

关于吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组确认符合建房规定的权籍调查成果公告及“房地一体”农村不动产登记公告

吴农房“房地一体”公告 3045 号

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》等文件规定，我居民小组（或居委会）对没有合法权属来源材料的陈亚文、陈日富等 123 宗地的使用权人、面积、四至范围等权籍调查成果进行审核，确认符合建房规定，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 30 日内（2025 年 07 月 10 日至 2025 年 08 月 09 日），将异议书面材料送达月南居民小组（或居委会）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，月南居民小组（或居委会）将按相关规定逐级上报办理审核（批）手续。

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》、《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》等文件规定，经初步审核，我局拟对下列不动产权利予以登记，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 15 个工作日内（2025 年 07 月 10 日至 2025 年 07 月 30 日），将异议书面材料送达吴川市自然资源局调查与登记股。逾期无人提出异议或者异议不成立的，待有审批权的人民政府（街道办）审批后，我局将予以登记，并将登记结果在我局门户网站（网址：<https://www.gdwc.gov.cn/zjwczrzy/gkmlpt/index>）进行公开。

异议联系方式：

- 1、 月南居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地指界工作小组，联系电话：13802341112；
- 2、 梅逢居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地调查工作小组，联系电话：13724772318；
- 3、 吴川市“房地一体”技术单位，联系电话：18900821394
- 4、 吴川市自然资源局，联系电话：0759-5561288。

- 附：1、吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表；
- 2、吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查与门牌预编号公示图。
- 3、吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表。

