

吴川市振文镇山圩村委会孟村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图
(公示时间：2025年04月24日至2025年05月23日)



图例

权利人 黄XX

预编门牌号(12)

宗地代码后7位JC00001

地类编码 0702

2009年建设用地范围线

图斑号 751

地表编码 203

房屋面

界址线

广州博瑞信息技术股份有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间：2025年04月21日
审核时间：2025年04月22日

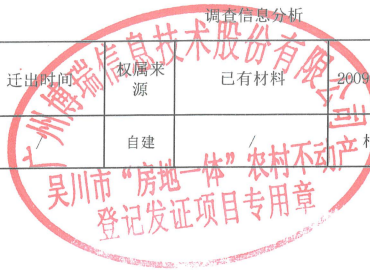
比例尺 1:400

绘图员：钟大畅
审核员：陈文第

吴川市振文镇山圩村委会孟村村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：山圩村

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上图时间	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年地类	分析意见	其他情况
440883108003JC03086	林水生	男		/	181.62		0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	181.62	1207.00	吴川市振文镇山圩村委会孟村596-1号	东：自有墙南：自有墙西：自有墙北：自有墙	2020.05.24	1993年11月1日后	*	是	是		自建	/	村庄	补办手续后可登记发证	



吴川市振文镇山圩村委会孟村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表													
序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	林水生	宅基地使用权/房屋（构筑物）所有权	吴川市振文镇山圩村委会孟村596-1号	440883108003JC03086F00010001	181.62	120.00	61.62	1207.00	840.00	367.00	0702 农村宅基地	/	

