

关于吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组确认符合建房规定的权籍调查成果公告及“房地一体”农村不动产登记公告

吴农房“房地一体”公告 3043 号

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》等文件规定，我居民小组（或居委会）对没有合法权属来源材料的___李观福___、___李华轩___等___185___宗地的使用权人、面积、四至范围等权籍调查成果进行审核，确认符合建房规定，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 30 日内（2025 年 07 月 10 日至 2025 年 08 月 09 日），将异议书面材料送达李屋居民小组（或居委会）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，李屋居民小组（或居委会）将按相关规定逐级上报办理审核（批）手续。

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》、《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》等文件规定，经初步审核，我局拟对下列不动产权利予以登记，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 15 个工作日内（2025 年 07 月 10 日至 2025 年 07 月 30 日），将异议书面材料送达吴川市自然资源局调查与登记股。逾期无人提出异议或者异议不成立的，待有审批权的人民政府（街道办）审批后，我局将予以登记，并将登记结果在我局门户网站（网址：<https://www.gdwc.gov.cn/zjwczrzy/gkmlpt/index>）进行公开。

异议联系方式：

- 1、 李屋居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地指界工作小组，联系电话：13724750640；
- 2、 梅逢居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地调查工作小组，联系电话：13724772318；
- 3、 吴川市“房地一体”技术单位，联系电话：18900821394
- 4、 吴川市自然资源局，联系电话：0759-5561288。

