**吴川市发展和改革局关于吴川市吴阳镇乡村振兴历史文化活动中心建设工程项目**

**立项审批前的公示**

|  |  |
| --- | --- |
| 事项名称 | 吴川市发展和改革局关于吴川市吴阳镇乡村振兴历史文化活动中心建设工程项目立项审批前的公示 |
| 申报单位 | 吴川市吴阳镇人民政府 | 建设单位 | 吴川市吴阳镇人民政府 |
| 建设地点 | 吴川市吴阳镇城里村 | 建设期限 | 3个月 |
| 总投资 | 380万元 | 资金来源 | 2023年省级涉农统筹整合转移支付资金 |
| 建设规模及主要内容 | 将中山纪念堂进行修缮，改建成吴川市吴阳镇乡村振兴历史文化活动中心。1. 依照历史形制，对中山纪念堂外立面普遍存在的病害(外墙清洗、整修、涂刷)进行修缮，修缮面积为350平方米(以现场实测为准)，修缮费用为89.25万元;
2. 依照历史形制，对中山纪念堂不同程度封堵、损坏的门、窗进行替换，费用为5万元;
3. 对中山纪念堂进行结构加固改造，内容包括:拆除并重做二层楼面板及屋面板、墙体加固、拆除并重做原结构梁、对砖拱券开裂进行注浆修复，费用为 51.45万元;
4. 针对中山纪念堂室内墙面普遍存在表皮空鼓脱落、渗水受潮现象进行修补改善，重做屋面防水，修缮面积为160平方米(以现场实测为准)，费用为7.2 万元;
5. 依照历史形制，对中山纪念堂的特色构件(窗楣、门楣、顶楼前额印章)进行复原修缮，对建筑室内损毁楼梯进行考证修缮，并根据新的使用规划，对建筑室内进行重新装修(含固定家具购置)，费用为 64.75 万元;
6. 拆除局部建筑物及垃圾清运，费用为7万元;
7. 对中山纪念堂外场地的布局进行规划设计，并结合现有建筑中的围栏样式对场地周围的围墙进行设计，规划面积为600平方米(以现场实测为准)，费用为39万元;
8. 在中山纪念堂内安装空调及通风系统，费用为7万元;安装给排水系统，费用为3.5万元;安装电气系统，费用为7万元;安装弱电智能化系统，费用为7万元。
 |
| 审批股室 | 农村经济股 | 联系电话 | 0759-5550223 |
| 电子邮箱 | Wccbd2007@163.com | 邮政编码 | 524500 |
| 邮政地址 | 吴川市解放中路143号吴川市发展和改革局 |

本公示的期限为 2023年8月1日至2023年8月8日。公民、法人和其他经济组织在公示期限届满后五个工作日内，对本行政审批事项直接涉及自身重大利益或者自身与申请人重大利益的，可依法向我局书面陈述、申辩、申请听证；对本行政审批事项内容有其他意见建议的，也可向我局提出。（以上应填写《吴川市发展和改革局行政审批前公示意见反馈表》并按上表提供的联系方式提交）。

吴川市发展和改革局

 2023年8月1日