

吴川市樟铺镇人民政府

关于拟批准李观龙等 12 户申请农村宅基地建房 颁发证书的公示

编号: 20260302002

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省城乡规划条例》、《湛江市人民政府关于印发湛江市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（湛府规〔2025〕6号）和《吴川市人民政府关于印发吴川市农村宅基地和住宅建设管理暂行办法的通知》（吴府规〔2023〕3号）等有关规定，经我镇审核，拟批准樟铺镇李观龙等 12 户申请人申请农村宅基地建房颁发《乡村建设规划许可证》和《农村宅基地批准书》，现将申请人的建房情况进行公示，如对申请人的宅基地申请资格等有异议的，请自本公示之日起 10 个工作日内（2026 年 3 月 13 日之前）将异议书面材料送达我镇农业农村和生态环保办公室，如对建设规划布局、规划报建、土地权属等有异议的，将异议书面材料送达我镇规划建设办公室。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我镇予以审核批准颁发证书。

异议书面材料送达地点: 樟铺镇规划和应急管理办公室

联系方式: 0759-5778131

异议书面材料送达地点: 樟铺镇农业农村和生态环保办公室

联系电话: 0759-5233782

附件: 1. 吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

2. 吴川市乡村建设（建筑类）规划报建图、宗地图



(此页无正文)

吴川市樟铺镇人民政府
2025年3月02日



附件 1

吴川市樟铺镇申请农村宅基地建房信息登记表

| 序号 | 村委会 | 建设单位 (个人) | 建设项目 名称 | 建设位置 | 四至巷距及建设规模 | 面积 (m ²) |
|----|-------|--------------|------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 | 五和村委会 | 塘尾村 | 李观龙 | 塘尾村 | 北至: 空地 东至: 空地 南至: 李华 2.93-3.01 米 西至: 村水泥路 0.21-0.51 米 钢筋混凝土三层 388.86 m ² | 112.48 |
| 2 | 三浪村委会 | 埕塘村 | 陈上枝 | 埕塘村 | 北至: 空地 东至: 空地 南至: 陈土养 2.7-2.8 米 西至: 空地 钢筋混凝土四层 534 m ² | 119.99 |
| 3 | 南巢村委会 | 南巢村 | 宁华成 | 南巢村 | 北至: 宁华德 1.7 米 东至: 杨秀开 1.9-2 米 南至: 宁亚光 1.65-3 米 西至: 宁波 4 米 钢筋混凝土三层 380 m ² | 117 |
| 4 | 樟铺村委会 | 榄山村 | 周少兰 | 榄山村 | 北至: 林文伟 1.8 米 东至: 空地 南至: 林荣 2.9 米 西至: 林才成 0.7 米 钢筋混凝土四层 575 m ² | 119.92 |
| 5 | 樟铺村委会 | 榄山村 | 陈惠青 | 榄山村 | 北至: 林亚木 2 米 东至: 林土保 1.8-2.1 米 南至: 林土旺 2.05-2.45 米 西至: 林信至 2-3.1 米 钢筋混凝土五层 608 m ² | 116.62 |
| 6 | 樟铺村委会 | 木店村 | 祝金水 | 木店村 | 北至: 空地 东至: 空地 南至: 祝超武 3 米 西至: 空地 钢筋混凝土五层 674 m ² | 119.92 |



| | | | | | | |
|----|-------|------|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 7 | 樟铺村委会 | 沙城村 | 易里福 | 沙城村 | 北至：电信局 0.9 米 东至：林华彪 0.5-1.07 米 南至：宁三养 0.5 米 西至：林长周 4-4.5 米 钢筋混凝土五三层 375 m ² | 63.91 |
| 8 | 樟铺村委会 | 上埕垌村 | 余观振 | 上埕垌村 | 北至：空地 东至：余华龙 12.91-12.92 米 南至：余土贵 10.69-10.74 米 西至：余华宏 9.34-9.35 米 钢筋混凝土五层 672.14 m ² | 119.92 |
| 9 | 塘口村委会 | 沙路口村 | 李康平 | 沙路口村 | 北至：空地 东至：李小红 1.65-6.1 米 南至：空地 西至：李土明 1.2 米 钢筋混凝土五层 678 m ² | 119.92 |
| 10 | 塘口村委会 | 沙路口村 | 李土明 | 沙路口村 | 北至：空地 东至：李康平 1.2 米 南至：空地 西至：村路 1 米 钢筋混凝土五层 678 m ² | 119.92 |
| 11 | 车头村委会 | 新村 | 吴华芳 | 新村 | 北至：村路 0.35-0.4 米 东至：陈培文 0.5 米 南至：陈康生 4.6-5 米、陈竞 5.05-5.1 米 西至：何中华 1 米 钢筋混凝土五层 667 m ² | 120 |
| 12 | 大路村委会 | 谢屋村 | 谢土康 | 谢屋村 | 北至：谢康土 4.55 米、谢康土厨房 0.68 米 东至：空地 南至：空地 西至：谢日康 2.58 米 钢筋混凝土五层 676.02 m ² | 119.92 |

