2	混合结构	104.96	192.03	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.01.28	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04242	康宇静	女	440883200108015443	/	95.85	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.85	112.00	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1982.10.01	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04243	康伟健	男	440821196802140334	/	96.38	/	0001	1	2	1-2	混合结构	96.38	212.63	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.10.01	1993年11月1日后	2016年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC04244	杨济平	女	440821195011242604	/	96.08	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	77.18	77.18	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.10.20	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04245	康杰东	男	44088319840827261X	/	95.66	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	95.66	337.59	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.07.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04246	李忠芬	女	53262119600908152X	/	97.51	97.51	0001	1	1	1-1	混合结构	97.51	97.51	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.21	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04247	康华新	男	440883198905132634	/	101.82	98.50	0001	1	2	1-2	混合结构	101.82	229.27	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.08.15	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

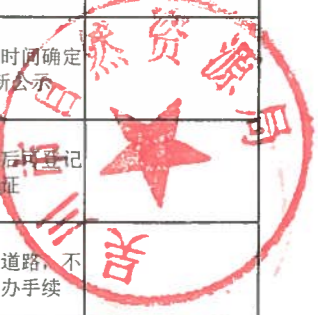
村民小组确认（盖章）：

第 14 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC04248	康观上	男	440821196204252619	/	102.04	100.00	0001	1	2	1-2	砖木结构	102.04	117.32	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.08.24	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04249	康华聪	男	440307198709250111	/	100.00	100.00	0001	1	2	1-2	砖木结构	100.00	118.11	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.03.24	1982年2月13日前	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04250	康力	男	440883199609052677	/	95.22	/	0001	1	1	1-1	混合结构	95.22	111.44	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.05.26	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04251	康华炎	男	440821196707252637	/	89.73	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	89.73	299.45	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.08.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04252	康华超	男	440883198607012618	/	104.04	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	104.04	333.88	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.08.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04253	康星康	男	440883199912150018	/	95.02	/	0001	1	1	1-1	混合结构	95.02	95.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.12.23	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04254	康健发	男	440883198506272613	/	116.58	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	116.58	370.05	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.05.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04255	李亚女	女	440883197410074386	/	133.17	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	133.17	425.69	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1979.12.10	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04291	康胜	男	440821197710202635	/	96.00	96.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村59号	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04293	康聪	男	440883200011235415	/	95.50	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.50	95.50	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1975.07.09	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04294	康伟麟	男	440902195106171219	/	95.41	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	95.41	226.24	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.09.12	1993年11月1日后	2016年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC04295	康健华	男	440802197312240418	/	99.16	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	99.16	339.82	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.12.26	1993年11月1日后	2014年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC04296	康豪健	男	440883198808302654	/	96.10	91.20	0001	1	2	1-2	混合结构	96.10	214.30	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.08.27	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04297	康杰雄	男	440821194202092616	/	97.02	97.02	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04298	陈康娣	女	440821197407194222	/	97.97	/	0001	1	2	1-2	混合结构	97.97	115.94	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1984.05.22	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04299	康亚尾	男	440821195612152639	/	109.58	102.40	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	109.58	380.81	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.05.28	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	