附：1、吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表；

2、吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查与门牌预编号公示图。

3、吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表。

吴川市自然资源局（盖章）

广东友元国土信息工程有限公司（盖章）

梅逢居委会（盖章）

李屋居民小组（盖章）

2025 年 07 月 09 日

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
						批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	广东省吴川市海滨街道梅逢社区李屋经济合作社	集体建设用地使用权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JB03833F00010001	77.97	77.97	/	77.97	77.97	/	文化设施用地	批准拨用	
2	李玉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC00012F00010001	106.09	106.09	/	204.70	204.70	/	农村宅基地	批准拨用	
3	李勇兰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02372F00010001	105.20	105.20	/	471.02	471.02	/	农村宅基地	批准拨用	
4	李嘉海	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02379F00010001	94.36	94.36	/	210.17	210.17	/	农村宅基地	批准拨用	
5	李观福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02380F00010001	97.76	97.76	/	533.29	533.29	/	农村宅基地	批准拨用	
6	李观荣、李锦超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02381F00010001	145.31	145.31	/	616.12	616.12	/	农村宅基地	批准拨用	
7	李文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村97号	440883004003JC02389F00010001	75.23	75.23	/	75.23	75.23	/	农村宅基地	批准拨用	
8	李华轩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02390F00010001	114.74	114.74	/	114.74	114.74	/	农村宅基地	批准拨用	
9	李寅福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02391F00010001	145.25	120.00	25.25	631.45	498.48	132.97	农村宅基地	批准拨用	
10	李上帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02392F00010001	92.94	92.94	/	193.70	193.70	/	农村宅基地	批准拨用	
11	李土福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02393F00010001	131.84	120.00	11.84	590.58	512.78	77.80	农村宅基地	批准拨用	
12	李牛哥	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村78号	440883004003JC02410F00010001	117.15	117.15	/	383.64	383.64	/	农村宅基地	批准拨用	
13	李康帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村65号	440883004003JC02411F00010001	111.34	111.34	/	246.23	246.23	/	农村宅基地	批准拨用	
14	李郁兰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村105号	440883004003JC02412F00010001	117.70	117.70	/	235.12	235.12	/	农村宅基地	批准拨用	
15	李观胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02413F00010001	110.94	110.94	/	233.89	233.89	/	农村宅基地	批准拨用	
16	李金伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02414F00010001	111.53	111.53	/	227.52	227.52	/	农村宅基地	批准拨用	
17	李桂盛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村71号	440883004003JC02415F00010001	111.73	111.73	/	373.47	373.47	/	农村宅基地	批准拨用	
18	李华福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村52号	440883004003JC02416F00010001	101.93	101.93	/	218.72	218.72	/	农村宅基地	批准拨用	
19	李景兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02434F00010001	120.00	120.00	/	395.90	395.90	/	农村宅基地	批准拨用	
20	李木康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02460F00010001	102.20	102.20	/	231.89	231.89	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注	
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)						
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)					
21	李景秀	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村35号	440883004003JC02461F00010001	87.20	87.20	/		295.89	295.89	/	农村宅基地	批准拨用	
22	李桂球	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02562F00010001	97.80	97.80	/		542.77	542.77	/	农村宅基地	批准拨用	
23	李康生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02641F00010001	122.05	120.00	2.05		549.42	480.00	69.42	农村宅基地	批准拨用	
24	李学彬	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02642F00010001	116.38	116.38	/		319.53	319.53	/	农村宅基地	批准拨用	
25	李光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村5号	440883004003JC02859F00010001	111.69	111.69	/		356.47	356.47	/	农村宅基地	批准拨用	
26	李亚景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村91号	440883004003JC02860F00010001	118.94	118.94	/		581.17	581.17	/	农村宅基地	批准拨用	
27	李观寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02861F00010001	106.73	106.73	/		503.00	503.00	/	农村宅基地	批准拨用	
28	李亚清	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02871F00010001	107.10	107.10	/		301.62	301.62	/	农村宅基地	批准拨用	
29	李杜金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02872F00010001	87.99	87.99	/		395.71	395.71	/	农村宅基地	批准拨用	
30	李帝康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村3号	440883004003JC02873F00010001	94.49	94.49	/		218.46	218.46	/	农村宅基地	批准拨用	
31	李观超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02891F00010001	110.00	110.00	/		343.66	343.66	/	农村宅基地	批准拨用	
32	李木兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02892F00010001	101.10	101.10	/		563.61	563.61	/	农村宅基地	批准拨用	
33	李明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02893F00010001	114.54	114.54	/		694.61	694.61	/	农村宅基地	批准拨用	
34	李上康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02912F00010001	114.30	114.30	/		103.45	103.45	/	农村宅基地	批准拨用	
35	李观明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02913F00010001	99.74	99.74	/		99.74	99.74	/	农村宅基地	批准拨用	
36	李木生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02914F00010001	100.52	100.52	/		549.90	549.90	/	农村宅基地	批准拨用	
37	李亚康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村48号	440883004003JC02916F00010001	85.22	85.22	/		181.70	181.70	/	农村宅基地	批准拨用	
38	李木明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村72号	440883004003JC02917F00010001	103.20	103.20	/		223.39	223.39	/	农村宅基地	批准拨用	
39	李帝光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02934F00010001	111.05	111.05	/		246.70	246.70	/	农村宅基地	批准拨用	
40	李志勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村26号	440883004003JC02935F00010001	110.59	110.59	/		371.70	371.70	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注	
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)						
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)					
41	李木生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村21号	440883004003JC02937F00010001	107.09	107.09	/		351.67	351.67	/	农村宅基地	批准拨用	
42	李浩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02938F00010001	78.52	78.52	/		78.52	78.52	/	农村宅基地	批准拨用	
43	李小金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02939F00010001	126.70	120.00	6.70		332.20	312.23	19.97	农村宅基地	批准拨用	
44	李帝康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02940F00010001	127.72	120.00	7.72		402.09	360.00	42.09	农村宅基地	批准拨用	
45	李景土、李康水	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村50号	440883004003JC02941F00010001	104.86	104.86	/		112.52	112.52	/	农村宅基地	批准拨用	
46	李康强	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村12号	440883004003JC02962F00010001	83.48	83.48	/		171.94	171.94	/	农村宅基地	批准拨用	
47	李保太	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村11号	440883004003JC02963F00010001	50.62	50.62	/		50.62	50.62	/	农村宅基地	批准拨用	
48	李强	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村96号	440883004003JC02965F00010001	105.56	105.56	/		346.55	346.55	/	农村宅基地	批准拨用	
49	李超健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村81号	440883004003JC02967F00010001	84.73	84.73	/		279.71	279.71	/	农村宅基地	批准拨用	
50	李木养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村51号	440883004003JC02968F00010001	140.72	120.00	20.72		463.79	373.35	90.44	农村宅基地	批准拨用	
51	李平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02992F00010001	123.54	120.00	3.54		405.19	371.65	33.54	农村宅基地	批准拨用	
