

吴川市振文镇山东村委会上东村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图

(公示时间：2025年05月26日至2025年06月24日)



N

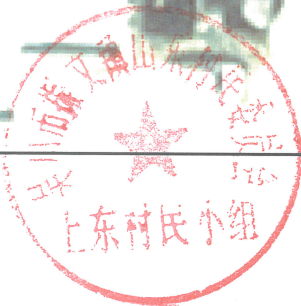
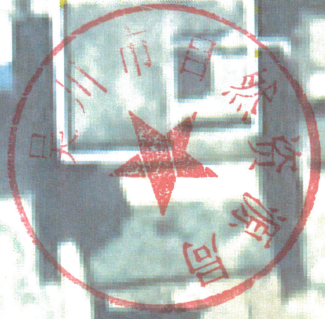
图例

- 权利人 黄XX
- 预编门牌号(12)
- 宗地代码后7位JC00001
- 地类编码 0702
- 2009年建设用地范围线
- 图斑号 751
- 地类编码 203
- 房屋面
- 界址线

萧本荣
JC06080
0702
(424)

肖任福
JC02312
0702
(419)

肖里华
JC02145
0702
(189)



广州博瑞信息技术股份有限公司

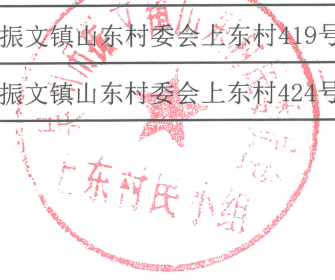
2000国家大地坐标系
制图时间：2025年05月21日
审核时间：2025年05月22日

比例尺 1:400

绘图员：钟大畅
审核员：陈文第

吴川市振文镇山东村委会上东村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

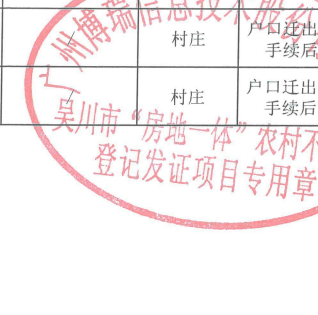
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m ²)	批准用地面积 (m ²)	超出宗地批准用地面积 (m ²)	建筑总面积 (m ²)	批准建筑面积 (m ²)	超出核准登记房屋建筑面积			
1	肖里华	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市振文镇山东村委会上东村139号	440883108010JC02145F00010001	54.25	54.25	/	54.25	54.25	/	0702农村宅基地	/	
2	肖任福	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市振文镇山东村委会上东村419号	440883108010JC02312F00010001	117.05	117.05	/	372.23	364.74	7.49	0702农村宅基地	/	
3	萧木荣	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市振文镇山东村委会上东村424号	440883108010JC06080F00010001	120.24	120.00	0.24	388.13	371.41	16.72	0702农村宅基地	/	



吴川市振文镇山东村委员会上东村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：山东村

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况									调查信息分析												
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上附时间	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况	
440883108010JC02145	肖里华	男		/	54.25	/	0001	1	1	1-1	钢筋混凝土结构	54.25	54.25	吴川市振文镇山东村委员会上东村139号	北：自有墙，西：自有墙 东：自有墙，南：自有墙	1980.10.24	1982年2月13日前	2010年	是	否	2000.09.27	自建	/	村庄	户口迁出前建房，补办手续后可登记发证	
440883108010JC02312	肖任福	男		/	117.05	/	0001	3	3	1-3	混合结构	117.05	372.23	吴川市振文镇山东村委员会上东村119号	北：自有墙，西：自有墙 东：自有墙，南：自有墙	1996.08.23	1993年11月1日后	2020年	是	否	1998.04.08	自建	/	村庄	户口迁出前建房，补办手续后可登记发证	
440883108010JC06080	萧木荣	男		/	120.24	/	0001	1	3	1-3	混合结构	120.24	388.13	吴川市振文镇山东村委员会上东村424号	北：自有墙，西：自有墙 东：自有墙，南：自有墙	2010.09.21	1993年11月1日后	2010年	是	否	1991.05.22	自建	/	村庄	户口迁出前建房，补办手续后可登记发证	



注：表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
制表人：关明登 制表时间：2025年5月25日

调查单位：广州博瑞信息技术股份有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：