

关于吴川市博铺街道香山居委会永安居民小组确认符合建房规定的权籍调查成果公告及“房地一体”农村不动产登记公告

吴农房“房地一体”公告 3019 号

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》等文件规定，我居民小组（或村委会）对没有合法权属来源材料的曾纪惠、曾景生等 39 宗地的使用权人、面积、四至范围等权籍调查成果进行审核，确认符合建房规定，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 30 日内（2025 年 04 月 28 日至 2025 年 05 月 27 日），将异议书面材料送达永安居民小组（或村委会）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，永安居民小组（或村委会）将按相关规定逐级上报办理审核（批）手续。

根据《广东省加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作方案》、《湛江市加快推进“房地一体”农村不动产登记发证工作实施方案》、《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》等文件规定，经初步审核，我局拟对下列不动产权利予以登记，现予以公告。如有异议，请自本公告之日起 15 个工作日内（2025 年 05 月 07 日至 2025 年 05 月 27 日），将异议书面材料送达吴川市自然资源局调查与登记股。逾期无人提出异议或者异议不成立的，待有审批权的人民政府（街道办）审批后，我局将予以登记，并将登记结果在我局门户网站（网址：<https://www.gdwc.gov.cn/zjwczrzy/gkmlpt/index>）进行公开。

异议联系方式：

- 1、永安居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地指界工作小组，联系电话：13509906137；
- 2、香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地调查工作小组，联系电话：13553578988；
- 3、吴川市“房地一体”技术单位，联系电话：18900821394
- 4、吴川市自然资源局，联系电话：0759-5561288。

附：1、吴川市博铺街道香山居委会永安居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表；

2、吴川市博铺街道香山居委会永安居民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查与门牌预编号公示图。

3、吴川市博铺街道香山居委会永安组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表。

吴川市自然资源局（盖章）

广东友元国土信息工程有限公司（盖章）

香山居委会（盖章）

永安居民小组（盖章）

2025 年 04 月 24 日

吴川市_博铺_街道_香山_居委会_永安_居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
						批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	曾昭霖	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC00024F00010001	104.00	104.00	/	89.13	89.13	/	农村宅基地	批准拨用	
2	曾昭娣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街六巷7号	440883002201JC00095F00010001	88.30	88.30	/	87.32	87.32	/	农村宅基地	批准拨用	
3	曾景生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC00149F00010001	115.58	115.58	/	370.14	370.14	/	农村宅基地	批准拨用	
4	曾昭嵘	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05026F00010001	54.83	54.83	/	54.83	54.83	/	农村宅基地	批准拨用	
5	曾纪惠	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街六巷1号	440883002201JC05027F00010001	52.18	52.18	/	52.18	52.18	/	农村宅基地	批准拨用	
6	曾亚胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05048F00010001	99.72	99.72	/	365.38	365.38	/	农村宅基地	批准拨用	
7	欧旺生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05049F00010001	122.30	120.00	2.30	530.52	499.18	31.34	农村宅基地	批准拨用	
8	曾金伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街12号	440883002201JC05058F00010001	57.31	57.31	/	157.21	157.21	/	农村宅基地	批准拨用	
9	欧旺盛	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05059F00010001	111.67	111.67	/	361.26	361.26	/	农村宅基地	批准拨用	
10	曾观超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05074F00010001	65.92	65.92	/	289.72	289.72	/	农村宅基地	批准拨用	
11	曾炎广	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05102F00010001	74.53	74.53	/	156.94	156.94	/	农村宅基地	批准拨用	
12	龙水康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街四巷10号	440883002201JC05132F00010001	66.13	66.13	/	114.99	114.99	/	农村宅基地	批准拨用	
13	曾观胜	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05146F00010001	134.81	120.00	14.81	440.82	377.05	63.77	农村宅基地	批准拨用	
14	曾昭权、曾观清	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05148F00010001	94.88	94.88	/	94.88	94.88	/	农村宅基地	批准拨用	
15	曾均生	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05162F00010001	107.17	107.17	/	222.75	222.75	/	农村宅基地	批准拨用	
16	陈康杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05183F00010001	115.10	115.10	/	394.63	394.63	/	农村宅基地	批准拨用	
17	曾汉广	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05208F00010001	154.92	154.92	/	460.03	460.03	/	农村宅基地	批准拨用	
18	曾广超	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街五巷6号	440883002201JC05228F00010001	117.43	117.43	/	275.46	275.46	/	农村宅基地	批准拨用	
19	曾华	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05279F00010001	59.80	59.80	/	59.80	59.80	/	农村宅基地	批准拨用	
20	曾观荣	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05281F00010001	157.00	157.00	/	690.95	690.95	/	农村宅基地	批准拨用	
21	曾宪忠	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05282F00010001	156.00	156.00	/	621.30	621.30	/	农村宅基地	批准拨用	
22	欧伟清	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05295F00010001	43.98	43.98	/	43.98	43.98	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市_博铺_街道_香山_居委会_永安_居民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)			建筑总面积 (m²)					
					批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)		批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)				
23	曾伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05320F00010001	356.77	120.00	236.77	1508.62	520.99	987.63	农村宅基地	批准拨用	
24	曾祥惠	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05391F00010001	123.53	120.00	3.53	405.44	379.39	26.05	农村宅基地	批准拨用	
25	曾皓栩	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05402F00010001	85.19	85.19	/	583.00	583.00	/	农村宅基地	批准拨用	
26	曾尚康	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05407F00010001	90.86	90.86	/	323.23	323.23	/	农村宅基地	批准拨用	
27	曾昭伟	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05408F00010001	112.28	112.28	/	112.28	112.28	/	农村宅基地	批准拨用	
28	曾昭焕	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05409F00010001	105.72	105.72	/	105.72	105.72	/	农村宅基地	批准拨用	
29	龙景富	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市博铺街道香山居委会永安组	440883002201JC05410F00010001	107.15	107.15	/	402.91	402.91	/	农村宅基地	批准拨用	