52	李超文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02993F00010001	78.97	78.97	/		78.97	78.97	/	农村宅基地	批准拨用	
53	李和	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02994F00010001	56.96	56.96	/		56.96	56.96	/	农村宅基地	批准拨用	
54	李金生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村90号	440883004003JC02995F00010001	84.91	84.91	/		184.05	184.05	/	农村宅基地	批准拨用	
55	李景有	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村103号	440883004003JC02997F00010001	108.20	108.20	/		216.06	216.06	/	农村宅基地	批准拨用	
56	陈康福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC02998F00010001	43.43	43.43	/		43.43	43.43	/	农村宅基地	批准拨用	
57	李亚仔	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03000F00010001	101.31	101.31	/		321.40	321.40	/	农村宅基地	批准拨用	
58	李帝明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03001F00010001	113.31	113.31	/		375.63	375.63	/	农村宅基地	批准拨用	
59	李康平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03031F00010001	69.68	69.68	/		60.72	60.72	/	农村宅基地	批准拨用	
60	李土景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03032F00010001	101.59	101.59	/		328.15	328.15	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)						
					批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)					
61	李文辉	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03033F00010001	88.94	88.94	/		415.09	415.09	/	农村宅基地	批准拨用	
62	李康富	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03034F00010001	106.07	106.07	/		237.49	237.49	/	农村宅基地	批准拨用	
63	李观文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03035F00010001	69.79	69.79	/		224.98	224.98	/	农村宅基地	批准拨用	
64	李水养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03036F00010001	78.61	78.61	/		219.77	219.77	/	农村宅基地	批准拨用	
65	李康勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03037F00010001	84.27	84.27	/		381.13	381.13	/	农村宅基地	批准拨用	
66	李观华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03038F00010001	115.72	115.72	/		115.72	115.72	/	农村宅基地	批准拨用	
67	李木勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03039F00010001	103.82	103.82	/		219.74	219.74	/	农村宅基地	批准拨用	
68	李亚文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03040F00010001	85.88	85.88	/		85.88	85.88	/	农村宅基地	批准拨用	
69	李晓雄	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03041F00010001	104.20	104.20	/		333.83	333.83	/	农村宅基地	批准拨用	
70	李观福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村16号	440883004003JC03068F00010001	114.50	114.50	/		310.85	310.85	/	农村宅基地	批准拨用	
71	李梅生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村75号	440883004003JC03069F00010001	102.26	102.26	/		111.81	111.81	/	农村宅基地	批准拨用	
72	李华坚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03070F00010001	112.30	112.30	/		231.04	231.04	/	农村宅基地	批准拨用	
73	李康喜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03071F00010001	88.60	88.60	/		271.71	271.71	/	农村宅基地	批准拨用	
74	李华观	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03072F00010001	91.64	91.64	/		104.99	104.99	/	农村宅基地	批准拨用	
75	李华春	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03074F00010001	103.59	103.59	/		235.89	235.89	/	农村宅基地	批准拨用	
76	李康帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03075F00010001	113.42	113.42	/		235.38	235.38	/	农村宅基地	批准拨用	
77	李杰勇	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03076F00010001	100.61	100.61	/		216.39	216.39	/	农村宅基地	批准拨用	
78	李观仔	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03077F00010001	113.84	113.84	/		365.94	365.94	/	农村宅基地	批准拨用	
79	李帝水	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03078F00010001	104.30	104.30	/		323.88	323.88	/	农村宅基地	批准拨用	
80	李康明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03107F00010001	98.17	98.17	/		328.65	328.65	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注	
					宗地总面积(m²)			建筑总面积(m²)						
					批准用地面积(m²)	超出宗地批准用地面积(m²)		批准建筑面积(m²)	超出核准登记房屋建筑面积(m²)					
81	李冬明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03108F00010001	115.66	115.66	/		240.08	240.08	/	农村宅基地	批准拨用	
82	李景新	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03109F00010001	110.04	110.04	/		364.56	364.56	/	农村宅基地	批准拨用	
83	李龙福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03110F00010001	64.68	64.68	/		64.68	64.68	/	农村宅基地	批准拨用	
84	李永兰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03111F00010001	105.91	105.91	/		226.01	226.01	/	农村宅基地	批准拨用	
85	李方明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03112F00010001	78.17	78.17	/		78.17	78.17	/	农村宅基地	批准拨用	
86	李秋伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03113F00010001	114.37	114.37	/		101.04	101.04	/	农村宅基地	批准拨用	
87	李建腾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03114F00010001	77.87	77.87	/		229.33	229.33	/	农村宅基地	批准拨用	
88	李亚美	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03115F00010001	106.87	106.87	/		469.87	469.87	/	农村宅基地	批准拨用	
89	李冬健	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03138F00010001	99.60	99.60	/		209.57	209.57	/	农村宅基地	批准拨用	
90	李康华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03139F00010001	120.00	120.00	/		395.38	395.38	/	农村宅基地	批准拨用	
91	李康明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03140F00010001	85.94	85.94	/		96.50	96.50	/	农村宅基地	批准拨用	
92	李垚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村100号	440883004003JC03141F00010001	107.40	107.40	/		102.58	102.58	/	农村宅基地	批准拨用	
93	李康日	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村79号	440883004003JC03142F00010001	112.25	112.25	/		355.32	355.32	/	农村宅基地	批准拨用	
94	李小保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村54号	440883004003JC03143F00010001	107.99	107.99	/		356.76	356.76	/	农村宅基地	批准拨用	
95	李耀腾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03144F00010001	95.18	95.18	/		426.67	426.67	/	农村宅基地	批准拨用	
96	李金盛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03164F00010001	70.50	70.50	/		158.64	158.64	/	农村宅基地	批准拨用	
97	李康春	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03165F00010001	91.11	91.11	/		288.66	288.66	/	农村宅基地	批准拨用	
98	李木水	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村43号	440883004003JC03166F00010001	120.00	120.00	/		449.53	449.53	/	农村宅基地	批准拨用	
99	李景超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03167F00010001	109.43	109.43	/		478.86	478.86	/	农村宅基地	批准拨用	
100	李景保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03168F00010001	93.50	93.50	/		502.35	502.35	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)				
101	李水福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03169F00010001	87.10	87.10	/	193.16	193.16	/	农村宅基地	批准拨用	
102	李桂安	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03170F00010001	87.20	87.20	/	337.82	337.82	/	农村宅基地	批准拨用	
103	李奕林	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03193F00010001	87.85	87.85	/	294.10	294.10	/	农村宅基地	批准拨用	
104	李亚弟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03194F00010001	87.07	87.07	/	189.74	189.74	/	农村宅基地	批准拨用	
105	李寅帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03195F00010001	87.82	87.82	/	509.61	509.61	/	农村宅基地	批准拨用	
106	李方志	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03218F00010001	148.23	120.00	28.23	706.53	496.94	209.59	农村宅基地	批准拨用	
107	李方权	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03219F00010001	112.00	112.00	/	220.98	220.98	/	农村宅基地	批准拨用	
108	李康喜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村86号	440883004003JC03220F00010001	117.42	117.42	/	255.93	255.93	/	农村宅基地	批准拨用	