吴川市自然资源局（盖章）



广东友元国土信息工程有限公司（盖章）



梅逢居委会（盖章）



月南居民小组（盖章）



2025 年 07 月 09 日

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
						批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
1	陈景妹	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村15号	440883004003JC02368F00010001	108.34	108.34	/	225.47	225.47	/	农村宅基地	批准拨用	
2	陈亚辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村24号	440883004003JC02370F00010001	101.51	101.51	/	474.95	474.95	/	农村宅基地	批准拨用	
3	陈亚文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02376F00010001	110.10	110.10	/	466.88	466.88	/	农村宅基地	批准拨用	
4	陈亚彪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02377F00010001	125.41	120.00	5.41	398.54	370.25	28.29	农村宅基地	批准拨用	
5	陈家浩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02378F00010001	89.97	89.97	/	553.61	553.61	/	农村宅基地	批准拨用	
6	陈水木	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02383F00010001	120.00	120.00	/	911.84	911.84	/	农村宅基地	批准拨用	
7	陈日富	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02384F00010001	105.40	105.40	/	331.58	331.58	/	农村宅基地	批准拨用	
8	陈康华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02385F00010001	100.00	100.00	/	349.58	349.58	/	农村宅基地	批准拨用	
9	陈亚寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02386F00010001	115.10	115.10	/	373.26	373.26	/	农村宅基地	批准拨用	
10	陈华炎	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02400F00010001	86.56	86.56	/	637.44	637.44	/	农村宅基地	批准拨用	
11	陈康景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02401F00010001	86.01	86.01	/	579.62	579.62	/	农村宅基地	批准拨用	
12	陈浩超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02402F00010001	86.20	86.20	/	513.05	513.05	/	农村宅基地	批准拨用	
13	陈伟文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02403F00010001	108.96	108.96	/	346.76	346.76	/	农村宅基地	批准拨用	
14	陈帝轩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02404F00010001	114.10	114.10	/	482.08	482.08	/	农村宅基地	批准拨用	
15	陈泳旭	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02405F00010001	120.95	120.00	0.95	391.31	368.63	22.68	农村宅基地	批准拨用	
16	陈泳名	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02406F00010001	109.65	109.65	/	326.96	326.96	/	农村宅基地	批准拨用	
17	陈达汉、陈达栋	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02407F00010001	117.96	117.96	/	389.57	389.57	/	农村宅基地	批准拨用	
18	陈吴海	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02408F00010001	114.28	114.28	/	383.99	383.99	/	农村宅基地	批准拨用	
19	陈华超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02409F00010001	98.41	98.41	/	473.57	473.57	/	农村宅基地	批准拨用	
20	陈康水	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02425F00010001	86.29	86.29	/	319.67	319.67	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
					批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)				
21	陈康平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02426F00010001	86.29	86.29	/	523.00	523.00	/	农村宅基地	批准拨用	
22	陈智雄	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02427F00010001	86.01	86.01	/	180.17	180.17	/	农村宅基地	批准拨用	
23	陈日福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村36号	440883004003JC02429F00010001	104.04	104.04	/	356.19	356.19	/	农村宅基地	批准拨用	
24	陈康辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村20号	440883004003JC02431F00010001	97.20	97.20	/	200.89	200.89	/	农村宅基地	批准拨用	
25	陈亚明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02452F00010001	86.20	86.20	/	766.58	766.58	/	农村宅基地	批准拨用	
26	陈亚女	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村99号	440883004003JC02453F00010001	86.19	86.19	/	570.44	570.44	/	农村宅基地	批准拨用	
27	陈华保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02454F00010001	86.19	86.19	/	474.73	474.73	/	农村宅基地	批准拨用	
28	陈钦华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02455F00010001	86.57	86.57	/	484.88	484.88	/	农村宅基地	批准拨用	
29	陈晓锋	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02457F00010001	101.42	101.42	/	101.42	101.42	/	农村宅基地	批准拨用	
30	陈志超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02478F00010001	86.95	86.95	/	534.50	534.50	/	农村宅基地	批准拨用	
31	欧燕梅	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02479F00010001	86.47	86.47	/	492.80	492.80	/	农村宅基地	批准拨用	
32	陈忠金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02480F00010001	86.56	86.56	/	384.70	384.70	/	农村宅基地	批准拨用	
33	陈康金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02481F00010001	86.66	86.66	/	467.56	467.56	/	农村宅基地	批准拨用	
34	陈勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02482F00010001	86.01	86.01	/	680.29	680.29	/	农村宅基地	批准拨用	
35	陈加荣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02483F00010001	86.19	86.19	/	479.12	479.12	/	农村宅基地	批准拨用	
36	陈世坚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02484F00010001	85.90	85.90	/	186.60	186.60	/	农村宅基地	批准拨用	
37	陈涛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02518F00010001	86.10	86.10	/	522.95	522.95	/	农村宅基地	批准拨用	
38	陈雄	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02519F00010001	86.47	86.47	/	683.89	683.89	/	农村宅基地	批准拨用	
39	陈理通	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02521F00010001	86.20	86.20	/	574.28	574.28	/	农村宅基地	批准拨用	
40	陈康养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02522F00010001	86.57	86.57	/	481.66	481.66	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
						批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
41	陈观景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02523F00010001	86.57	86.57	/	370.41	370.41	/	农村宅基地	批准拨用	
