

吴阳镇农村宅基地和建房（规划许可）审批批前公示

吴阳镇那良村委会安四村林康勇户、大垵村委会林垵村林贵户等7户农村宅基地和建房（规划许可）申请已经合作社及村级审查符合条件，并同意上报镇政府审批。我镇对申请户上报的有关资料进行了初步审查，拟同意林康勇、林贵等7户宅基地和建房（规划许可）申请。现将有关申报情况公示如下：

序号	村名	组名	申请人信息		宅基地申请情况					建房申请情况				备注
			户主姓名	身份证号	建房位置	宅基地面积（m2）	房基占地面积（m2）	四至	地类（建设用地/未利用地/农用地）	住房建筑面积（m2）	建筑层数（层）	建筑高度（m）	性质（原址翻建/改扩建/异址新建）	
1	那良村委会	安四村	林康勇	44088319****2256	吴川市吴阳镇那良村委会安四村	108.84	108.84	东至集体用地南至集体用地西至林康弟宅北至林观康宅	建设用地	341.92	3	11.2	原址翻建	
2	大垵村委会	林垵村	林贵	44088319****2218	吴川市吴阳镇大垵村委会林垵村	120	120	东至林亚明宅南至林衍增宅西至林上林宅北至林培标宅	建设用地	376	3	13.3	异址新建	
3	文塔村委会	三柏儿村	李康养	44088319****2273	吴川市吴阳镇文塔村委会三柏儿村	100	100	东至空地西至李上福宅北至村道	建设用地	456	4	17.6	异址新建	
4	海山村委会	成秀村	林霞强	44088319****2259	吴川市吴阳镇海山村委会成秀村	110	110	东至麦康日厨房南至村水泥路西至林霞志宅北至空地	建设用地	410.56	3	11.8	异址新建	
5	限口村委会	李屋村	李圣友	44088319****2410	吴川市吴阳镇限口村委会李屋村	119.93	119.93	东至李秀宏宅南至空地西至空地北至空地	建设用地	495.63	4	15	原址翻建	
6	限口村委会	李屋村	王土明	44088319****2237	吴川市吴阳镇限口村委会李屋村	104.25	104.25	东至王霖泰宅南至李小胡宅西至李日保宅北至空地	建设用地	351.20	3	13.3	原址翻建	
7	限口村委会	万屋村	万康秀	44082119****221X	吴川市吴阳镇限口村委会万屋村	98.4	98.4	东至万上秀宅南至万康森宅西至空地北至林罗轩宅	建设用地	444.3	4	15	异址新建	

公示期为2024年5月22日-2024年5月28日。如有异议，请在公示之日起7日内向吴阳镇农业农村办公室或吴阳镇规划建设办公室反映。如无异议或异议不成立的，我镇依法批准上述申请户农村宅基地和建房（规划许可）申请，并核发农村宅基地批准书和乡村建设规划许可证。

联系电话：农业农村办：5805315
规划建设办：5800113