109	李康保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03221F00010001	113.30	113.30	/	344.71	344.71	/	农村宅基地	批准拨用	
110	李杰腾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03222F00010001	102.78	102.78	/	102.78	102.78	/	农村宅基地	批准拨用	
111	李浩腾	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03223F00010001	110.82	110.82	/	110.82	110.82	/	农村宅基地	批准拨用	
112	李土金	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03224F00010001	110.00	110.00	/	358.63	358.63	/	农村宅基地	批准拨用	
113	李延兰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03225F00010001	86.77	86.77	/	192.07	192.07	/	农村宅基地	批准拨用	
114	李亚尚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03226F00010001	86.77	86.77	/	384.66	384.66	/	农村宅基地	批准拨用	
115	李亚华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03227F00010001	86.77	86.77	/	383.35	383.35	/	农村宅基地	批准拨用	
116	李观胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03228F00010001	84.95	84.95	/	379.95	379.95	/	农村宅基地	批准拨用	
117	李华生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03252F00010001	95.76	95.76	/	323.98	323.98	/	农村宅基地	批准拨用	
118	李帝庆	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03253F00010001	118.72	118.72	/	257.67	257.67	/	农村宅基地	批准拨用	
119	李日福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03254F00010001	92.84	92.84	/	92.84	92.84	/	农村宅基地	批准拨用	
120	李观生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03255F00010001	114.43	114.43	/	241.11	241.11	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注	
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)						
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)					
121	李观喜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03257F00010001	119.78	119.78	/		260.57	260.57	/	农村宅基地	批准拨用	
122	李康华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03258F00010001	120.00	120.00	/		253.11	253.11	/	农村宅基地	批准拨用	
123	李彪	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03259F00010001	86.45	86.45	/		288.98	288.98	/	农村宅基地	批准拨用	
124	李木兴	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03261F00010001	86.77	86.77	/		288.70	288.70	/	农村宅基地	批准拨用	
125	李华康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03271F00010001	109.50	109.50	/		347.42	347.42	/	农村宅基地	批准拨用	
126	李寅生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03272F00010001	120.00	120.00	/		351.15	351.15	/	农村宅基地	批准拨用	
127	李木康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03273F00010001	92.41	92.41	/		204.97	204.97	/	农村宅基地	批准拨用	
128	李景养	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03274F00010001	115.60	115.60	/		247.44	247.44	/	农村宅基地	批准拨用	
129	李观胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03275F00010001	66.47	66.47	/		66.47	66.47	/	农村宅基地	批准拨用	
130	李亚仔	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03276F00010001	119.34	119.34	/		395.12	395.12	/	农村宅基地	批准拨用	
131	李观平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03277F00010001	86.77	86.77	/		191.86	191.86	/	农村宅基地	批准拨用	
132	李土帝	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03278F00010001	86.77	86.77	/		374.65	374.65	/	农村宅基地	批准拨用	
133	李亚仔	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03286F00010001	104.70	104.70	/		448.73	448.73	/	农村宅基地	批准拨用	
134	李景福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村85号	440883004003JC03287F00010001	92.80	92.80	/		287.05	287.05	/	农村宅基地	批准拨用	
135	李超仔	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村33号	440883004003JC03288F00010001	92.80	92.80	/		203.71	203.71	/	农村宅基地	批准拨用	
136	李景光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村37号	440883004003JC03289F00010001	121.84	120.00	1.84		251.12	240.00	11.12	农村宅基地	批准拨用	
137	李木秋	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村61号	440883004003JC03290F00010001	135.41	120.00	15.41		135.41	120.00	15.41	农村宅基地	批准拨用	
138	李杰光	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03291F00010001	112.05	112.05	/		236.81	236.81	/	农村宅基地	批准拨用	
139	李康日	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03302F00010001	111.34	111.34	/		348.02	348.02	/	农村宅基地	批准拨用	
140	李上康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03303F00010001	94.63	94.63	/		197.46	197.46	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)				
141	李亚细	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03304F00010001	92.92	92.92	/	303.81	303.81	/	农村宅基地	批准拨用	
142	李秋红	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03305F00010001	128.36	120.00	8.36	271.77	247.80	23.97	农村宅基地	批准拨用	
143	李景康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03306F00010001	133.19	120.00	13.19	281.99	248.89	33.1	农村宅基地	批准拨用	
144	李康贵	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03307F00010001	112.80	112.80	/	343.43	343.43	/	农村宅基地	批准拨用	
145	李帝起	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村17号	440883004003JC03318F00010001	121.06	120.00	1.06	405.23	378.62	26.61	农村宅基地	批准拨用	
146	李景坚	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03319F00010001	98.99	98.99	/	487.70	487.70	/	农村宅基地	批准拨用	
147	李康寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03759F00010001	94.30	94.30	/	24.68	24.68	/	农村宅基地	批准拨用	
148	李亚文	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03801F00010001	110.40	110.40	/	244.12	244.12	/	农村宅基地	批准拨用	
149	李芳毅	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03802F00010001	112.70	112.70	/	612.85	612.85	/	农村宅基地	批准拨用	
150	李观庆	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村6号	440883004003JC03806F00010001	120.00	120.00	/	230.40	230.40	/	农村宅基地	批准拨用	
151	李观景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村89号	440883004003JC03808F00010001	128.34	120.00	8.34	264.77	240.00	24.77	农村宅基地	批准拨用	
152	李水兴	宅基地使用权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03810W00000000	89.10	89.10	/	/	/	/	农村宅基地	批准拨用	
153	李帝生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03812F00010001	81.77	81.77	/	279.42	279.42	/	农村宅基地	批准拨用	
154	李景康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村1号	440883004003JC03813F00010001	132.79	120.00	12.79	406.90	377.87	29.03	农村宅基地	批准拨用	
155	李桂生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03814F00010001	96.64	96.64	/	267.15	267.15	/	农村宅基地	批准拨用	
156	林小珠	宅基地使用权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03820W00000000	118.80	118.80	/	/	/	/	农村宅基地	批准拨用	
157	李明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03821F00010001	100.79	100.79	/	100.79	100.79	/	农村宅基地	批准拨用	
158	李金寿	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03822F00010001	100.73	100.73	/	216.56	216.56	/	农村宅基地	批准拨用	
159	李小华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03823F00010001	95.34	95.34	/	455.03	455.03	/	农村宅基地	批准拨用	
160	李水保	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03824F00010001	99.99	99.99	/	468.49	468.49	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
						批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
161	李亚景	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03825F00010001	90.79	90.79	/	297.01	297.01	/	农村宅基地	批准拨用	
162	李观海	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03826F00010001	99.10	99.10	/	186.33	186.33	/	农村宅基地	批准拨用	
163	李康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC03834F00010001	99.00	99.00	/	298.76	298.76	/	农村宅基地	批准拨用	
164	李桂坚、李思明	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	440883004003JC04010F00010001	238.00	238.00	/	645.15	645.15	/	农村宅基地	批准拨用	



吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况											调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J B03833	广东省吴川市 海滨街道梅逢社区李 屋经济合作社	其他	N14408 F78211	/	77.97	/	0001	1	1	1-1	混合结构	77.97	77.97	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.08	1987年1月1 日后	*	*	*	*	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C00004	李芳辉	男	440306 51128C	/	120.00	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	108.57	343.83	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.06.10	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	2003年	分析	不动产权证	*	户口迁出后不能通 过分家析产、赠与 取得宅基地,不符 合补办手续	
440883004003J C00012	李玉	男	440821 608164	/	106.09	106.09	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结构	94.60	204.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1987.06.01	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02371	李路生	男	440821 406164	/	107.20	107.20	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	105.35	352.92	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.02.09	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	压盖规划道路,不 符合补办手续	
440883004003J C02372	李勇兰	男	440821 512104	/	105.20	105.20	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结构	104.12	471.02	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.08	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02379	李嘉海	男	440883 608034	/	94.36	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结构	94.36	210.17	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.08.02	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02380	李观福	男	440821 810114	/	97.76	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结构	97.76	533.29	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.09.23	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02381	李观荣	男	440821 502164	李锦超 440883 084215	145.31	143.90	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结构	145.31	616.12	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.07.11	1993年11月 1日后	*	是	是、是	/	自建、分析	集体土地使 用证、集体 土地使用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02389	李文	男	440883 911055	/	75.23	/	0001	1	1	1-1	混合结构	75.23	75.23	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村97号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.27	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02390	李华轩	男	440821 010044	/	114.74	/	0001	1	1	1-1	混合结构	114.74	114.74	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.09.25	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02391	李寅福	男	440821 910104	/	145.25	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结构	145.25	631.45	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.03.05	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02392	李上帝	男	440821 110254	/	92.94	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结构	92.94	193.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.11	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02393	李土福	男	440821 609224	/	131.84	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结构	131.84	590.58	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.06.14	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02410	李牛哥	男	440821 702254	/	117.15	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结构	117.15	383.64	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村78号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.24	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02411	李康帝	男	440821 011154	/	111.34	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结构	111.34	246.23	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村65号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1993.10.11	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			共有/共用 权利人情况	宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号		宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C02412	李郁兰	男	44082110274	/	117.70	117.70	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	110.14	235.12	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村105号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.06.04	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02413	李观胜	男	44088706166	/	110.94	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	110.94	233.89	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.22	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02414	李金伟	男	44088608306	/	111.53	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	111.53	227.52	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.08	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02415	李桂盛	男	44082309106	/	111.73	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	111.73	373.47	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村71号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.19	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02416	李华福	男	44088106116	/	101.93	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	101.93	218.72	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村52号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.14	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02434	李景兴	男	44082512206	/	120.00	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	120.00	395.90	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.10.10	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02460	李木康	男	44082009136	/	102.20	102.20	0001	1	2	1-2	混合结构	101.78	231.89	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.16	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建、分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02461	李景秀	男	44082306076	/	87.20	87.20	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	86.10	295.89	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村35号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.06.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02562	李桂球	男	44082207136	/	97.80	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	97.80	542.77	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02641	李康生	男	44082010046	/	122.05	119.10	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	122.05	549.42	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.01.11	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02642	李学彬	男	44088003276	/	116.38	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	116.38	319.53	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.12	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02859	李光	男	44082506066	/	111.69	111.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	111.69	356.47	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村5号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.26	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02860	李亚景	男	44082706146	/	118.94	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	118.94	581.17	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村91号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.07.20	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02861	李观寿	男	44082903096	/	106.73	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	106.73	503.00	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.01.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02871	李亚清	男	44082206076	/	107.10	107.10	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.09	301.62	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.10.14	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C02872	李杜金	男	44082403086	/	87.99	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	87.99	395.71	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.09.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。
制表人：宁杰超
制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003J C02873	李帝康	男	44088 50403	1 3	/	94.49	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	94.49	218.46	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村3号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.13	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02891	李观超	男	44088 31212	3 3	/	110.00	110.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	109.34	343.66	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2007.06.09	1993年11月 1日后	*	是	*	*	继承	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02892	李木兴	男	44082 50113	7 3	/	101.10	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	101.10	563.61	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.07.12	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02893	李明	男	44088 60908	3 1	/	114.54	/	0001	1	6	1-6	钢筋混 凝土结 构	114.54	694.61	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1986.07.15	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02912	李上康	男	44082 90205	3 3	/	114.30	114.30	0001	1	1	1-1	混合结 构	103.45	103.45	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.13	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02913	李观明	男	44082 80315	7 1	/	99.74	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	99.74	99.74	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.23	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02914	李木生	男	44082 00408	7 1	/	100.52	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	100.52	549.90	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.01.03	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02915	李镇强	男	44088 30120	7 3	/	105.82	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	105.82	225.41	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.07.25	1987年1月1 日至1993年 11月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004003J C02916	李亚康	男	44082 30221	3 1	/	85.22	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	85.22	181.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村48号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.03.02	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02917	李木明	男	44082 61210	7 1	/	103.20	103.20	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	103.20	223.39	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村72号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.06.02	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02934	李帝光	男	44088 60413	3 1	/	111.05	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	111.05	246.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.10.06	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02935	李志勇	男	44088 41211	3 1	/	110.59	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	110.59	371.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村26号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.06.24	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02936	李桂彪	男	44082 71221	1 1	/	63.92	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	63.92	63.92	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.07.11	1982年2月 13日至1987 年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004003J C02937	李木生	男	44082 60404	3 7	/	107.09	104.80	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	107.09	351.67	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村21号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.02.03	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02938	李浩	男	44088 30917	3 2	/	78.52	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	78.52	78.52	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.01.01	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02939	李小金	男	44082 50125	7 1	/	126.70	/	0001	1	3	1-3	混合结 构	125.38	332.20	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.08.03	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超
