

# 吴川市樟铺镇人民政府

## 关于拟批准陈观兴等 35 户申请农村宅基地建房 颁发证书的公示

编号: 20260403003

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省城乡规划条例》、《湛江市人民政府关于印发湛江市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（湛府规〔2025〕6号）和《吴川市人民政府关于印发吴川市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（吴府规〔2023〕3号）等有关规定，经我镇审核，拟批准樟铺镇陈观兴等 35 户申请人申请农村宅基地建房颁发《乡村建设规划许可证》和《农村宅基地批准书》，现将申请人的建房情况进行公示，如对申请人的宅基地申请资格等有异议的，请自本公示之日起 10 个工作日内（2026 年 4 月 17 日之前）将异议书面材料送达我镇农业农村和生态环保办公室，如对建设规划布局、规划报建、土地权属等有异议的，将异议书面材料送达我镇规划建设办公室。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我镇予以审核批准颁发证书。

异议书面材料送达地点：樟铺镇规划和应急管理办公室

联系方式：0759-5778131

异议书面材料送达地点：樟铺镇农业农村和生态环保办公室

联系电话：0759-5233782

- 附件：1. 吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表  
2. 吴川市乡村建设（建筑类）规划报建图、宗地图



(此页无正文)

吴川市樟浦镇人民政府  
2026年04月03日



## 附件 1

吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

序号	村委会	建设单位 (个人)	建设项目 名称	建设位置	四至巷距及建设规模	面积 (m <sup>2</sup> )
1	金鸡村委会	陈东村	陈观兴	陈东村	北至: 陈华金 8.7 米、陈亚文 11.95 米 东至: 空地 南至: 陈志成 3.7-4.69 米、陈志生 2.87 米 西至: 陈国华用地 2.18-2.92 米 钢筋混凝土四层 541.12 m <sup>2</sup>	119.92
2	五和村委会	后埔村	陈观海	后埔村	北至: 陈锦华 0.89-1.48 米 东至: 陈永奇围墙 3.42-3.45 米 南至: 陈亚上 8.37-9.61 米 西至: 陈松兴地基 3.73-6.07 米 钢筋混凝土五层 665.69 m <sup>2</sup>	119.89
3	金鸡村委会	陈东村	陈华国	陈东村	北至: 空地 东至: 空地 南至: 陈宇 6 米 西至: 空地 钢筋混凝土三层 410 m <sup>2</sup>	119.91
4	金鸡村委会	竹山村	黎土振	竹山村	北至: 村路 0.14-4.97 米 东至: 郑惠青 1.5 米 南至: 村中广场 0.69-0.74 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 715 m <sup>2</sup>	120
5	金鸡村委会	林官铺村	林冠华	林官铺村	北至: 林冠华围墙 0.8 米 东至: 林华兴 5-5.35 米 南至: 空地 西至: 林土兴 3.6 米 钢筋混凝土五层 724 m <sup>2</sup>	119.71
6	樟铺村委会	上埕垌村	余上振	上埕垌村	北至: 空地 东至: 李康娣厨房 2.65 米 南至: 骆少珍 3 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 678 m <sup>2</sup>	119.6



7	樟铺村委会	瓜屋村	李亚兴	瓜屋村	北至：李华增 7.9 米 东至：李土强 5.85-6.55 米 南至：李亚龙 1.15 米 西至：李腾桢 2.25-4.2 米 钢筋混凝土五层 700 m <sup>2</sup>	120
8	樟铺村委会	瓜屋村	李亚龙	瓜屋村	北至：李亚兴 1.15 米 东至：空地 南至：空地 西至：李日朝 1.35-1.55 米 钢筋混凝土四层 600 m <sup>2</sup>	120
9	塘口村委会	圩地村	李康健	圩地村	北至：李水秀 6.95-7 米 东至：李建辉 2 米 南至：李耀良围墙 1.95-2.1 米 西至：李涛 1.55-1.65 米 钢筋混凝土五层 625 m <sup>2</sup>	120
10	塘口村委会	边村	李蔼祥	边村	北至：李亚寿 2.2 米 东至：李康明 2.2 米 南至：李再德 2.2 米 西至：李亚秀 2.15-2.3 米 钢筋混凝土三层 295 m <sup>2</sup>	89.78
11	车头村委会	楼地村	李彩虹	楼地村	北至：龙亚寿 0.95-3.5 米 东至：杨土生 0.9-1 米 南至：杨土养 0.05-1.35 米 西至：村路 钢筋混凝土五层 615 m <sup>2</sup>	119.8
12	车头村委会	低塘村	陈志杰	低塘村	北至：空地 东至：村路 0.65-0.8 米 南至：陈土寿 2 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 740 m <sup>2</sup>	119.91
13	车头村委会	车头村	凌亚妹	车头村	北至：村路 0.1-0.55 米 东至：李志强 3 米 南至：空地 西至：村路 2.4-4.35 米 钢筋混凝土四层 580 m <sup>2</sup>	119.91
14	三浪村委会	下片村	陈田钦	下片村	北至：陈国坤 4.22-5.24 米 东至：陈亚景 4.12-6.18 米 南至：空地 西至：陈康胜 4.16-4.49 米 钢筋混凝土五层 674.55 m <sup>2</sup>	119.23