42	陈水康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02553F00010001	86.66	86.66	/	509.68	509.68	/	农村宅基地	批准拨用	
43	陈景超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02554F00010001	86.48	86.48	/	758.73	758.73	/	农村宅基地	批准拨用	
44	陈华康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02558F00010001	91.80	91.80	/	235.27	235.27	/	农村宅基地	批准拨用	
45	陈景养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02595F00010001	86.57	86.57	/	516.60	516.60	/	农村宅基地	批准拨用	
46	陈康权	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02596F00010001	89.79	89.79	/	306.12	306.12	/	农村宅基地	批准拨用	
47	陈文杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02597F00010001	109.26	109.26	/	473.14	473.14	/	农村宅基地	批准拨用	
48	陈帝荣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02602F00010001	59.96	59.96	/	59.96	59.96	/	农村宅基地	批准拨用	
49	陈建科	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02603F00010001	74.01	74.01	/	74.01	74.01	/	农村宅基地	批准拨用	
50	陈土养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02604F00010001	78.28	78.28	/	78.28	78.28	/	农村宅基地	批准拨用	
51	陈亚森	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02605F00010001	95.02	95.02	/	108.61	108.61	/	农村宅基地	批准拨用	
52	陈志强	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02606F00010001	94.80	94.80	/	81.99	81.99	/	农村宅基地	批准拨用	
53	陈亚坤	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02636F00010001	94.20	94.20	/	80.26	80.26	/	农村宅基地	批准拨用	
54	陈贵超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村50号	440883004003JC02637F00010001	56.43	56.43	/	56.43	56.43	/	农村宅基地	批准拨用	
55	陈锦源	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02638F00010001	81.66	81.66	/	81.66	81.66	/	农村宅基地	批准拨用	
56	陈文浩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02639F00010001	107.80	107.80	/	218.89	218.89	/	农村宅基地	批准拨用	
57	陈景清	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02673F00010001	95.66	95.66	/	265.98	265.98	/	农村宅基地	批准拨用	
58	陈芷静	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02674F00010001	103.13	103.13	/	193.35	193.35	/	农村宅基地	批准拨用	
59	陈智杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02675F00010001	94.35	94.35	/	107.86	107.86	/	农村宅基地	批准拨用	
60	陈康保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村45号	440883004003JC02712F00010001	103.20	103.20	/	222.34	222.34	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
						批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
61	陈益超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02713F00010001	104.10	104.10	/	355.12	355.12	/	农村宅基地	批准拨用	
62	陈观海	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02739F00010001	101.47	101.47	/	210.38	210.38	/	农村宅基地	批准拨用	
63	陈世钦	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02740F00010001	101.00	101.00	/	187.09	187.09	/	农村宅基地	批准拨用	
64	陈华尚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02741F00010001	106.00	106.00	/	636.63	636.63	/	农村宅基地	批准拨用	
65	陈日胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02742F00010001	115.93	115.93	/	490.31	490.31	/	农村宅基地	批准拨用	
66	陈日保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02763F00010001	117.10	117.10	/	344.87	344.87	/	农村宅基地	批准拨用	
67	陈海超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02764F00010001	98.60	98.60	/	98.60	98.60	/	农村宅基地	批准拨用	
68	陈康胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02765F00010001	120.68	120.00	0.68	263.32	250.40	12.92	农村宅基地	批准拨用	
69	陈华钦	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02787F00010001	89.35	89.35	/	191.07	191.07	/	农村宅基地	批准拨用	
70	陈土兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02806F00010001	100.40	100.40	/	462.14	462.14	/	农村宅基地	批准拨用	
71	陈世光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC02825F00010001	85.51	85.51	/	186.22	186.22	/	农村宅基地	批准拨用	
72	陈康庆	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03597F00010001	86.29	86.29	/	368.98	368.98	/	农村宅基地	批准拨用	
73	陈达宇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村37号	440883004003JC03603F00010001	103.15	103.15	/	343.14	343.14	/	农村宅基地	批准拨用	
74	陈锦辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03604F00010001	99.00	99.00	/	330.53	330.53	/	农村宅基地	批准拨用	
75	陈亚景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03605F00010001	114.40	114.40	/	347.30	347.30	/	农村宅基地	批准拨用	
76	陈锦泓	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03606F00010001	117.42	117.42	/	343.95	343.95	/	农村宅基地	批准拨用	
77	陈康光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03607F00010001	105.00	105.00	/	334.62	334.62	/	农村宅基地	批准拨用	
78	陈景新	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03608F00010001	115.29	115.29	/	127.08	127.08	/	农村宅基地	批准拨用	
79	陈华	宅基地使用权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03611W00000000	78.54	78.54	/	/	/	/	农村宅基地	批准拨用	
80	陈伟杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03614F00010001	41.84	41.84	/	41.84	41.84	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)					
						批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)			
81	陈康景	宅基地使用权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03705W00000000	101.40	101.40	/	/	/	/	农村宅基地	批准拨用	
82	陈水华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03706F00010001	89.31	89.31	/	191.05	191.05	/	农村宅基地	批准拨用	
83	陈水养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03708F00010001	105.07	105.07	/	470.85	470.85	/	农村宅基地	批准拨用	
84	陈宇俊	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	440883004003JC03955F00010001	86.20	86.20	/	511.35	511.35	/	农村宅基地	批准拨用	



吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003JC02368	陈景妹	女	44088310510677	/	108.34	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	108.34	225.47	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村15号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.26	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02369	陈日华	男	44082191025646	/	92.88	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC02370	陈亚辉	男	44082180530472	/	101.51	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	101.51	474.95	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村24号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2004.06.01	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02374	陈晓晖	男	44088361205030	/	103.21	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	103.21	570.55	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.02.18	1993年11月1日后	2015年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02375	李华土	男	44082111224033	/	82.22	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	82.22	473.14	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.10.09	1993年11月1日后	2015年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02376	陈亚文	男	44082101110471	/	110.10	110.10	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	104.37	466.88	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.02.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02377	陈亚彪	男	44088310630473	/	125.41	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	125.41	398.54	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.06.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02378	陈家浩	男	44088310609430	/	89.97	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	89.97	553.61	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.28	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02383	陈水木	男	44088300805439	/	120.00	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	120.00	911.84	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.02.12	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02384	陈日富	男	44082140226433	/	105.40	105.40	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	98.64	331.58	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.17	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02385	陈康华	男	44082170120473	/	100.00	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	98.98	349.58	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.10.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02386	陈亚寿	男	44082100822433	/	115.10	115.10	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	112.75	373.26	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.05.20	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02388	陈华生	男	44088311020431	/	92.66	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	92.66	451.70	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.05.07	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路，不符合补办手续	
440883004003JC02400	陈华炎	男	44082180629472	/	86.56	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	86.56	637.44	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.06	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02401	陈康景	男	44088370821431	/	86.01	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	86.01	579.62	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02402	陈浩超	男	44088350311439	/	86.20	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.20	513.05	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.02.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况												调查信息分析									
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003JC02403	陈伟文	男	4408031011	/	108.96	108.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	108.96	346.76	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.01.23	1993年11月1日后	2012年	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02404	陈帝轩	男	4408240925	/	114.10	114.10	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	108.15	482.08	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.10.06	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02405	陈泳旭	男	4408891209	/	120.95	119.50	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	120.95	391.31	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.02.21	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02406	陈泳名	男	4408871211	/	109.65	109.65	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	99.75	326.96	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02407	陈达汉	男	4408860412	陈达栋 440883264212	117.96	117.96	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	117.96	389.57	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.02.21	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02408	陈昊海	男	4408820325	/	114.28	113.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	114.28	383.99	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.06.10	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02409	陈华超	男	4408891001	/	98.41	/	0001	1	4	1-4	混合结构	98.41	473.57	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.10	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02425	陈康水	男	4408891003	/	86.29	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	86.29	319.67	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.21	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02426	陈康平	男	4408210926	/	86.29	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.29	523.00	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.01.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02427	陈智雄	男	4408870819	/	86.01	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	86.01	180.17	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.06.06	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02428	陈亚通	男	4408861120	/	85.83	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	
440883004003JC02429	陈日福	男	4408240510	/	104.04	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	104.04	356.19	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村36号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02430	陈帝华	男	4408250714	/	104.48	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续	