制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况												调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C02940	李帝康	男	44082 50902	/	127.72	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	127.72	402.09	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.05	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02941	李泉土	男	44088 41217	李康水 440883008 0542	104.86	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	104.86	112.52	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村50号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.10.06	1993年11月 1日后	*	是	是、是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02962	李康强	男	44088 00911	/	83.48	/	0001	1	2	1-2	混合结 构	83.48	171.94	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村12号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1970.06.17	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02963	李保太	男	44082 41026	/	50.62	/	0001	1	1	1-1	钢筋混 凝土结 构	50.62	50.62	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村11号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.05	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02965	李强	男	44082 61120	/	105.56	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	105.56	346.55	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村96号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.01.10	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02966	李杰	男	44088 31105	/	99.20	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合 补办手续	
440883004003J C02967	李超健	男	44088 10124	/	84.73	83.40	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	84.73	279.71	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村81号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.01	1993年11月 1日后	*	是	*	*	继承	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02968	李木养	男	44082 61226	/	140.72	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	140.72	463.79	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村51号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.01.13	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02992	李平	男	44082 40906	/	123.54	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	123.54	405.19	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.10.04	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02993	李超文	男	44088 60915	/	78.97	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	78.97	78.97	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.23	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02994	李和	男	44082 30220	/	56.96	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	56.96	56.96	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.11	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02995	李金生	男	44082 20702	/	84.91	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	84.91	184.05	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村90号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.02.27	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02997	李景有	男	44082 20904	/	108.20	108.20	0001	1	2	1-2	混合结 构	100.73	216.06	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村103号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.10.03	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02998	陈康福	女	44082 50622	/	43.43	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	43.43	43.43	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1970.06.02	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C02999	陈少清	女	44082 61219	/	79.09	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	79.09	257.21	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.06.24	1993年11月 1日后	*	否	是	/	自建	/	城市	非一户一宅,不符 合补办手续	
440883004003J C03000	李亚仔	男	44082 61126	/	101.31	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	101.31	321.40	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.07.20	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况											调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C03001	李帝明	男	4408870606	/	113.31	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	113.31	375.63	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.21	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03030	李康保	男	4408280830	/	79.14	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	79.14	79.14	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.27	1982年2月13日至1987年1月1日	2010年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883004003J C03031	李康平	男	4408800310	/	69.68	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	60.72	60.72	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.11.22	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03032	李士景	男	4408220903	/	101.59	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	101.59	328.15	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.06.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03033	李文辉	男	4408290210	/	88.94	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	88.94	415.09	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.08.07	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03034	李康富	男	4408261201	/	106.07	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	106.07	237.49	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.13	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03035	李观文	男	4408840102	/	69.79	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	69.79	224.98	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.08.01	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03036	李水莽	男	4408250905	/	78.61	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	78.61	219.77	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.06.13	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03037	李康勇	男	4408860621	/	84.27	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	84.27	381.13	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.06.25	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03038	李观华	男	4408820801	/	115.72	/	0001	1	1	1-1	混合结构	115.72	115.72	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.06.13	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03039	李木勇	男	4408290920	/	103.82	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	103.82	219.74	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.10.02	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03040	李亚文	男	4408841230	/	85.88	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	85.88	85.88	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.11.26	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03041	李晓雄	男	4408831201	/	104.20	104.20	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	103.15	333.83	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.03.12	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03068	李观福	男	4408250629	/	114.50	114.50	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	99.21	310.85	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村16号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.08.09	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03069	李梅生	男	4408260506	/	102.26	/	0001	1	1	1-1	混合结构	102.26	111.81	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村75号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.08.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003J C03070	李华坚	男	4408250802	/	112.30	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	112.30	231.04	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.09	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			宗地与房屋情况											调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C03071	李康喜	男	440883 904064	/	88.60	88.60	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	85.26	271.71	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.01.23	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03072	李华观	男	440883 507114	/	91.64	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	91.64	104.99	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1970.10.24	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03074	李华春	男	440883 311164	/	103.59	/	0001	1	3	1-3	混合结 构	103.59	235.89	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.10.24	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03075	李康帝	男	440821 404024	/	113.42	/	0001	1	2	1-2	混合结 构	113.42	235.38	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.12	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03076	李杰勇	男	440883 008235	/	100.61	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	100.61	216.39	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.06.15	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03077	李观仔	男	440883 512174	/	113.84	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	113.84	365.94	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.10.13	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03078	李帝水	男	440883 909234	/	104.30	104.30	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	102.67	323.88	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.04	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03107	李康明	男	440883 204154	/	98.17	97.70	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	98.17	328.65	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.08.22	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03108	李冬明	男	440883 811054	/	115.66	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	115.66	240.08	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.08.18	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03109	李景新	男	440821 703274	/	110.04	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	110.04	364.56	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.08.25	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03110	李龙福	男	440883 106194	/	64.68	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	64.68	64.68	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.06.25	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03111	李永兰	男	440821 410174	/	105.91	/	0001	1	2	1-2	混合结 构	105.91	226.01	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.02.03	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03112	李方明	男	440883 204094	/	78.17	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	78.17	78.17	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.02.14	1982年2月 13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03113	李秋伟	男	440883 006244	/	114.37	114.37	0001	1	1	1-1	混合结 构	101.04	101.04	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.01.26	1982年2月 13日前	2010年	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03114	李建腾	男	440883 206064	/	77.87	/	0001	1	3	1-3	混合结 构	77.87	229.33	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.14	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03115	李亚美	男	440821 904054	/	106.87	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	106.87	469.87	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.01.07	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东发元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003JC03138	李冬健	男	440883310214	/	99.60	99.60	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	97.76	209.57	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03139	李康华	男	440883605104	/	120.00	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	120.00	395.38	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.02.