15	三浪村委会	面先岭村	陈康荣	面先岭村	北至：空地 东至：空地 南至：三浪小学 3.75-4.75 米 西至：陈子雄围墙 3.25 米 钢筋混凝土四层 497 m <sup>2</sup>	119.97
16	三浪村委会	埝塘村	陈宇航	埝塘村	北至：陈华福 5 米 东至：空地 南至：陈观帝 5 米 西至：陈永慨 3 米 钢筋混凝土三层 405 m <sup>2</sup>	120
17	三浪村委会	埝塘村	陈华龙	埝塘村	北至：陈土兴 5 米 东至：陈德权 3 米 南至：陈华 5 米 西至：空地 钢筋混凝土三层 405 m <sup>2</sup>	120
18	三浪村委会	埝塘村	陈毅森	埝塘村	北至：陈智培 5 米 东至：陈毅铭 3 米 南至：陈海勇 5 米 西至：陈观来 3 米 钢筋混凝土三层 405 m <sup>2</sup>	120
19	三浪村委会	埝塘村	陈德枝	埝塘村	北至：李英 5 米 东至：陈兰枝 3 米 南至：陈毅铭 5 米 西至：陈智培 3 米 钢筋混凝土三层 405 m <sup>2</sup>	120
20	三浪村委会	下片村	陈观乾	下片村	北至：陈智杰 5.47 米 东至：空地 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土五层 590 m <sup>2</sup>	118
21	三浪村委会	祠堂岭村	陈华春	祠堂岭村	北至：空地 东至：空地 南至：陈华超围墙 5.33 米 西至：空地 钢筋混凝土四层 551.55 m <sup>2</sup>	119.99
22	大路村委会	下沙塘村	骆华锦	下沙塘村	北至：空地 东至：空地 南至：骆上明 2 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 662.47 m <sup>2</sup>	110



23	大路村委会	下沙塘村	骆康健	下沙塘村	北至：骆上兴 1.85 米 东至：骆康明 2.6 米 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84
24	大路村委会	下沙塘村	骆康明	下沙塘村	北至：骆土福 1.85 米 东至：骆汉清 2.5 米 南至：空地 西至：骆上兴 2.6 米、骆康健 2.6 米 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84
25	大路村委会	下沙塘村	骆康华	下沙塘村	北至：空地 东至：空地 南至：骆土胜 1.85 米 西至：骆汉荣 2.6 米 钢筋混凝土五层 568.54 m <sup>2</sup>	103.18
26	大路村委会	下沙塘村	骆汉清	下沙塘村	北至：骆帝兴 1.85 米 东至：空地 南至：空地 西至：骆土福 2.5 米、骆康明 2.5 米 钢筋混凝土五层 620.77 m <sup>2</sup>	111.15
27	大路村委会	下沙塘村	骆上兴	下沙塘村	北至：骆华森 1.85 米 东至：骆土福 2.6 米、骆康明 2.6 米 南至：骆康健 1.85 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84
28	大路村委会	下沙塘村	骆浩鸿	下沙塘村	北至：空地 东至：骆汉荣 2.6 米 南至：空地 西至：空地 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84
29	大路村委会	下沙塘村	骆华森	下沙塘村	北至：骆汉荣 1.85 米 东至：骆土胜 2.6 米、骆土福 2.6 米 南至：骆上兴 1.85 米 西至：骆浩鸿 2.6 米 钢筋混凝土五层 569.12 m <sup>2</sup>	103.34
30	大路村委会	下沙塘村	骆土胜	下沙塘村	北至：骆康华 1.85 米 东至：骆华富 2.6 米、骆帝兴 2.6 米 南至：骆土福 1.85 米 西至：骆华森 2.6 米 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84



31	大路村委会	下沙塘村	骆汉荣	下沙塘村	北至：空地 东至：骆康华 2.6 米、骆土胜 2.6 米 南至：骆华森 1.85 米 西至：骆浩鸿 2.6 米 钢筋混凝土五层 568.54 m <sup>2</sup>	103.18
32	大路村委会	下沙塘村	骆土福	下沙塘村	北至：骆土胜 1.85 米 东至：骆帝兴 2.5 米、骆汉清 2.5 米 南至：骆康明 1.85 米 西至：骆华森 2.6 米、骆上兴 2.6 米 钢筋混凝土五层 603.75 m <sup>2</sup>	107.84
33	大路村委会	谢屋村	谢康金	谢屋村	北至：谢观保 2.91-2.97 米 东至：谢康寿厨房 1.19-2.1 米 南至：谢康泉 4.04-6.7 米 西至：村路 9.62-10.91 米 钢筋混凝土五层 736.45 m <sup>2</sup>	119.92
34	大路村委会	碧山村	李艺志	碧山村	北至：李艺明 6.87-6.93 米 东至：李木森 1.99-2.03 米 南至：李水兴 5.01-5.04 米 西至：李土生 3 米 钢筋混凝土五层 766.48 m <sup>2</sup>	120
35	龙塘村委会	红屋村	骆燕钦	红屋村	北至：骆栋毅 2.5 米 东至：骆栋杰 5.6 米 南至：骆华康 2 米 西至：空地 钢筋混凝土五层 507 m <sup>2</sup>	86.4