注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC04300	康帝	男	440821195405052619	/	97.27	96.50	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.27	97.27	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.01	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04301	康士富	男	440883198910280412	/	97.00	97.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.84	95.84	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.05.26	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使用证	*	户口迁出后不能通过分家析产、赠与取得宅基地,不符合补办手续	
440883004002JC04302	康帝观	男	440821196206232654	/	94.60	/	0001	1	2	1-2	砖木结构	94.60	110.41	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.09.06	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04303	康奕健	男	44088319980608263X	/	106.30	106.30	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	99.64	320.81	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.06.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04304	康健雄	男	440883198106180330	/	89.66	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	89.66	204.61	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.05.21	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04305	康齐吉	男	440883199705132650	/	97.34	/	0001	1	2	1-2	混合结构	97.34	208.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1982.07.20	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04306	康李豪	男	44088319921110035X	/	100.67	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	100.67	359.05	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.02	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04307	康观景	男	440821197009142670	/	76.72	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	76.72	190.39	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.07.10	1993年11月1日后	2011年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04308	康观钦	男	440883199507022653	/	93.01	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	93.01	186.02	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.10.06	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04336	邱春霞	女	440821197507191141	/	118.89	100.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	118.89	662.26	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.02.22	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04338	黄华	女	440803196205230363	/	94.66	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	94.66	377.68	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.10.28	1993年11月1日后	2018年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04340	康杰辉	男	440902195305071237	/	97.03	/	0001	1	2	1-2	砖木结构	97.03	112.60	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1981.08.12	1982年2月13日前	2010年	是	否	待查	自建	/	*	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04342	康健泉	男	440883198308150316	/	101.45	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	101.45	621.50	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.10.01	1993年11月1日后	2018年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04343	康浩	男	440883199804122618	/	65.78	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	65.78	65.78	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.10.02	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04344	康宇明	男	440803199912150710	/	100.00	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	否	待查	自建	城市	在建工程,不符合补办手续		
440883004002JC04345	康华宏	男	440883198507202617	/	117.53	100.00	0001	1	3	1-3	混合结构	117.53	249.74	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.10.23	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 16 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC04346	康华辉	男	440883199 310202730	/	99.14	98.50	0001	1	1	1-1	混合结构	99.14	99.14	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.03.17	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04347	康亚日	男	440821197 212152612	/	100.97	100.94	0001	1	1	1-1	混合结构	100.97	100.97	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村46号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.05	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04348	康栋乾	男	440883198 810072616	/	99.81	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	99.81	350.47	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.12.15	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04349	祝芳	女	440883197 304021926	/	101.00	101.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04350	康伟志	男	M636589 (8)	/	106.14	/	0001	1	6	1-6	钢筋混 凝土结 构	106.14	665.76	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.13	1993年11月 1日后	2017年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04351	康齐庭	男	440883199 504122632	/	84.95	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	84.95	274.23	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.02.05	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04381	顾金凤	女	440821196 402144221	/	112.23	102.20	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	112.23	639.20	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.08.23	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04382	康木	男	440883199 809042633	/	97.56	97.00	0001	1	1	1-1	砖木结 构	97.56	105.27	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1970.02.18	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04383	康奕兴	男	440883198 606222613	/	97.18	97.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	97.18	242.98	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.12.26	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04384	骆国英	女	440821197 704051922	/	96.00	96.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04385	康金保	男	440821194 811062615	/	63.18	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	63.18	63.18	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1979.12.18	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04386	康伟亮	男	440821195 910220011	/	95.34	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	95.34	209.36	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.03.05	1993年11月 1日后	2015年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04387	康健才	男	440821197 412200332	/	99.44	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	99.44	401.79	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.07.05	1993年11月 1日后	2016年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04388	康讯	男	440883199 60604265X	/	98.27	/	0001	1	3	1-3	混合结 构	98.27	221.11	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.09.09	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04389	康健乐	男	440883198 711252611	/	100.16	99.00	0001	1	2	1-2	混合结 构	100.16	203.31	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.06.22	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	分家析产	集体土地使 用证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、赠与 取得宅基地,不符 合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04390	康健文	男	440883198 011212635	/	107.45	106.80	0001	1	1	1-1	混合结 构	107.45	107.45	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.09.12	1982年2月 13日至1987 年11月1日	2010年	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC04391	康东岳	男	44088319891015263X	/	83.40	/	0001	1	2	1-2	混合结构	83.40	180.24	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1983.06.05	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC04392	康健	男	440883199002052611	/	98.77	/	0001	1	2	1-2	混合结构	98.77	207.28	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.09	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04393	康仁杰	男	44088319950813039X	/	137.06	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	137.06	413.75	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.09.27	1993年11月1日后	2019年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04394	康健诗	男	440883199103122658	/	106.27	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	106.27	638.94	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.12.05	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC04428	康泰	男	440821196908192618	/	125.49	99.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	125.49	561.15	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.11	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04429	康健龙	男	440883199209252610	/	100.18	98.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.18	466.51	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.09.01	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04430	康亚海	男	440883197309105416	/	94.77	92.60	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证		
440883004002JC04431	康齐富	男	440883198405182619	/	98.11	97.50	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证		
440883004002JC04432	康健致	男	440883199810201910	/	99.35	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	99.35	476.25	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.09.25	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC04433	康云飞	男	440821195701090310	/	97.22	/	0001	1	2	1-2	混合结构	97.22	165.82	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.08.05	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04434	康耀嘉	男	44088320030521031X	/	80.05	/	0001	1	1	1-1	混合结构	80.05	80.05	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.03.26	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC04435	康伟胜	/	/	/	98.00	98.00	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	/	*	*	自建	集体土地使用证	*	补充资料后重新公示		