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03140	李康明	男	440883306054	/	85.94	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	85.94	96.50	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.07	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03141	李垚	男	440883408074	/	107.40	107.40	0001	1	1	1-1	混合结构	87.85	102.58	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村100号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.14	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03142	李康日	男	440821311084	/	112.25	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	112.25	355.32	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村79号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.06.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03143	李小保	男	440821410044	/	107.99	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	107.99	356.76	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村54号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.08.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03144	李耀腾	男	440883810205	/	95.18	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	95.18	426.67	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.03.07	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03164	李金盛	男	440883008104	/	70.50	70.50	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	69.82	158.64	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03165	李康春	男	440883911124	/	91.11	89.90	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	91.11	288.66	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.10.10	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03166	李木水	男	440821612104	/	120.00	120.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	101.92	449.53	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村43号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.06.01	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03167	李景超	男	440883009184	/	109.43	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	109.43	478.86	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.09	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03168	李景保	男	440883107254	/	93.50	93.50	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	88.72	502.35	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.01.13	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03169	李水福	男	440821608084	/	87.10	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	87.10	193.16	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.09.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03170	李桂安	男	440883404284	/	87.20	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	87.20	337.82	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.01.13	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03193	李奕林	男	440821810054	/	87.85	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	87.85	294.10	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.10.13	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林地	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03194	李亚弟	男	440883710104	/	87.07	/	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	87.07	189.74	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.07.05	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林地	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			共有/共用 权利人情况	宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号		宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C03195	李寅帝	男	44082 30912	/	87.82	/	0001	1	6	1-6	钢筋混 凝土结 构	87.82	509.61	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.01.20	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03218	李方志	男	44088 80501	/	148.23	120.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	148.23	706.53	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.07.05	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03219	李方权	男	44088 60326	/	112.00	112.00	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	56.22	220.98	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.07.23	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03220	李康喜	男	44088 70120	/	117.42	113.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	117.42	255.93	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村86号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.06.01	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03221	李康保	男	44082 90823	/	113.30	113.30	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	104.61	344.71	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.12.28	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03222	李杰腾	男	44088 50126	/	102.78	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	102.78	102.78	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.10.05	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03223	李浩腾	男	44088 80325	/	110.82	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	110.82	110.82	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.10	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03224	李土金	男	44082 40202	/	110.00	110.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	110.00	358.63	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2004.02.03	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03225	李延兰	男	44082 10510	/	86.77	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	86.77	192.07	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.06.11	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林 地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03226	李亚尚	男	44082 20714	/	86.77	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	86.77	384.66	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.10.17	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03227	李亚华	男	44082 71015	/	86.77	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	86.77	383.35	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.01.01	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03228	李观胜	男	44088 00305	/	84.95	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	84.95	379.95	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2019.05.19	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03252	李华生	男	44082 90612	/	95.76	94.10	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	95.76	323.98	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.03.16	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03253	李帝庆	男	44088 00201	/	118.72	117.60	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	118.72	257.67	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.02.01	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03254	李日福	男	44082 61222	/	92.84	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	92.84	92.84	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.07	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03255	李观生	男	44088 30307	/	114.43	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	114.43	241.11	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.06.19	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析												
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况	
440883004003J C03256	欧亚彩	女	44082 41105	3 2	/	138.10	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	138.10	306.36	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.17	1993年11月 1日后	2018年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定 后重新公示	
440883004003J C03257	李观喜	男	44082 80302	3 2	/	119.78	118.80	0001	1	2	1-2	混合结 构	119.78	260.57	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.06.16	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03258	李康华	男	44082 40926	3 1	/	120.00	120.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	116.94	253.11	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.02.03	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03259	李彪	男	44088 60406	3 3	/	86.45	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	86.45	288.98	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.06.04	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林 地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03260	李亚水	男	44082 50722	7 1	/	86.02	/	0000	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	有林地	在建工程,不符合 补办手续		
