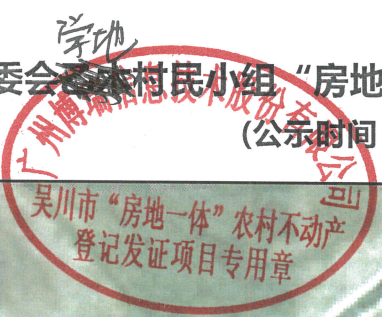


吴川市振文镇加伦村委会学地村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图
(公示时间：2025年07月01日至2025年07月30日)



N

图例

权利人 黄XX

预编门牌号(12)

宗地代码后7位 JC00001

地类编码 0702

2009年建设用地范围线

图斑号 751

地类编码 203

房屋面

界址线

肖学明
JC01982
0702
(51)



广州博瑞信息技术股份有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间：2025年06月21日
审核时间：2025年06月22日

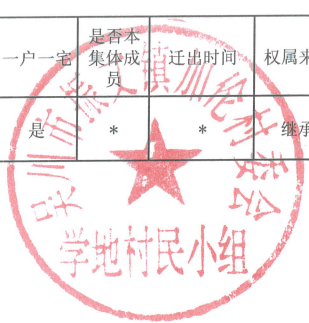
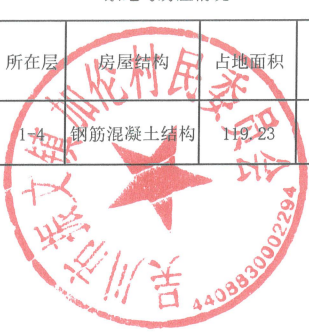
比例尺 1:400

绘图员：钟大畅
审核员：陈文第

吴川市振文镇加伦村委会学地村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：加伦村

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	竣工时间	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成 员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况	
440883108017JC01982	肖学明	男		/	119.23	113.50	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	119.23	444.16	吴川市振文镇加伦村委会学地村51号	2015.06.10	1993年11月1日后	*	是	*	*	继承	集体土地使用权证	*	补办手续后可登记发证	吴府集用(2012)第03225号



注：表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
制表人： 天明登 制表时间：2025年06月12日

调查单位：广州博瑞信息技术股份有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市振文镇加伦村委会学地村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积			
1	肖学明	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市振文镇加伦村委会学地村51号	440883108017JC01982F00010001	119.23	119.23	/	444.16	444.16	/	0702农村宅基地	203 批准拨用	