440883004003JC02431	陈康辉	男	4408240318	/	97.20	97.20	0001	1	2	1-2	混合结构	91.36	200.89	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村20号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.06.12	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02432	陈理荣	男	4408270520	/	115.00	115.00	0001	1	2	1-2	混合结构	112.67	247.32	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.03	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02433	陈亚兴	男	4408220926	/	87.20	87.20	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	85.77	296.75	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003JC02452	陈亚明	男	4408860827	72	/	86.20	/	0001	1	8	1-8	钢筋混凝土结构	86.20	766.58	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.04	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02453	陈亚女	女	4408831009	39	/	86.19	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	86.19	570.44	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村99号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02454	陈华保	男	4408220103	30	/	86.19	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.19	474.73	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.01.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02455	陈钦华	男	4408250503	70	/	86.57	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.57	484.88	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02456	陈亚明	男	4408860827	72	/	94.70	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	94.70	234.90	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.06.03	1993年11月1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符合补办手续	
440883004003JC02457	陈晓锋	男	4408800729	01	/	101.42	/	0001	1	1	1-1	混合结构	101.42	101.42	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.12.12	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02458	陈观康	男	4408830603	31	/	117.93	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	117.93	408.51	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.11.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02459	陈水旺	男	4408820911	50	/	82.46	/	0001	1	1	1-1	混合结构	82.46	82.46	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村2号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.02.16	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02478	陈志超	男	4408800801	93	/	86.95	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.95	534.50	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.05.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02479	欧燕梅	女	4408210714	73	/	86.47	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.47	492.80	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.02.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02480	陈忠金	男	4408280130	75	/	86.56	78.10	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	86.56	384.70	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.12.06	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02481	陈康金	男	4408290827	53	/	86.66	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.66	467.56	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02482	陈勇	男	4408850819	93	/	86.01	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	86.01	680.29	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.06.12	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02483	陈加荣	男	4408800826	95	/	86.19	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.19	479.12	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02484	陈世坚	男	4408270210	14	/	85.90	/	0001	1	2	1-2	混合结构	85.90	186.60	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.02.01	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02485	陈超文	男	4408811225	01	/	118.71	/	0001	1	1	1-1	混合结构	118.71	118.71	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.02.02	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析												
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003JC02486	陈亚强	男	4408271008	70	/	105.61	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	105.61	537.52	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.06.09	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02487	陈亚理	男	4408220213	53	/	120.43	120.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	120.43	641.84	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02518	陈涛	男	4408831224	93	/	86.10	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.10	522.95	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02519	陈雄	男	4408820913	90	/	86.47	/	0001	1	8	1-8	钢筋混凝土结构	86.47	683.89	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02520	陈亚弟	男	4408800909	88	/	86.85	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	86.85	678.79	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.05.13	1993年11月1日后	2017年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02521	陈理通	男	4408851015	91	/	86.20	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	86.20	574.28	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.10.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02522	陈康养	男	4408250910	71	/	86.57	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.57	481.66	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02523	陈观景	男	4408890304	70	/	86.57	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	86.57	370.41	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.03	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02524	陈景康	男	4408240811	68	/	99.70	/	0001	1	2	1-2	混合结构	99.70	214.38	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.27	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02526	陈景贵与陈超议争议	男	/	/	/	111.44	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	111.44	395.83	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.05	1987年1月1日至1993年11月1日	*	/	/	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC02553	陈水康	男	4408210707	70	/	86.66	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.66	509.68	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.02.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02554	陈景超	男	4408850827	93	/	86.48	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	86.48	758.73	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.11.22	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02555	陈景连	女	4408850505	72	/	85.73	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	85.73	193.92	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.26	1993年11月1日后	2019年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02556	廖安群	女	4310220127	83	/	86.29	/	0001	1	8	1-8	钢筋混凝土结构	86.29	689.12	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.07	1993年11月1日后	2017年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02557	陈俊坤	男	4408810203	85	/	85.36	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	85.36	576.91	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.14	1993年11月1日后	2017年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02558	陈华康	男	4408800626	81	/	91.80	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	91.80	235.27	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.27	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：第 4 页 共 8 页

