

吴川市覃巴镇那梧村村民委员会下林圹口村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息与门牌预编号公示图
(公示时间: 2024年12月5日至2025年1月3日)



吴川市覃巴镇那梧村村民委员会下林坑口村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
1	林士全	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村1号	440883103002JC01660 F00010001	107.38	107.38		224.48	224.48		0702农村宅基地	集体土地所有权	
2	林杰	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村2号	440883103002JC01661 F00010001	37.11	37.11		37.11	37.11		0702农村宅基地	集体土地所有权	
3	林兴全	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村3号	440883103002JC01662 F00010001	82.55	82.55		82.55	82.55		0702农村宅基地	集体土地所有权	
4	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村4号	440883103002JC01663 F00010001	101.14	101.14		324.29	324.29		0702农村宅基地	集体土地所有权	
5	林周昆	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村5号	440883103002JC01664 F00010001	106.00	106.00		306.90	306.90		0702农村宅基地	集体土地所有权	
6	林立平	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村6号	440883103002JC01665 F00010001	96.50	96.50		96.50	96.50		0702农村宅基地	集体土地所有权	
7	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村7号	440883103002JC01666 F00010001	132.83	120.00	12.83	270.04	240.00	30.04	0702农村宅基地	集体土地所有权	
8	林作福	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村8号	440883103002JC01667 F00010001	123.22	120.00	3.22	294.14	260.00	34.14	0702农村宅基地	集体土地所有权	
9	林立良	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村9号	440883103002JC01668 F00010001	136.84	120.00	16.84	278.22	240.00	38.22	0702农村宅基地	集体土地所有权	
10	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村10号	440883103002JC01669 F00010001	101.87	101.87		101.87	101.87		0702农村宅基地	集体土地所有权	
11	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村11号	440883103002JC01670 F00010001	83.58	83.58		301.05	301.05		0702农村宅基地	集体土地所有权	
12	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村12号	440883103002JC01671 F00010001	34.19	34.19		34.19	34.19		0702农村宅基地	集体土地所有权	
13	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村13号	440883103002JC01672 F00010001	95.93	95.93		95.93	95.93		0702农村宅基地	集体土地所有权	
14	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村14号	440883103002JC01673 F00010001	106.53	106.53		235.25	235.25		0702农村宅基地	集体土地所有权	
15	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村15号	440883103002JC01674 F00010001	90.15	90.15		90.15	90.15		0702农村宅基地	集体土地所有权	
16	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村16号	440883103002JC01675 F00010001	78.75	78.75		172.30	172.30		0702农村宅基地	集体土地所有权	
17	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村17号	440883103002JC01676 F00010001	77.44	77.44		78.66	78.66		0702农村宅基地	集体土地所有权	
18	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村18号	440883103002JC01677 F00010001	89.64	89.64		332.21	332.21		0702农村宅基地	集体土地所有权	
19	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村19号	440883103002JC01678 F00010001	79.56	79.56		253.68	253.68		0702农村宅基地	集体土地所有权	
20	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村20号	440883103002JC01679 F00010001	136.59	120.00	16.59	393.45	362.88	30.57	0702农村宅基地	集体土地所有权	
21	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村21号	440883103002JC01680 F00010001	124.47	120.00	4.47	295.19	270.74	24.45	0702农村宅基地	集体土地所有权	
22	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村22号	440883103002JC01681 F00010001	105.98	105.98		257.57	257.57		0702农村宅基地	集体土地所有权	
23	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村23号	440883103002JC01682 F00010001	126.01	120.00	6.01	256.09	240.00	16.09	0702农村宅基地	集体土地所有权	
24	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村24号	440883103002JC01683 F00010001	102.20	102.20		222.10	222.10		0702农村宅基地	集体土地所有权	
25	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村25号	440883103002JC01684 F00010001	99.19	99.19		224.91	224.91		0702农村宅基地	集体土地所有权	
26	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村26号	440883103002JC01685 F00010001	106.83	106.83		232.92	232.92		0702农村宅基地	集体土地所有权	