440883004002JC04436	康伟超	男	440821196011282619	/	95.19	/	0001	1	3	1-3	混合结构	95.19	232.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.12.03	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04437	康礼安	男	440821194511260011	/	111.07	/	0001	1	1	1-1	混合结构	111.07	130.91	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.05.22	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04438	康亚帝	男	440821195305222633	/	105.10	/	0001	1	3	1-3	混合结构	105.10	291.73	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.10	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04439	康士华	男	440821196412082618	/	84.14	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	84.14	311.56	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.11.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC04440	康云飞	男	440821195701090310	/	51.39	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	51.39	200.23	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.26	1993年11月1日后	2018年	否	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中略高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 18 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC04470	康东伟	男	440883198 508192617	/	97.50	97.50	0001	1	2	1-2	砖木结构	96.65	114.46	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.07.26	1982年2月 13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04471	康齐兴	男	440883198 612105413	/	98.78	98.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	98.78	382.59	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.03.04	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04472	康嘉其	男	440883200 606035412	/	98.00	98.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	97.22	234.88	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.08.28	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	分家析产	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04473	康亚寿	男	440821196 906052611	/	98.00	98.00	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	94.63	562.79	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.08.23	1993年11月 1日后	*	是	*	*	继承	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC04474	陈冠江	女	440883197 60601430X	/	96.90	96.90	0001	1	1	1-1	砖木结构	48.91	48.91	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.09.06	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04475	康尚士	男	440883198 204222610	/	99.00	99.00	0001	1	1	1-1	混合结构	96.47	96.47	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.07.02	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04476	康健全	男	440883199 002122616	/	78.31	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	78.31	281.32	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.09.06	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04477	康媚媚	女	440883199 006132643	/	50.22	/	0001	1	1	1-1	混合结构	50.22	50.22	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.11.18	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04505	康保养	男	440821196 511182614	/	99.00	99.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	96.92	96.92	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.12.15	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04506	康健涛	男	440883200 212022619	/	97.56	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	97.56	97.56	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.02.05	1982年2月 13日前	2010年	是	否	待查	自建	/	*	户口迁出时间确定 后重新公示	申请表未签名
440883004002 JC04507	康乐	男	440803198 005242916	/	99.41	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	99.41	356.08	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.08.16	1993年11月 1日后	2013年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC04508	康健	男	440883199 810042630	/	87.60	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	87.60	354.64	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.02.18	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04509	陈青	男	441721197 205063537	/	100.24	/	0001	1	2	1-2	混合结构	100.24	203.75	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村109号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.03.04	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC04510	康道诗	男	440883199 006200079	/	100.00	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	100.00	508.93	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.10.14	1993年11月 1日后	2019年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04511	康家华	男	440883199 612052619	/	98.20	/	0001	1	1	1-1	混合结构	98.20	98.20	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.10.19	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04512	康伟豪	男	440821195 712022612	/	97.40	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	97.40	204.95	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.05.26	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时 间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004002 JC04538	康冠豪	男	440821194 712192617	/	118.88	117.80	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	118.88	364.28	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.08.07	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04539	康文华	男	440883199 006122613	/	97.29	97.00	0001	1	2	1-2	砖木结 构	97.29	113.07	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1981.02.25	1982年2月 13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC04540	康士乾	男	440883199 704172618	/	94.40	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	94.40	109.75	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.03.23	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04541	康健东	男	440821197 812200315	/	85.28	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	85.28	183.74	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.12.25	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04542	康观保	男	440821196 703272614	/	95.10	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	95.10	95.10	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.02.25	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC04573	康健海	男	440883199 601012654	/	44.02	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	44.02	106.44	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.09.10	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC05538	康保养	/	/	/	218.10	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	/	/	/	自建	/	城市	在建工程,不符合 补办手续	
440883004002 JC05539	康亚帝	男	440821195 912142619	/	32.19	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	32.19	32.19	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.11	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	
440883004002 JC05540	康华保	男	440821195 512012612	/	102.02	/	0001	1	1	1-1	钢筋混 凝土结 构	102.02	102.02	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.01.27	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004002 JC05541	康冠繁	男	440883198 309032637	/	106.00	106.00	0001	1	1	1-1	混合结 构	38.13	38.13	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.01.26	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC05542	康志	男	440883198 805072611	/	101.80	101.80	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	/	/	/	/	/	/	/	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	申请表未签名
440883004002 JC05543	康健达	男	440883198 610072638	/	92.16	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	92.16	197.81	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村51号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1993.10.18	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	申请表未签名
440883004002 JC05544	康亚朱	男	440821197 211292613	/	11.58	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	11.58	11.58	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.28	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	
440883004002 JC05545	康伟洲	男	440883199 207112657	/	31.21	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	31.21	31.21	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.06	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	
440883004002 JC05546	康栋楷	男	440883199 911170033	/	96.16	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	96.16	200.90	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.17	1993年11月 1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004002 JC05547	康健	男	440883198 911282612	/	101.00	101.00	0001	1	1	1-1	钢筋混 凝土结 构	100.05	100.05	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.01.27	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004002 JC05548	康奕沁	男	440883200 010240052	/	46.63	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	46.63	46.63	吴川市海滨街道塘尾 居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.05.17	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 20 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC05549	康春旭	男	440883198804032618	/	11.84	/	0001	1	1	1-1	混合结构	11.84	11.84	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.09.25	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC05550	陈木娣	女	44082119791107262X	/	107.83	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	
440883004002JC05551	康奕浩	男	440883199709172633	/	101.20	/	0001	1	1	1-1	混合结构	101.20	117.40	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.01.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05552	康宏	/	/	/	97.75	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	97.75	289.11	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.05	1987年1月1日至1993年11月1日	*	/	/	/	自建	/	城市	补充资料后重新公示	
440883004002JC05553	康奕波	男	440883199509222659	/	25.41	/	0001	1	1	1-1	混合结构	25.41	25.41	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2006.12.27	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC05554	康观华	/	/	/	100.49	/	0001	1	1	1-1	混合结构	100.49	115.75	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.07.01	1987年1月1日至1993年11月1日	*	/	/	/	自建	/	城市	补充资料后重新公示	
440883004002JC05555	康亚华	男	440821196910022618	/	104.76	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	104.76	218.00	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村54号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.01.15	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004002JC05556	康胜	/	/	/	96.95	/	0001	1	2	1-2	砖木结构	96.95	112.97	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.09.07	1993年11月1日后	*	/	/	/	自建	/	城市	补充资料后重新公示	
440883004002JC05557	康亚帝	男	440821195305222633	/	8.38	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	8.38	8.38	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.20	1987年1月1日至1993年11月1日	*	否	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC05558	康华英	男	440883198503092617	/	102.90	102.90	0001	1	3	1-3	混合结构	97.76	245.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.07.01	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05559	康奕沛	男	440883201005195415	/	94.33	/	0001	1	1	1-1	混合结构	94.33	107.40	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.05.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05561	康奕沛	男	440883201005195415	/	9.22	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	9.22	9.22	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.07.09	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004002JC05562	康豪杰	男	440883199102162615	/	45.32	/	0001	1	1	1-1	混合结构	45.32	45.32	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.01.14	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004002JC05563	康观康	男	44088319830516267X	/	107.71	106.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05564	麦秀蓉	/	/	/	49.96	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	49.96	49.96	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.07.21	1993年11月1日后	*	/	/	/	自建	/	城市	补充资料后重新公示	
440883004002JC05565	康华清	男	440883198309212611	/	100.28	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	/	/	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC05566	康奕沛	/	/	/	99.31	/	0001	1	2	1-2	混合结构	99.31	216.44	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.23	1987年1月1日至1993年11月1日	*	/	/	/	自建	/	城市	补充资料后重新公示	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