440883004003J C03261	李木兴	男	44088 90928	7 3	/	86.77	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	86.77	288.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.08.12	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	有林地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03271	李华康	男	44082 71004	3 1	/	109.50	109.50	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	101.70	347.42	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.08	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03272	李寅生	男	44082 30809	7 3	/	120.00	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	114.94	351.15	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2001.02.15	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03273	李木康	男	44082 90720	7 2	/	92.41	91.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	92.41	204.97	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.15	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03274	李景养	男	44082 71112	3 2	/	115.60	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	115.60	247.44	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.01.03	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03275	李观胜	男	44088 20413	3 3	/	66.47	/	0001	1	1	1-1	砖木结 构	66.47	66.47	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.07.11	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03276	李亚仔	男	44082 40119	7 3	/	119.34	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	119.34	395.12	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.09.03	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03277	李观平	男	44082 90305	7 3	/	86.77	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	86.77	191.86	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.06.03	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林 地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03278	李士帝	男	44082 81016	3 3	/	86.77	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	86.77	374.65	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.10.19	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市,有林 地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03286	李亚仔	男	44088 51005	7 3	/	104.70	104.70	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	104.31	448.73	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2012.11.23	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03287	李景福	男	44082 01201	3 3	/	92.80	92.80	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	88.32	287.05	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村85号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.05.17	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况			共有/共用 权利人情况	宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号		宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C03288	李超仔	男	4408 9051	/	92.80	92.80	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	91.96	203.71	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村33号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.05.11	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03289	李景光	男	4408 3111	/	121.84	120.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	121.84	251.12	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村37号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.07.08	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03290	李木秋	男	4408 1091	/	135.41	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	135.41	135.41	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村61号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.18	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03291	李杰光	男	4408 6030	/	112.05	107.40	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	112.05	236.81	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.01.07	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03302	李康日	男	4408 0123	/	111.34	110.20	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	111.34	348.02	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.01.24	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03303	李上康	男	4408 4110	/	94.63	94.30	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	94.63	197.46	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.03.19	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03304	李亚细	男	4408 4102	/	92.92	91.70	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	92.92	303.81	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.10.13	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03305	李秋红	男	4408 7071	/	128.36	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	128.36	271.77	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1992.01.22	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03306	李景康	男	4408 3112	/	133.19	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	133.19	281.99	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.01.12	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03307	李康贵	男	4408 8100	/	112.80	112.80	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	105.90	343.43	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.02.08	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03318	李帝起	男	4408 8110	/	121.06	120.00	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	121.06	405.23	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村17号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.06.28	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03319	李景坚	女	4408 1110	/	98.99	97.40	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	98.99	487.70	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2008.08.13	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03759	李康寿	男	4408 3100	/	94.30	94.30	0001	1	1	1-1	砖木结 构	24.68	24.68	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1995.02.25	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03801	李亚文	男	4408 9021	/	110.40	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	110.40	244.12	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2013.03.19	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03802	李芳毅	男	4408 3040	/	112.70	/	0001	1	5	1-5	钢筋混 凝土结 构	112.70	612.85	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2021.07.13	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建		城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03805	李金土	男	4408 2090	/	91.31	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	91.31	101.28	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1989.11.18	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析											
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003J C03806	李观庆	男	44082 91010	/	120.00	120.00	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	111.72	230.40	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村6号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.12.08	1993年11月 1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03808	李观景	男	44082 21115	/	128.34	/	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	128.34	264.77	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村89号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.01.19	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03809	李柱超	男	/	/	99.00	99.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	/	/	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补充资料后重新公 示	
440883004003J C03810	李水兴	男	44088: 11020	/	89.10	89.10	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03811	李锦贤	男	44088: 80109	/	101.60	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合 补办手续	
440883004003J C03812	李帝生	男	44082 31020	/	81.77	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	81.77	279.42	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.06.26	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03813	李景康	男	44082 90518	/	132.79	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	132.79	406.90	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村1号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2002.10.17	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03814	李桂生	男	44082 50323	/	96.64	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	96.64	267.15	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.12	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03815	李康生	男	44082 41201	/	104.29	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村84号	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程,不符合 补办手续	
440883004003J C03820	林小珠	女	44082 70101	/	118.80	118.80	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03821	李明	男	44088 20709	/	100.79	/	0001	1	1	1-1	混合结 构	100.79	100.79	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1988.01.10	1987年1月1 日至1993年 11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03822	李金寿	男	44082 31201	/	100.73	/	0001	1	2	1-2	混合结 构	100.73	216.56	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1985.01.19	1982年2月 13日至1987 年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03823	李小华	男	44088 10605	/	95.34	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	95.34	455.03	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2021.06.01	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03824	李水保	男	44082 90210	/	99.99	/	0001	1	4	1-4	钢筋混 凝土结 构	99.99	468.49	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2021.07.08	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03825	李亚景	男	44088 30123	/	90.79	/	0001	1	3	1-3	钢筋混 凝土结 构	90.79	297.01	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.06.20	1993年11月 1日后	*	是	是	/	自建	/	坑塘水面, 城市,有林 地	补办手续后可登记 发证	
440883004003J C03826	李观海	男	44088 70105	/	99.10	99.10	0001	1	2	1-2	钢筋混 凝土结 构	85.73	186.33	吴川市海滨街道梅逢 居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.01.09	1993年11月 1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使 用证	*	补办手续后可登记 发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：梅逢居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况												调查信息分析									
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883004003JC03827	陈少清	女	4408261219	/	120.00	120.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03828	李强	男	4408841007	/	120.00	120.00	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC03829	李水福	男	4408270912	/	88.54	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	有林地	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC03830	李光金	男	4408850128	/	86.37	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	有林地	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC03831	李全保	男	4408270803	/	86.77	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	有林地	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC03832	李观水	男	4408271123	/	99.45	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC03834	李康	男	4408291030	/	99.00	99.00	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	95.28	298.76	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2011.06.08	1993年11月1日后	*	是	是	/	分析	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC04010	李桂坚	男	4408831001	李思明 4408819425X	238.00	238.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	161.40	645.15	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2000.01.20	1993年11月1日后	*	是	是、是	/	自建、分析	集体土地使用证、集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883004003JC04011	李观福	男	4408261123	/	67.39	/	0000	/	/	/	/	/	/	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村101号	/	/	/	*	是	是	/	自建	/	城市	在建工程，不符合补办手续	
440883004003JC04012	李康健	男	4408890604	/	91.89	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	91.89	290.49	吴川市海滨街道梅逢居委会李屋村110号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1993.06.01	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	坑塘水面、城市	2009年地类为坑塘水面，不符合补办手续	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年06月25日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图01

(公示日期: 2025年07月10日至2025年08月09日)



比例尺: 1:600

广东友元国土信息工程有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间: 2025年06月24日
审核时间: 2025年06月24日

比例尺: 1:600

绘图员: 钟芳斌
审核员: 宁杰超

吴川市海滨街道梅逢居委会李屋居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图02
(公示日期: 2025年07月10日至2025年08月09日)



广东友元国土信息工程有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间: 2025年06月24日
审核时间: 2025年06月24日

比例尺: 1:600

绘图员: 钟芳斌
审核员: 李杰超