

关于文塔村委会马辣头江鱼塘使用权招标 公 布

现有文塔村委会马辣头江鱼塘使用权招标项目申请进入我镇农村集体“三资”管理服务中心交易平台竞标。

文塔村委会马辣头江鱼塘使用权招标项目，经文塔村民代表会议决定，将文塔村委会马辣头江鱼塘使用权进行发包招标，交易方式：明标，每次递增 10 元每亩每年，价高者得；交易底价：480 元每亩每年；资源占地面积：35 亩；合同期限：20 年，自签订之日起；交易保证金：3 万元。交易对象为经营企业或个人。

根据吴川市农业农村局《关于进一步规范农村集体资产资源公开交易管理工作的意见》（吴农〔2015〕7 号）、《关于印发〈关于进一步规范农村集体“三资”交易管理的指导意见〉的通知》（吴农通〔2023〕31 号）的文件精神，现将有关信息向社会发布。

发布时间为 2023 年 12 月 7 日 16 时至 2023 年 12 月 14 日 18 时。

在发布时间内，有意竞标的企业或个人请持有效证件到文塔村委会了解相关招投标事宜，并报名参与竞标。在发布時間外报名视为报名无效。如有相关问题，可与我镇农村集体“三资”管理服务中心联系。

镇服务中心联系人：林上园，联系电话：07595805315。

文塔村委会联系人：杨亚金，联系电话：18820823228。

发布结束后，该项目将在我镇“三资”服务中心进行竞标。

吴川市吴阳镇农村集体“三资”管理服务中心

2023 年 12 月 7 日



附件 7、

吴阳镇农村集体资产(资源)交易信息发布申请表

交易所存档号(号-)

申请单位编号(号-)

单位情况	单位名称	吴川市吴阳镇文塔村民委员会		
	法人代表 (或负责人)	杨亚金	统一社会信用代码 代码	54440883782038969W
	单位地址	吴川市吴阳镇文塔村委会垵城村		
资产 (资源) 交易信息	交易项目名称	马辣头江鱼塘使用权		
	资产(资源)地点	马辣头江		
	资产(资源)经营用途	渔业养殖与投资建设	交易对象范围	个人或集体
	资产(资源)占地面积	35 亩	建筑面积	
	合同年限	20 年	交易时间	
	交易底价	480 元每年每亩	递增情况	10 元每年每亩
	交易保证金额	30000 元	付款方式	银行转账及现金
	交易方式	明标	交易地点	吴阳镇“三资”交易中心
民主议事程序表决结果		表决通过		
申请单位意见	申请发布 2023 年 12 月 7 日 (公章)			
街道产权交易中心意见	13 号发布 2023 年 12 月 7 日 (公章)			
备注				

- 说明: 1、交易方式包括: 协议、挂牌、拍卖、招标等方式;
 2、本表一式两份, 申请单位、街道产权交易中心各一份;
 3、提交本表时, 需同时附相应的《农村集体资产(资源)交易意向立项申请表》。