吴川市博铺街道香山居委会永安组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：香山居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况											调查信息分析										
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883002201JC00006	曾金明	男	4408291005	/	105.23	105.23	0001	1	2	1-2	混合结构	105.23	218.22	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街七巷7号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.13	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC00024	曾昭霖	男	4408880427		104.00	104.00	0001	1	1	1-1	砖木结构	89.13	89.13	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1969.06.26	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	分家析产	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC00039	龙棣荣	男	4408250726		90.00	90.00	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	79.33	280.32	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.06.12	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC00068	龙华生	男	44082510927		106.26	/	0001	1	6	1-6	钢筋混凝土结构	106.26	580.31	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街四巷12号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.22	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	坑塘水面	2009年地类为坑塘水面，不符合补办手续	
440883002201JC00095	曾昭娣	女	4408291108		88.30	88.30	0001	1	1	1-1	砖木结构	87.32	87.32	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街六巷7号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1976.01.12	1982年2月13日前	2010年	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC00149	曾景生	男	4408290623		115.58	115.58	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	113.66	370.14	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.06.19	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	不动产权证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC04901	龙日新	男	4408280102		106.58	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	106.58	703.01	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街四巷8号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.01.17	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	坑塘水面	2009年地类为坑塘水面，不符合补办手续	
440883002201JC05026	曾昭嵘	男	4408861003		54.83	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	54.83	54.83	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1970.06.10	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05027	曾纪惠	男	4408251001		52.18	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	52.18	52.18	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街六巷1号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1976.10.13	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05048	曾亚胜	男	44082560823		99.72	/	0001	1	4	1-4	混合结构	99.72	365.38	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1973.01.25	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05049	欧旺生	男	4408270404		122.30	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	122.30	530.52	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2018.06.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05058	曾金伟	男	4408841026		57.31	/	0001	1	3	1-3	混合结构	57.31	157.21	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街12号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1982.07.25	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05059	欧旺盛	男	4408290803		111.67	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	111.67	361.26	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.12.10	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05072	龙亚棣	男	44082520826		30.69	/	0001	1	2	1-2	混合结构	30.69	62.91	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1980.01.26	1982年2月13日前	2010年	是	是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05074	曾观超	男	44082930512		65.92	/	0001	1	5	1-5	混合结构	65.92	289.72	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1984.10.10	1982年2月13日至1987年1月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05102	曾炎广	男	44082520916		74.53	70.84	0001	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	74.53	156.94	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2016.01.18	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。
表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。
制表人：宁杰超
制表时间：2025年04月03日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市博铺街道香山居委会永安组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：香山居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况												调查信息分析									
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时 间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883002201JC05119	曾华生	男	4408241112	/	86.61	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	86.61	406.64	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2009.01.27	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05132	龙水康	男	4408851028	/	66.13	/	0001	1	2	1-2	混合结构	66.13	114.99	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街四巷10号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.06.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05136	曾康林	男	4408240824	/	56.31	53.50	0001	1	1	1-1	砖木结构	56.31	56.31	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.06.12	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05138	曾铭广	男	4408830920	曾添广 44088305210611	83.48	/	0001	1	2	1-2	混合结构	83.48	104.18	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2005.06.19	1993年11月1日后	*	是	是、是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05146	曾观胜	男	44082720124	/	134.81	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	134.81	440.82	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1999.01.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05148	曾昭权	男	44082700311	曾观清 44082709280618	94.88	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	94.88	94.88	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1972.01.16	1982年2月13日前	2010年	是	是、是	/	自建	/	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05162	曾均生	男	44082730824	/	107.17	106.00	0001	1	2	1-2	混合结构	107.17	222.75	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.15	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05165	谢志辉	男	44132751012	/	66.41	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	66.41	439.97	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.03.25	1993年11月1日后	2020年	是	否	待查	自建	/	城市	户口迁出时间确定后重新公示	
440883002201JC05183	陈康杰	男	4408270704	/	115.10	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	115.10	394.63	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.01.15	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05208	曾汉广	男	44088720619	/	154.92	154.92	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	138.74	460.03	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1991.06.23	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05228	曾广超	男	44088710323	/	117.43	/	0001	1	3	1-3	钢筋混凝土结构	117.43	275.46	吴川市博铺街道香山居委会永安组外街五巷6号	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.05.24	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05279	曾华	男	44082730428	/	59.80	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	59.80	59.80	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1997.06.14	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05281	曾观荣	男	44082781005	/	157.00	157.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	130.40	690.95	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.01.28	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05282	曾宪忠	男	44088700601	/	156.00	156.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	135.34	621.30	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2014.08.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	分家析产	集体土地使用证	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05295	欧伟清	女	44082770925	/	43.98	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	43.98	43.98	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.10	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05320	曾伟	男	44082791205	/	356.77	/	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	356.77	1509.62	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2017.12.23	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年04月03日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司