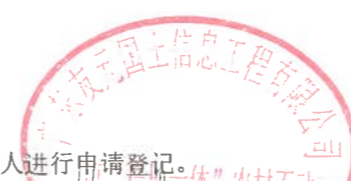
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：4408830001088

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：塘尾居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883004002JC05567	康华妹	男	440821196311032611	/	94.60	94.60	0001	1	1	1-1	砖木结构	77.35	77.35	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1976.06.18	1982年2月13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05568	康彪	男	440803196706252456	/	93.10	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	否	否	待查	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	申请表未签名
440883004002JC05569	康亚福	男	440825197406082611	/	90.86	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	90.86	282.04	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2006.07.17	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC05570	康伟森	男	440883199901112614	/	104.03	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004002JC05571	凌亚女	女	440821196405200348	/	101.39	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.39	335.31	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.09.03	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004002JC05572	康亨瑞	男	440821194003072612	/	118.80	118.80	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	/	/	/	/	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05573	康晓逸	男	440883199111172639	/	100.00	100.00	0001	1	1	1-1	混合结构	22.16	22.16	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村112号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.03.17	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05574	康冠有	男	440883198602272613	/	102.00	102.00	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	100.02	229.55	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.02.14	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004002JC05575	康伟钦	男	440883199110012617	/	58.24	/	0001	1	1	1-1	钢筋混凝土结构	58.24	58.24	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.28	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004002JC05853	康奕沛	男	440883201005195415	/	56.06	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	56.06	56.06	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.03	1987年1月1日至1993年11月1日	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004002JC05854	康健东	男	440883198705202618	/	108.75	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	108.75	392.41	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村22号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.03.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	申请表未签名
440883004002JC05937	康乐	男	4408831987111190318	/	99.59	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	99.59	99.59	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.01.21	1993年11月1日后	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	申请表未签名
440883004002JC05938	康伟东	男	440883199610052690	/	8.25	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	8.25	8.25	吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.05.01	1982年2月13日前	2010年	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	申请表未签名



注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年07月21日

调查单位：广东发元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

第 22 页 共 22 页

吴川市海滨街道塘尾居委会塘尾居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图

(公示日期: 2026年01月14日至2026年02月13日)



广东友元国土信息工程有限公司

5000国家大地坐标系
制作时间: 2025年09月21日
审核时间: 2025年09月21日

比例尺: 1:700

绘图员: 钟芳斌
审核员: 宁杰超