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况												调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况		
440883004003JC02559	陈亚水	男	4408251204	陈康光 陈观华	92.10	92.10	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路，不符合补办手续			
440883004003JC02595	陈景养	男	4408220317	/	86.57	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.57	516.60	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.18	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证			
440883004003JC02596	陈康权	男	4408251128	/	89.79	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	89.79	306.12	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.02.06	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证			
440883004003JC02597	陈文杰	男	4408800218	/	109.26	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	109.26	473.14	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证			
440883004003JC02598	陈亚妹	女	4408880925	/	100.00	100.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	98.76	347.03	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.15	1993年11月1日后	*	是	*	*	继承	集体土地使用证	*	压盖规划道路，不符合补办手续			
440883004003JC02599	陈召华	男	4408231016	/	92.74	/	0001	1	3	1-3	混合结构	92.74	296.79	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.02.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路，不符合补办手续			
440883004003JC02600	陈召友	男	4408221109	/	113.21	/	0001	1	3	1-3	混合结构	113.21	313.31	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村17号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.25	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路，不符合补办手续			
440883004003JC02601	陈康尚	男	4408260916	/	77.93	/	0001	1	2	1-2	混合结构	77.93	165.86	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.23	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路，不符合补办手续			
440883004003JC02602	陈帝荣	男	4408230725	/	59.96	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	59.96	59.96	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.05	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	然登		
440883004003JC02603	陈建科	男	4408820114	/	74.01	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	74.01	74.01	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.15	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	星		
440883004003JC02604	陈土养	男	4408890215	/	78.28	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	78.28	78.28	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1978.02.03	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	告		
440883004003JC02605	陈亚森	男	4408290522	/	95.02	94.20	0001	1	1	1-1	砖木结构	95.02	108.61	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.12	1982年2月13日前	2010年	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	梅逢居		
440883004003JC02606	陈志强	男	4408800826	/	94.80	94.80	0001	1	1	1-1	混合结构	81.99	81.99	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.21	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	星		
440883004003JC02635	陈宇杰	男	4408860331	/	94.64	/	0001	1	2	1-2	混合结构	94.64	203.23	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.26	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路，不符合补办手续	羊		
440883004003JC02636	陈亚坤	男	4408290308	/	94.20	94.20	0001	1	1	1-1	混合结构	80.26	80.26	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.03.23	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证			
440883004003JC02637	陈贵超	男	4408890305	/	56.43	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	56.43	56.43	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村50号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.08	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证			