第 1 页, 共 2 页

吴川市覃巴镇那梧村村民委员会下林坑口村民小组“房地一体”农村不动产登记公告表

序号	权利人	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	不动产面积						用途	权利性质	备注
					宗地总面积 (m²)	批准用地面积 (m²)	超出宗地批准用地面积 (m²)	建筑总面积 (m²)	批准建筑面积 (m²)	超出核准登记房屋建筑面积 (m²)			
27	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村27号	440883103002JC01686 F00010001	73.09	73.09		267.36	267.36		0702农村宅基地	集体土地所有权	
28	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村28号	440883103002JC01687 F00010001	78.69	78.69		277.72	277.72		0702农村宅基地	集体土地所有权	
29	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村29号	440883103002JC01688 F00010001	98.02	98.02		310.56	310.56		0702农村宅基地	集体土地所有权	
30	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村30号	440883103002JC01689 F00010001	59.52	59.52		222.47	222.47		0702农村宅基地	集体土地所有权	
31	林立成	宅基地使用权/房屋所有权	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林坑口村31号	440883103002JC01690 F00010001	86.91	86.91		86.91	86.91		0702农村宅基地	集体土地所有权	

第 2 页, 共 2 页

吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

图例：见附表

权利人姓名	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析									
	性别	身份证号	共有/共有权人姓名	共有/共有权人身份证号	宗地面积	宗地用途	房屋面积	房屋层数	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间	影像图	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	房屋来源	已有材料	2009年确权	分析意见	其他情况
440902195503220000	男		陈立全		107.38	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	107.38	224.48	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村11号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		37.11	1	1-1	1-1	砖木结构	37.11	71.11	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村12号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		42.55	1	1-1	1-1	砖木结构	42.55	85.11	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村13号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		101.14	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	101.14	224.29	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村14号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		101.00	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	101.00	224.29	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村15号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		96.55	1	1-1	1-1	砖木结构	96.55	193.11	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村16号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		132.43	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	132.43	270.04	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村17号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		132.32	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	132.32	270.04	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村18号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		134.58	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	134.58	270.04	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村19号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		101.07	1	1-1	1-1	砖木结构	101.07	191.87	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村20号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		80.83	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	80.83	161.66	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村21号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		34.19	1	1-1	1-1	砖木结构	34.19	68.38	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村22号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		95.93	1	1-1	1-1	砖木结构	95.93	191.87	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村23号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		115.53	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	115.53	231.06	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村24号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		95.13	1	1-1	1-1	砖木结构	95.13	191.87	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村25号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		78.15	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	78.15	156.31	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村26号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		77.44	1	1-1	1-1	砖木结构	77.44	154.88	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村27号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		80.83	1	1-1	1-1	砖木结构	80.83	161.66	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村28号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		75.15	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	75.15	150.30	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村29号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		136.18	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	136.18	272.36	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村30号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		124.47	1	1-1	1-1	砖木结构	124.47	248.94	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村31号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		305.90	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	305.90	611.80	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村32号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		131.04	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	131.04	262.08	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村33号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	

注：表中“*”代表该宗地为“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表，由权利人自行申报，经调查人员实地调查，并经权利人签字确认后，方可作为调查成果使用。

调查单位：广西测绘技术股份有限公司
监理单位：广西中测工程技术有限公司

村民小组确认（盖章）：

吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村民小组“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表

图例：见附表

权利人姓名	权利人情况				宗地与房屋情况										调查信息分析									
	性别	身份证号	共有/共有权人姓名	共有/共有权人身份证号	宗地面积	宗地用途	房屋面积	房屋层数	房屋结构	占地面积	建筑面积	坐落	墙体归属	竣工时间	时间	影像图	一户一宅	是否本集体成员	迁出时间	房屋来源	已有材料	2009年确权	分析意见	其他情况
440902195503220000	男		林立		107.38	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	107.38	224.48	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村11号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		96.19	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	96.19	192.38	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村12号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		106.40	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	106.40	212.80	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村13号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		73.09	1	1-1	1-1	砖木结构	73.09	146.18	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村14号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		78.89	1	1-1	1-1	砖木结构	78.89	157.78	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村15号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		96.42	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	96.42	192.84	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村16号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		80.83	1	1-1	1-1	砖木结构	80.83	161.66	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村17号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		136.18	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	136.18	272.36	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村18号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		124.47	1	1-1	1-1	砖木结构	124.47	248.94	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村19号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		305.90	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	305.90	611.80	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村20号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	
440902195503220000	男		林立		131.04	1	2	1-2	钢筋混凝土结构	131.04	262.08	吴川市覃巴镇那梧村村委会下林扩口村21号	北：自有墙、南：自有墙、西：自有墙、东：自有墙	1995.05.01	1995年11月1日		*	*	*	自建	/	2009年确权	符合宅基地申请条件	

注：表中“*”代表该宗地为“房地一体”农村宅基地和集体建设用地权籍调查信息分析表，由权利人自行申报，经调查人员实地调查，并经权利人签字确认后，方可作为调查成果使用。

调查单位：广西测绘技术股份有限公司
监理单位：广西中测工程技术有限公司

村民小组确认（盖章）：