监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市博铺街道香山居委会永安组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

地籍子区：香山居委会

宗地代码	权利人情况				宗地与房屋情况												调查信息分析									
	权利人姓名	性别	身份证号	共有/共用 权利人情况	宗地面积	宗地批准面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间段	影像图上 上图时间	一户一宅	是否本 集体成员	迁出时间	权属来源	已有材料	2009年 地类	分析意见	其他情况
440883002201JC05391	曾祥恩	男	440821711040	/	123.53	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	123.53	405.44	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1990.06.20	1987年1月1日至1993年11月1日	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05401	曾成礼	男	440821505110	/	144.00	144.00	0001	1	5	1-5	钢筋混凝土结构	97.98	496.49	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1996.07.13	1993年11月1日后	*	是	*	*	自建	集体土地使用证	*	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05402	曾皓翔	男	440821407140	/	85.19	/	0001	1	7	1-7	钢筋混凝土结构	85.19	583.00	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2015.01.19	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05407	曾尚康	男	440821112290	/	90.86	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	90.86	323.23	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2010.06.26	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05408	曾昭伟	男	440883704160	/	112.28	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	112.28	112.28	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.08.12	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05409	曾昭焕	男	440883502100	/	105.72	/	0001	1	1	1-1	砖木结构	105.72	105.72	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	1998.08.11	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	
440883002201JC05410	龙景富	男	440821908290	/	107.15	/	0001	1	4	1-4	钢筋混凝土结构	107.15	402.91	吴川市博铺街道香山居委会永安组	东:自有墙 南:自有墙 西:自有墙 北:自有墙	2020.01.16	1993年11月1日后	*	是	是	/	自建	/	城市	补办手续后可登记发证	

注：申请登记事项是权利人真实意思表示，申请登记的不动产已征得权利人所有家庭成员同意，由权利人进行申请登记。

表中“/”代表该项信息为空；“*”代表该项信息不审查。

制表人：宁杰超

制表时间：2025年04月03日

调查单位：广东友元国土信息工程有限公司
监理单位：深圳中铭高科信息产业股份有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市博铺街道香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地籍调查公示图01

(公示日期: 2025年04月28日至2025年05月27日)



广东友图信息技术有限公司

2025国家天地图数据
制作时间: 2025年04月02日
审核时间: 2025年04月02日

比例尺: 1:500

制图人: 李永超
审核人: 李永超

吴川市博铺街道香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图02
(公示日期: 2025年04月2 8日至2025年05月2 7日)



吴川市自然资源局

2025年04月28日
制图时间: 2025年04月28日
审核时间: 2025年04月28日

比例尺: 1:800

制图人: 李永成
审核人: 李永成

吴川市博铺街道香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图03

(公示日期: 2025年04月2 8日至2025年05月2 7日)



广东发元国土信息工程有限公司

2020国家大地坐标系
制图时间: 2025年04月02日
审核时间: 2025年04月02日

比例尺: 1:500

绘图员: 钟秀斌
审核员: 李杰超

吴川市博铺街道香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图04

(公示日期: 2025年04月28日至2025年05月27日)



广东友元国土信息工程有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间: 2025年04月01日
审核时间: 2025年04月01日

比例尺: 1:700

制图人: 钟永发
审核人: 钟永发

(公示日期: 2025年04月28日至2025年05月27日)

(公示日期: 2025年04月28日至2025年05月27日)



广东友元国土信息工程有限公司

2000国家大地坐标系
制图时间: 2025年04月02日
审核时间: 2025年04月02日

比例尺: 1:800

繪圖員：鍾乃東、陳榮、李杰

吴川市博铺街道香山居委会“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查公示图06

(公示日期: 2025年04月2 8日至2025年05月2 7日)



广东友元国土信息工程有限公司

2025国家大地坐标系
制图时间: 2025年04月02日
审核时间: 2025年04月02日

比例尺: 1:400

绘图员: 钟方成
审核员: 李永超