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记，表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003JC02638	陈锦源	男	440883204215	/	81.66	/	0001	1	1	1-1	混合结构	81.66	81.66	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.06.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02639	陈文浩	男	440883701264	/	107.80	107.80	0001	1	2	1-2	混合结构	102.52	218.89	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.18	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02673	陈景清	男	440821109224	/	95.66	/	0001	1	3	1-3	混合结构	95.66	265.98	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.07	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02674	陈芷静	女	440883204045	/	103.13	103.13	0001	1	2	1-2	混合结构	89.81	193.35	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2006.06.05	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02675	陈智杰	男	440883110084	/	94.35	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	94.35	107.86	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1983.03.14	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02711	陈志伟	男	440105105295	/	79.65	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	79.65	174.14	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.10.23	1987年1月1日至1993年11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003JC02712	陈康保	男	440821111214	/	103.20	103.20	0001	1	2	1-2	混合结构	101.34	222.34	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村45号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.22	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02713	陈益超	男	440883109025	/	104.10	104.10	0001	1	4	1-4	混合结构	102.39	355.12	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.07	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02739	陈观海	男	440821310014	/	101.47	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	101.47	210.38	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.06.13	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02740	陈世钦	男	440821704094	/	101.00	101.00	0001	1	2	1-2	混合结构	88.35	187.09	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.25	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02741	陈华尚	男	440883109204	/	106.00	106.00	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	100.95	636.63	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.06.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02742	陈日胜	男	440821003134	/	115.93	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	115.93	490.31	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02763	陈日保	男	440821503184	/	117.10	117.10	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	109.69	344.87	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.10.23	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02764	陈海超	男	440883906284	/	98.60	/	0001	1	1	1-1	混合结构	98.60	98.60	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2003.05.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02765	陈康胜	男	440821203254	/	120.68	118.58	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	120.68	263.32	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.02.08	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC02787	陈华钦	男	440821806124	/	89.35	/	0001	1	2	1-2	混合结构	89.35	191.07	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1994.03.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析												
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003 JC02806	陈士兴	男	440821 211184	7 7	/	100.40	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	100.40	462.14	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.06.02	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC02825	陈世光	男	440821 508224	5 3	/	85.51	/	0001	1	2	1-2	混合结 构	85.51	186.22	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.06.22	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03597	陈康庆	男	440881 109104	3 3	/	86.29	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	86.29	368.98	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.08.22	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03598	陈华钦	男	440821 806124	7 4	/	86.45	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	86.45	480.14	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.07.26	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	
440883004003 JC03599	陈梓超	男	440881 110154	3 5	/	85.46	/	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符 合补办手续		
440883004003 JC03601	陈开原	男	440881 901264	3 3	/	125.85	/	0001	1	8	1-8	钢筋混 凝土结 构	125.85	1030.23	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.21	1993年11月 1日后	2020年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004003 JC03603	陈达宇	男	440881 005254	3 3	/	103.15	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	103.15	343.14	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村37号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.25	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03604	陈锦辉	男	440881 001204	3 3	/	99.00	99.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	98.42	330.53	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.09	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03605	陈亚景	男	440821 502034	5 3	/	114.40	114.40	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	106.83	347.30	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.06.06	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03606	陈锦泓	男	440881 406284	3 3	/	117.42	117.42	0001	1	3	1-3	混合结 构	101.62	343.95	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.07.07	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03607	陈康光	男	440821 807024	7 7	/	105.00	105.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	100.53	334.62	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.10.23	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03608	陈景新	男	440881 207084	3 3	/	115.29	103.00	0001	1	1	1-1	混合结 构	115.29	127.08	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.10.09	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003 JC03609	陈观康	男	440881 306034	3 1	/	15.62	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	15.62	15.62	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.11.09	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004003 JC03610	陈亚兴	男	440821 209264	7 4	/	11.34	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	11.34	11.34	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.11	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004003 JC03611	陈华	男	440801 603274	5 3	/	78.54	78.54	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	/	/	/	2010年	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证		
440883004003 JC03612	庄亚女	女	440821 408254	5 3	/	99.75	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	99.75	99.75	吴川市海滨街道梅逢 居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.02.05	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不 符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析												
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003JC03613	陈景华	男	4408281211	53	/	108.77	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	108.77	359.92	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村1号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.02.05	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC03614	陈伟杰	男	4408840731	32	/	41.84	/	0001	1	1	1-1	混合结构	41.84	41.84	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.11	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03702	陈文超	男	4408880717	32	/	95.70	95.70	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	94.54	308.63	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.11.02	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC03703	陈康福	男	4408840124	33	/	115.30	115.30	00010002	2	31	1-31-1	钢筋混凝土结构 砖木结构	101.436.57	322.36.57	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.01.20 2001.01.20	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC03704	陈理华	男	4408841009	35	/	100.26	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	100.26	384.04	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.10	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	压盖规划道路,不符合补办手续	
440883004003JC03705	陈康景	男	4408271120	51	/	101.40	101.40	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证		
440883004003JC03706	陈水华	男	4408250627	76	/	89.31	/	0001	1	2	1-2	混合结构	89.31	191.05	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.10.06	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03707	陈智辉	男	4408810926	33	/	87.57	/	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合补办手续		
440883004003JC03708	陈水养	男	4408880704	73	/	105.07	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	105.07	470.85	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.16	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03955	陈宇俊	男	4408820805	32	/	86.20	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.20	511.35	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC04003	陈文浩	男	4408870126	33	/	17.94	/	0001	1	1	1-1	混合结构	17.94	17.94	吴川市海滨街道梅逢居委会月南村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.07	1982年2月13日前	2010年	否	是	/	自建	/	*	非一户一宅,不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会月南居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图

(公示日期: 2025年07月10日至2025年08月09日)



广东友元国土信息工程有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间: 2025年06月25日
审核时间: 2025年06月25日

比例尺: 1:700

绘图员: 钟芳斌
审核员: 宁杰超