

吴川市王村港镇碌西村委会黎屋村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图
(公示时间：2025年07月01日至2025年07月30日)



图例

权利人 黄XX

预编门牌号(12)

宗地代码后7位 JC00001

地类编码 0702

2009年建设用地范围线

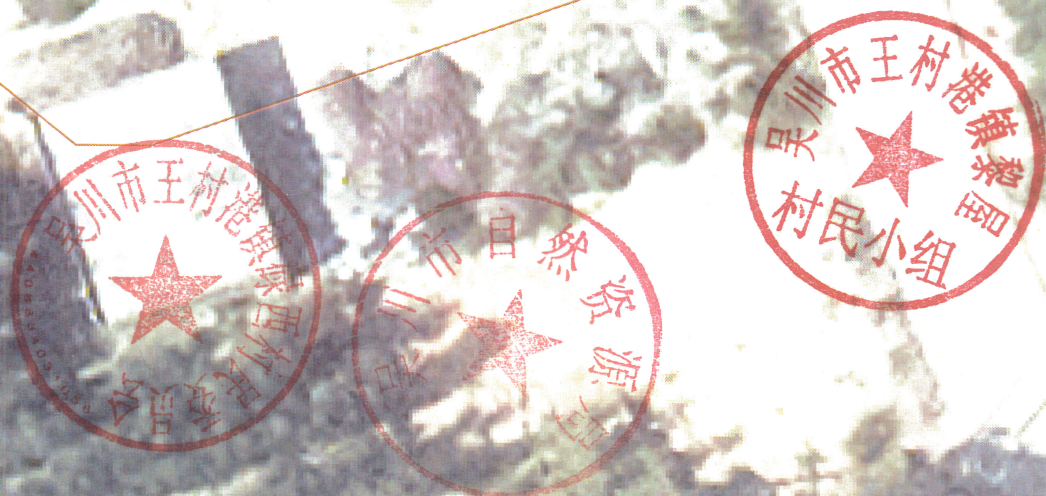
图斑号 751

地类编码 203

房屋面

界址线

广州博瑞信息技术股份有限公司



2000国家大地坐标系
制图时间：2025年06月21日
审核时间：2025年06月22日

比例尺 1:400

绘图员：钟大畅
审核员：陈文第

吴川市王村港镇碌西村委会黎屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：碌西村

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准 面积	房屋 幢号	总套 数	总层 数	所在 层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间起 至	影像图上 图时间	一户一宅	是否本集 体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地 类	分析意见	其他情况
440883104002JC01603	黎雄成	男		/	160.75	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土 结构	160.75	447.45	吴川市王村港镇碌西村委会黎屋村97-1号	东：自有墙,南：自有墙, 西：自有墙,北：自有墙	2020.03.20	1993年11月1日后		是	是		分家析产	集体土地使用 证	*	补办手续后可登记发证	吴府集用（2016）第09052号



注：表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
制表人：梁境胜 制表时间：2025年6月11日

调查单位：广州博瑞信息技术股份有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市王村港镇碌西村委会黎屋村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)	批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)	建筑总面积(m²)	批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积			
1	黎雄成	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市王村港镇碌西村委会黎屋村97-1号	440883104002JC01603 F00010001	160.75	120.00	40.75	447.45	360.00	87.45	0702农村宅基地	208 批准拨用	

