

吴川市吴阳镇秧义委会较场村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图

(公示时间：2025年03月10日至2025年04月08日)



广州博瑞信息技术股份有限公司

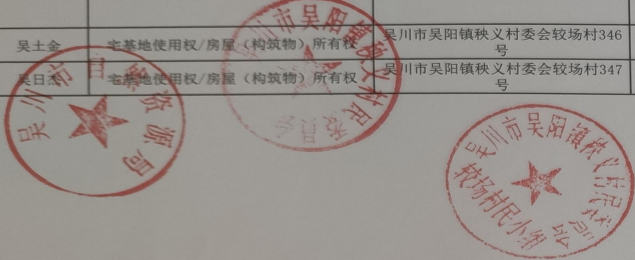
2000国家大地坐标系
制图时间：2025年03月10日
审核时间：2025年03月10日

比例尺 1: 800

绘图员：杨旺
审核员：彭凯

吴川市吴阳镇秧义村委会较场村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积			
1	吴士金	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市吴阳镇秧义村委会较场村346号	440883105005JC03926F00010001	224.08	120.00	104.08	1318.09	720.00	598.09	0702农村宅基地	/	
2	吴日杰	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市吴阳镇秧义村委会较场村347号	440883105005JC03927F00010001	173.01	120.00	53.01	391.00	257.95	133.05	0702农村宅基地	/	



吴川市吴阳镇秧义村委会较场村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：秧义村委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上时间	户主	是否是集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883105000JC03926	林金	男			224.08		0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	224.08	1318.09	吴川市吴阳镇秧义村委会较场村346号	东：自有墙；西：自有墙；南：自有墙；北：自有墙	2019.11.15	1993年11月1日后	*	是	是		自建		有林地	2009年地类为林地，不符合补办手续	
440883105000JC03927	林金	男			173.01		0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	173.01	391.00	吴川市吴阳镇秧义村委会较场村347号	东：自有墙；西：自有墙；南：自有墙；北：自有墙	2019.10.5	1993年11月1日后	*	是	是		自建		有林地	2009年地类为林地，不符合补办手续	

注：表中“/”代表该项信息为空。“*”代表该项信息不审查。申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已经得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

调查单位：广州博瑞信息技术股份有限公司

村民小组确认（盖章）：