

吴川市浅水镇山茶村委会元山村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地籍调查信息与门牌预编号公示图

(公示时间：2025年8月01日至2025年8月30日)



2000国家大地坐标系

制图时间：2025年08月01日

审核时间：2025年08月01日

比例尺 1: 500

绘图员：杨旺

审核员：彭凯

吴川市浅水镇山茶村委会元山村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：山茶村

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准 面积	房屋幢 号	总套数	总层 数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一 宅	是否本集 体成员	迁出时间	权属 来源	已有材 料	2009年地 类	分析意见	其他情况
440883113005 JC02944	李日荣	男		/	122.81	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝 土结构	122.81	581.16	吴川市浅水镇山茶村 委会元山村47号	北：自有墙，西：自有墙 东：自有墙，南：自有墙	2020.02.27	1993年11 月1日后	*	是	是		自建	/	村庄	补办手续后 可登记发证	

注：表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
制表人：张洁 制表时间：2025年8月1日

调查单位：广州博瑞信息技术股份有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市浅水镇山茶村委会元山村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积			
1	李日荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市浅水镇山茶村委会元山村47号	440883113005JC02944 F00010001	122.81	120.00	2.81	581.16	546.30	34.86	0702农村宅基地		

